

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



13.11.2023 18:27:43 AR578400754

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Vestrehamnvegen 75, 5548 Feøy		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
133	21	0	0
<b>Eier:</b>	STENSLAND SVEINUNG, STENSLAND SOLVEIG M A		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Fasade Nytt anlegg/konstruksjon
<b>Tiltaksformål:</b>	Fritidsbolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Bygget har behov for oppgradering, og man ønsker å skifte vinder mot nord, øst og vest. Vinduer får lik utforming som tidligere, slik at fasadeuttrykket blir beholdt. I tillegg ønsker man å sette inn et nytt vindu mot nord for å få mer lys i stuen. Man ønsker også å sette inn tre takvindu mot vest, for å få lysinnslipp på loftet. Til sist ønsker man å oppføre ny kai.

Tiltaket utløser dispensasjoner, se søknad om dispensasjoner som er vedlagt nabovarsel.

Ta kontakt med Kirsti Sveindal/ KAD as ved spørsmål:

mail: [kirsti@kad.as](mailto:kirsti@kad.as)

mobil: 47017830

13.11.2023 18:27:43 AR578400754

## Søknad om dispensasjon

### Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter (SAK og DOK)

### Beskrivelse:

Dispensasjon fra PBL §1-8

### Begrunnelse:

se eget vedlegg; dispensasjonssøknad

## Søknad om dispensasjon

### Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

### Beskrivelse:

Planbestemmelser 4019 - Detaljregulering for Feøy § 62, 74, 76

### Begrunnelse:

se eget vedlegg; dispensasjonssøknad

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

### Type plan:

Navn på plan: 4019 - Detaljregulering for Feøy

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Kirsti Sveindal

E-post: kirsti@kad.as

Telefon: 47017830

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: KAD AS

Organisasjonsnummer: 931881965

E-post: kirsti@kad.as

Postadresse: Isdammen 11B, 5538 HAUGESUND

## Nabovarselet er signert av

KIRSTI SVEINDAL på vegne av KAD AS



Filvedlegg:

20005\_100 SITUASJONPLAN.pdf

20005\_400 FASADE.pdf

20005\_702 3D ny situasjon.pdf

20005\_200 PLAN & SNITT.pdf

231113 SØKNAD om dispensasjon.pdf

20005\_701 3D eksisterende situasjon.pdf