

Fra: Martin Andre Sandvik Vevatne <martin.andre@petter-rasmussen.no>

Sendt: 30.11.2023 08:27:09

Til: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>

Emne: Sv: Søknad om IG for 86/213

Hei, Birthe.

Fasader og tiltak for øvrig vil være tilnærmet i tråd med siste endringsøknad, ja. Det vil komme noen justeringer i plassering av dører, vinduer og tanker, men dette kan fortsatt justeres noe på grunn av pågående arbeid med å organisere produksjonen som skal foregå i produksjonslokalene. Høyder og bredder på vegger og fotavtrykket på tiltaket for øvrig skal fortsatt være som tidligere omsøkt.

Vi kommer selvsagt til å sende inn oppdaterte tegninger som viser justeringene før vi søker om IG på arbeidet med å bygge utvidelsen av fabrikk.

I forrige endringsøknad ble det søkt om å rive øvre del av "ishuset" i vest, dette ønsker man nå å rive i sin helhet. Tidligere var planen å bygge dette inn sammen med de utvidete produksjonslokalene, men dette viser seg å være en mindre gunstig løsning.

Ved forrige endringsøknad var også hulldekket i nordre del av fabrikkbygget (som p.t. utgjør taket over produksjonslokalene) delvis fjernet i plantegningene som ble sendt inn. Alt dette var tenkt bygget inn i utvidelsen, men man søker nå om å fjerne denne nordre delen for å bygge et helt nytt produksjonslokale - som et rent tilbygg fremfor en hybrid av tilbygg og påbygg.

Alle rivningsarbeidene som det nå søkes om en endring og igangsettelse for gjelder altså bygningsdeler som ville blitt absorbert av tilbygg og påbygg som tidligere er omsøkt, og det er kun rivning av nedre del av ishuset som vil ha (en mindre) påvirkning på fasaden.

Med vennlig hilsen,

Martin Vevatne

Master i arkitektur

Tlf: 47862356



PETTER J. RASMUSSEN AS
RÅDGIVENDE INGENIØRER
OG ARKITEKTER

DIKTERVEGEN 8, 5538 HAUGESUND

Fra: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>
Sendt: torsdag 30. november 2023 08:57
Til: Martin Andre Sandvik Vevatne <martin.andre@petter-rasmussen.no>
Emne: Sv: Søknad om IG for 86/213

Hei Martin,

Jeg forstår det da slik at fasader og tiltak forøvrig vil bli likt som tidligere omsøkt? Men fremfor påbygg så river man, og går heller for større tilbygg?



Med vennlig hilsen
Birthe Smistad
Juridisk rådgiver
E-post: bsa01@karmoy.kommune.no
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no



Fra: Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>
Sendt: onsdag 29. november 2023 14.20
Til: Martin Andre Sandvik Vevatne <martin.andre@petter-rasmussen.no>
Kopi: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>
Emne: Sv: Søknad om IG for 86/213

Hei

Byggesaksbehandler vil gi deg tilbakemelding om du må sende inn noe mer når hun har fått sett ordentlig gjennom søknaden.

Med vennlig hilsen
Evy Johannessen
Sektor areal og byggesak

E-Mail: ejo@karmoy.kommune.no
Tlf. 52 85 72 35
Mob. 977 20 201



Med vennlig hilsen
Evy Johannessen
Saksbehandler Tilsyn

E-Mail: ejo@karmoy.kommune.no
Tlf: 52 85 72 35
Mob: 977 20 201

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no



Fra: Martin Andre Sandvik Vevatne <martin.andre@petter-rasmussen.no>
Sendt: onsdag 29. november 2023 14:19
Til: Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>
Emne: Sv: Søknad om IG for 86/213

Hei, og takk for tilbakemelding.

Da forstår jeg det som at saken behandles som endringssøknad uten at vi trenger å sende inn noe mer (iallfall i første omgang)? Det må ikke sendes en egen endringssøknad i tillegg?

Med vennlig hilsen,

Martin Vevatne
Master i arkitektur
Tlf: 47862356



PETTER J. RASMUSSEN AS
RÅDGIVENDE INGENIØRER
OG ARKITEKTER

DIKTERVEGEN 8, 5538 HAUGESUND

Fra: Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>
Sendt: onsdag 29. november 2023 13:06
Til: Martin Andre Sandvik Vevatne <martin.andre@petter-rasmussen.no>
Emne: Søknad om IG for 86/213

Hei

Viser til innsendt søknad om IG for riving av bygg, og følgebrevet.

Det er ikke søkt om riving av dette bygget i rammetillatelsen, da var det søkt om påbygg.

Rivingen må derfor behandles som en endringssøknad.

Saken er satt på byggesaksbehandler Birthe Smistad.

Søknad om IG kan ikke behandles før det er gitt tillatelse til riving, saksbehandlingstiden for søknad om IG settes derfor på vent, til endringssøknaden er behandlet.

Dersom det blir gitt vilkår i endringstillatelsen som ikke er svart ut i innsendt søknad om IG, må det sendes inn en redegjørelse for disse før søknad om IG kan behandles.

Med vennlig hilsen
Evy Johannessen
Sektor areal og byggesak

E-Mail: ejo@karmoy.kommune.no
Tlf. 52 85 72 35
Mob. 977 20 201



Karmøy
kommune

Med vennlig hilsen
Evy Johannessen
Saksbehandler Tilsyn

E-Mail: ejo@karmoy.kommune.no
Tlf: 52 85 72 35
Mob: 977 20 201

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no

