

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Danielsen Ungdomsskole Haugesund	Plass for tinglygingsstempel
Adresse: Lydia Amundsensgt 6	
Postnummer: 5533 Poststed: Haugesund	
Fødselsnr./Org.nr. 996 678 644 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Norheimsmarka 15 AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 920 471 072

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy	Gnr. 148	Bnr. 1040	Fnr.	Snr.

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn Danielsen Ungdomsskole Haugesund AS	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 996 678 644				

Dato 28/9-23	Hjemmelshavers underskrift ⁵ Jon Olav Østhus
-----------------	--

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Danielsen Ungdomsskole Haugesund har rett til å benytte inntil 45 sykkelparkeringsplasser under tak på eiendom 148/1040.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja

Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

28/9-23

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Jon Olav Østhus

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner