



Geir Magne Tangen

Dato: 01.12.2023

Nordre Langåkerveg 11

Dokumentnummer: 23/7274-5

4274 STOL

Deres referanse:

Saksbehandler: Evy Johannessen

Purring på søknad om ferdigattest - Tilbygg enebolig - gnr. 25, bnr. 19 - Nordre Langåkerveg 15

Tiltak:	Tilbygg enebolig	
Byggested:	25/19	Nordre Langåkerveg 15
Tiltakshaver:	Geir Magne Tangen	
Ansvarlig søker:		

22.08.23 mottok kommunen følgende tilbakemelding fra deg angående purring på ferdigattest:

geir.magne.tangen
karmøy
4274 stol
Norge
geir.magne.tangen@hotmail.com
91545422

22.08.2023

940791901
Karmøy kommune
Pb. 167
4291 Kopervik

Tilbakemelding på 'Purring på søknad om ferdigattest - Tilbygg enebolig - gnr. 25, bnr. 19 - Nordre Langåkerveg 11'

ferdigattest sak no 15/729 grbr no 25/19 hus no 15

Det var ikke lagt med utfylt skjema for søknad om ferdigattest.

I 2001 ble det søkt om en enebolig, Nordre Liknesveg 11, her er det gitt ferdigattest den 21.03.02.

Purringen gjelder på et tilbygg på Nordre Liknesveg 15, det har stått feil adresse i brevet. Søknaden gjelder sak 15/729 som du har skrevet i din tilbakemelding.

Du må sende inn skjema for søknad om ferdigattest for dette tilbygget.

Plan- og bygningsloven (pbl.) § 21-10 krever at søknadspliktige tiltak skal avsluttes med ferdigattest. Tiltaket kan ikke lovlig tas i bruk før det foreligger en ferdigattest, alternativt en midlertidig brukstillatelse

Dersom tiltaket er ferdig, må det søkes om ferdigattest jf. pbl. § 21-10 innen 22. desember 2023.

Dersom søknad om ferdigattest ikke blir sendt inn innen fristen, vil saken bli fulgt opp som en ulovlighet i henhold til Plan og bygningsloven kapittel 32.

Hva er en ferdigattest?

Alle byggetiltak skal avsluttes med ferdigattest. Dette er en bekreftelse på at du er ferdig med arbeidet du har fått tillatelse til, og at du har bygd etter denne tillatelsen og gjeldende regelverk.

Alle søknadspliktige tiltak skal ha en ferdigattest før de kan tas i bruk. Dette gjelder både mindre tiltak som du selv står ansvarlig for, og større tiltak med profesjonelle foretak involvert.

Kommunen gir ferdigattest når det kan dokumenteres at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med tillatelsen og plan- og bygningsloven (pbl).

De foretakene som er godkjent som ansvarlige foretak i byggesaken, har ansvar for at saken blir avsluttet med ferdigattest, selv om det har gått flere år siden tiltaket ble ferdig. For tiltak som er godkjente uten ansvarsrett, kan eier sende inn nødvendig dokumentasjon for en ferdigattest.

For innsending av søknad om ferdigattest eller informasjon om status for tiltaket, bruk epostadresse: post@karmoy.kommune.no
eller postadresse: Rådhuset, postboks 167, 4291 KOPERVIK

Har du spørsmål?

Ta kontakt med tilsyn bygg og miljø, telefon 52857500.

Med hilsen

Evy Johannessen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.