

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 75
Bruksnummer: 185

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.11.2023 kl. 14:47

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 03.05.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 75 / 185	836,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		040865	KALLEVIK OLE PETTER		TRESVIKVEGEN 10 4264 KVALAVÅG	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6582047	284981		836,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

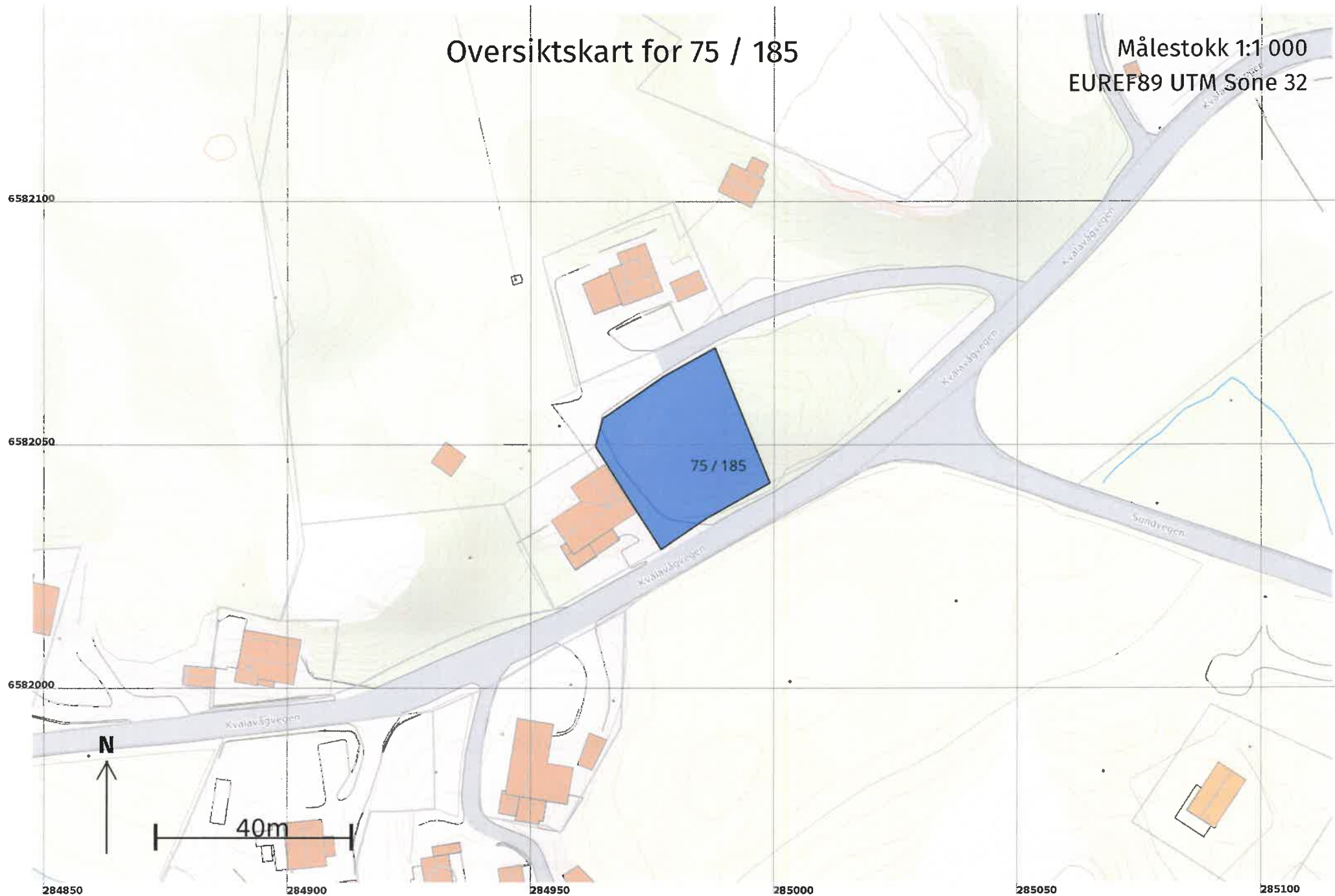
Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status		Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annen referanse			
Sammenslåing av matrikkelenheter	28.11.2023	Tinglyst	28.11.2023	larand 28.11.2023
Sammenslåing	23/9663-SAMMENSLÅING	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	1149 - 75/184	-261,2
		Mottaker	1149 - 75/185	261,2

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	21.03.2023	Tinglyst		05.05.2023	larand 27.04.2023
Oppmålingsforretning	22/9663-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 75/9	-575,4	
	21/9077-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 75/185	575,4	
		Berørt	1149 - 75/74	0	
		Berørt	1149 - 75/145	0	
		Berørt	1149 - 75/184	0	

Landmålernummer	Navn
	LARSEN ANDRE

Oversiktskart for 75 / 185

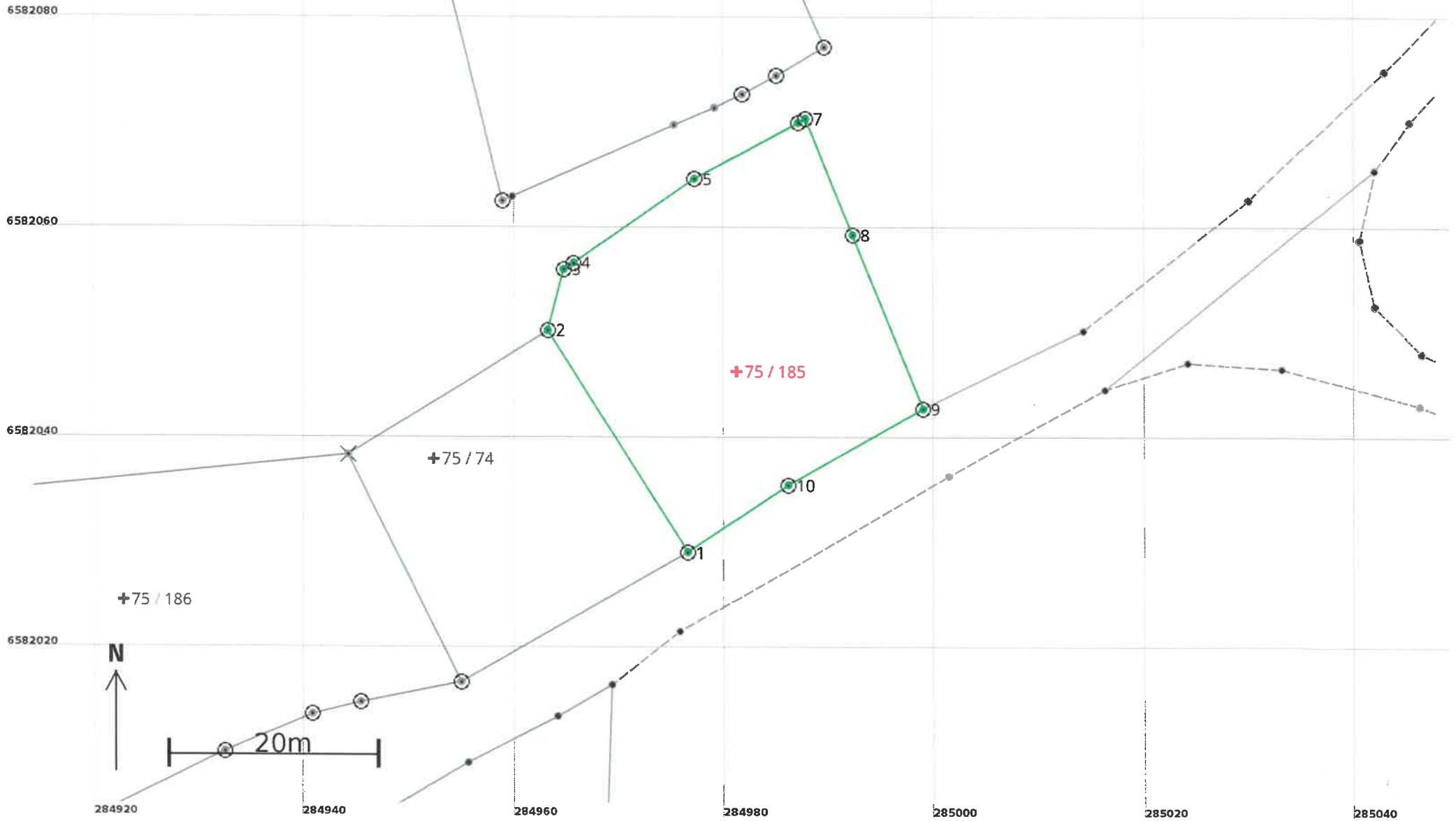
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

+75 / 34 75 / 185

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 836,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6582047 Øst: 284981

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6582029,48	284976,61	Annen terrengdetalj 25,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6582050,58	284963,21	Annen terrengdetalj 6,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6582056,39	284964,73	Jord 1,15	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6582057,01	284965,70	Jord 14,06	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6582065,02	284977,27	Jord 11,11	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6582070,36	284987,00	Jord 0,81	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6582070,75	284987,71	Jord 11,94	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6582059,70	284992,22	Fjell 17,87	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6582043,15	284998,97	Fjell 14,85	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6582035,89	284986,02	Jord 11,39	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	