



Bjarne Sevland  
Longanesvegen 25  
4250 KOPERVIK

Dato: 01.12.2023  
Dokumentnummer: 23/5256-6  
Deres referanse:  
Saksbehandler: Ingvill Granodd

## **Fortsatt mangler ved søknaden - bruksendring, fasade og påbygg - gnr. 68, bnr. 78 - Fleslandvegen 15**

Tiltak: bruksendring, fasade og påbygg  
Byggested: Gbnr: 68/78 Fleslandvegen 15  
Tiltakshaver: Bjarne Sevland  
Ansvarlig søker: Kvala Arkitekter As

Vi viser til din søknad om Rammesøknad 12 uker som ble mottatt hos oss 02.06.2023 og innsendt dokumentasjon mottatt hos oss 9. november 2023.

### **Send inn informasjon**

Søknaden er fortsatt mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende informasjon:

- Som vi har påpekt i tidligere mangelbrev: Det foreligger ingen tillatelser for eksisterende virksomhet i bygningen. Bruksendring til formål i strid med kommuneplanen kan ikke påregnes. I 1996 ble det sendt inn melding om tiltak etter § 84 for et tilbygg og for bruksendring fra treindustri til bilforretning. Det ble gitt tilbakemelding om at det måtte sendes inn fullstendig søknad etter § 93. Dette ble aldri gjort. Bilforretning og tilbygg er derfor ulovlige tiltak. Vi varsler avslag.
- Det foreligger heller ikke godkjent avløpsordning for boenheter i bygningen. Dere må ordne godkjent avløp.

### **Hva skjer videre?**

Saken er under tivil fortsatt satt på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt en søknad i henhold til plan- og bygningslovens krav. Vi varsler at søknaden vil bli returnert, dersom den ikke blir komplett.

Med hilsen

Ingvill Granodd  
ingeniør

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

