

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2022 9581

Prosjektnavn: Tankanlegg Storøy

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
140	35	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse Storøyvegen 55, 4260 Torvastad
Utvidelse tankanlegg Storøy - Soltin

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av areal

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV ENDRINGEN:

Det søkes om endring av gitt tillatelse for oppføring av elektrorom (teknisk rom) 25 m² med utvendig trapp og utelager 55 m² tilhørende tankfarmen som er under oppføring.

REDEGJØRELSE:

I tilknytning til den nye tankfarmen skal det føres opp et mindre bygg som skal romme El-tavlerom, utelager samt tilkomst trapp til tankfarmen.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon

ANSVARLIG SØKER

Navn: Procon AS

Kontaktperson: Kjell G. Ekornrud

Telefon: 52844800

Mobiltelefon: 97140508
E-postadresse: kjell.ekornrud@procon-as.no
Adresse: Stølsmyr 22, 5542 KARMSUND
Organisasjonsnummer: 960193466

TILTAKSHAVER

Navn: SOLTIN AS
Kontaktperson: Thomas Vestvik
Telefon: 97076227
Mobiltelefon: 97076227
E-postadresse: thomas@soltin.no
Adresse: Postboks 80, 4291 KOPERVIK
Organisasjonsnummer: 996263452

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

Næringsgruppe: C Industri
Bygningstype: 219 Annen industribygning
Anleggstype: Industri
Formål: Annet
Beskrivelse av bruk: Industri

PLANSTATUS

Type Plan Reguleringsplan
Navn på plan Plan ID 459 - Reguleringsplan for Storøy
Reguleringsformål Industri
Andre relevante krav
Beregningsregel angitt i gjeldende plan Prosent bebygd areal (%BYA)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan 40 %

Arealdisponering

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom 19 178 m²

-	Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0	m ²
---	---	---	----------------

=	Beregnet tomteareal	19 178	m ²
---	---------------------	--------	----------------

BEBYGGELSEN

	Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	7 671,2	m ²
	Areal eksisterende bebyggelse	2 952	m ²
-	Areal som skal rives	0	m ²
+	Areal ny bebyggelse	3 802	m ²
+	Parkeringsareal	0	m ²
=	Sum areal	6 754	m ²

GRAD AV UTNYTTING

	Beregnet grad av utnytting	35,22	%
--	----------------------------	-------	---

PLASSERING AV TILTAKET

	Er høyspent i konflikt med tiltaket?	Nei
	Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

GENERELLE VILKÅR

	Er det krav om uavhengig kontroll?	Nei
	Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?	Ja

SIGNERT AV

RANDI HELEN HUSEBY på vegne av PROCON AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

22020200 - Situasjonsplan - rev 3.pdf

22020012 - Plan lager.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_SVEHOLMEN ARKOS AS.pdf

Redegjørelse.pdf