

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



04.12.2023 14:49:34 AR581758102

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Bjørnåsvegen 10, 5542 Karmsund		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
149	363	0	0
<b>Eier:</b>	RAGLAMYR HANDELPARK AS		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål Vesentlig terrenginngrep
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet
<b>Beskrivelse av bruk:</b>	Næringsbygg - byggvarehus

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

se eget vedlegg, følgeskriv dispensasjon

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

forsøtningsmur og fjellskjæring bryter byggegrensen

**Begrunnelse:**

Se følgebrev

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	Plan 5011 Reguleringsplan for Kinnestein - Raglamyr Sør

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** AROS ARKITEKTER AS  
**E-post:** our@aros.no  
**Telefon:** 98235265

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** AROS ARKITEKTER AS  
**Organisasjonsnummer:** 999655114  
**E-post:** our@aros.no  
**Postadresse:** Havnegata 15, 4306 Sandnes

## Nabovarselet er signert av

OLAV URSTAD på vegne av AROS ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

A10-01 Situasjonsplan Rev B.pdf

Optimera\_ARK\_Fasader.pdf

vedleggsbrev endringsøknad.pdf

vedleggsbrev endringsøknad.pdf