



Dardane Rustaj

Dato: 05.12.2023

Møllevengen 67

Dokumentnummer: 23/10615-1

4262 Avaldsnes

Deres referanse:

Saksbehandler: Kevin Kvilhaug

## **Varsel om vedtak - Lekasje på fellesledning - gnr. 90, bnr. 75,70,69,161,64,157,54,62,58,12,67 - Møllevengen**

Vi har registrert et avvik i forbindelse med tilsyn av ditt avløpsanlegg. Det har oppstått et brudd på den private felles avløpsledningen i Møllevengen og det renner synlig kloakk i veien. Avviket forårsaker lovstridig forurensning.

Vi varsler herved at vi vil pålegge deg å treffe tiltak for å stanse forurensning etter forurensningsloven (forurl.) § 7 fjerde ledd.

Etter forurl § 7, andre ledd, andre setning skal den som er ansvarlig for forurensningen «sørge for tiltak for å stanse, fjerne, eller begrense virkningen av den.» Som medeier til avløpsledningen har du derfor en plikt til å sette i verk tiltak.

Kommunen vurderer at det haster å få reparert den felles avløpsledningen deres og gir derfor en uttalefrist på **14 dager** før det fattes vedtak. Vi anbefaler at dere tar kontakt med fagkyndig personell for å få reparert ledningen snarest mulig.

### **Beskrivelse av forholdet**

Den 5. desember 2023 var Karmøy kommune på tilsyn på deres felles avløpsledning i Møllevengen. Det ble ført tilsyn etter at kommunen fikk meldinger om at det rant synlig kloakk i gaten. Tilsynet ble utført sammen med kommunens VAR avdeling. På tilsynet ble det oppdaget at deres felles avløpsledning har en lekkasje og slipper ut synlig spillvann med papir som renner nedover Møllevengen. Se vedlagte bilder av forurensningen som er oppdaget.

### **Varsel om pålegg om å treffe tiltak**

Avløpsvannet som lekker ut på Møllevengen utgjør en forurensning. Etter forurl. § 7, andre ledd jf. fjerde ledd kan kommunen pålegge den som er ansvarlig for anlegget å treffe tiltak dersom det er oppstått en forurensning som er i strid med loven. Som medeier i fellesledningen er du, sammen med de andre eierne, ansvarlig for forurensningen ledningen forårsaker.

Vi vurderer at lekkasjen fra den ødelagte ledningen utgjør en forurensning i strid med forurensningsloven. Dere har tillatelse til utslipp til Karmsundet via den felles avløpsledningen, men denne tillatelsen forutsetter at ledningen er i orden. På tilsyn ble det tilført fargestoff i avløpet til Møllevengen 50,61 og 62. Fargestoffet ble påvist på stedet der det lekker kloakk lenger nede i vegen, se vedlagt kart.

Vi varsler med dette at vi vil fatte vedtak der dere pålegges å reparere den private felles avløpsledningen, jfr. forurl. § 7, fjerde ledd.

### **Varsel om tvangsmulkt**

Samtidig som det blir fattet vedtak om pålegg kan kommunen vedta tvangsmulkt etter forurl. § 73. Tvangsmulkten kan fastsettes som en engangssum, som dagbøter eller som en kombinasjon av begge.

En eventuell tvangsmulkt vil løpe fra den fristen vi setter for å gjennomføre pålegget, og fram til kommunen har mottatt en skriftlig bekreftelse på at du har gjennomført pålegget. Tvangsmulkten vil bli fakturert fortløpende hver 14. dag.

### **Du kan uttale deg innen 18.12.23**

Dersom du har opplysninger du mener vi ikke har tatt hensyn til, kan du sende oss en redegjørelse der du forklarer saken. Legg gjerne ved dokumentasjon som kan underbygge forklaringen, for eksempel en beskrivelse, foto og/eller tegninger. Du må sende oss dokumentasjonen innen **18.12.23**

Etter at fristen for å gi uttale til kommunen er utløpt, kan kommunen fatte vedtak om å pålegge de ansvarlige å reparere avløpsledningen.

### **Hvordan kan du unngå tvangsmulkt?**

Retter du opp det ulovlige forholdet innen fristen som blir gitt i pålegget, unngår du tvangsmulkt.

### **Anvendt regelverk**

- **Plikten til å varsle før vedtak treffes er hjemlet i forvaltningsloven § 16.**
- **Plikten til å ikke forurense fremgår av forurl. § 7. Her hjemles også kommunens rett til å fatte vedtak om pålegg.**
- **Hjemmel til å ilegge tvangsmulkt fremgår av forurl. § 73.**

### **Har du spørsmål?**

Ta gjerne kontakt med servicetorget på tlf. 52 85 75 10, eller på e-post [post@karmoy.kommune.no](mailto:post@karmoy.kommune.no) dersom du har spørsmål. Husk å oppgi saksnummer i emnefeltet.

Med hilsen

Kevin Kvilhaug  
tilsyn- og kvalitetskontrollør

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### **Vedlegg:**

thumbnail\_20231204\_124431

thumbnail\_20231204\_124437

thumbnail\_20231205\_100523

Fellesledning