



TEGNFORKLARING

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)
EA Energianlegg

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)
V Veg
KAI Kai

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)
TV Turveg

Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)
LNFR LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR

Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)
BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)
 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
 Sikringsone - Frisikt

Reguleringsplan- Bestemmelserområder (PBL2008 §12-7)
 Bestemmelserområde- Midlertidig bygg- og anleggrområde

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008
 Sikringsonegrense
 Bestemmelsegrense midlertidig bygg- og anleggrområde

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008
 Planens begrensning
 Faresonegrense
 Formålsgrense
 Byggegrense
 Bebyggelse som inngår i planen
 Regulert senterlinje
 Frisiktslinje
 Målelinje/Avstandslinje

Eierform PBL2008:
o_ offentlig
f_ felles

Basiskart:
Geodetisk grunnlag: UTM-sone32v (EUREF89/WGS84)
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Geodatakilde: Karmøy kommune / Geovekst
Uttaksdato basiskart: 08.05.2023

0 10 20 30 40 m
Ekvidistanse 1m Målestokk 1:1000

REVISJONER:	rev: ved

Detaljregulering for Landstrøm Fosen - gnr. 109, bnr. 3 **5113**
Bestemmelser både på kart og som egen tekst Nasjonal plan-ID: 1149_5113

Utarbeidet av: Cowi AS
Forslagsstiller: Karmsund HAvn IKS
Revidert av: **Sak nr. 21/9607**

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Dato	Sign.
1.gangs behandling i kommunen HTM-sak 102/22	06.09.22	EJN/THS
Utlegging til offentlig ettersyn i tidsrommet 26.09.22-07.11.22		
2.gangs behandling i kommunen HTM-sak 032/23	21.03.23	EJN/THS
Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning) KST-sak 038/23	24.04.23	EJN/THS
Kunngjøring av kommunens egengodkjenning	19.05.23	HBK

