



**TEGNFORKLARING**

**Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)**  
**EA** Energianlegg

**Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**  
**V** Veg  
**KAI** Kai

**Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)**  
**TV** Turveg

**Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)**  
**LNFR** LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR

**Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)**  
**BSV** Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

**Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)**  
 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)  
 Sikringsone - Frisikt

**Reguleringsplan- Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)**  
 Bestemmelseområde- Midlertidig bygg- og anleggområde

**Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**  
 Sikringsonegrense  
 Bestemmelsegrense midlertidig bygg- og anleggområde

**Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008**  
 Planens begrensning  
 Faresonegrense  
 Formålsgrense  
 Byggegrense  
 Bebyggelse som inngår i planen  
 Regulert senterlinje  
 Frisiktslinje  
 Målelinje/Avstandslinje

**Eierform PBL2008:**  
o\_ offentlig  
f\_ felles

**Basiskart:**  
Geodetisk grunnlag: UTM-sone32v (EUREF89/WGS84)  
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
Geodatakilde: Karmøy kommune / Geovekst  
Uttaksdato basiskart: 08.05.2023

0 10 20 30 40 m  
Ekvidistanse 1m Målestokk 1:1000

REVISJONER:	rev: ved

**Detaljregulering for Landstrøm Fosen - gnr. 109, bnr. 3** **5113**  
Bestemmelser både på kart og som egen tekst Nasjonal plan-ID: 1149\_5113

Utarbeidet av: Cowi AS  
Forslagsstiller: Karmsund HAVn IKS  
Revidert av: **Sak nr. 21/9607**

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Dato	Sign.
1.gangs behandling i kommunen HTM-sak 102/22	06.09.22	EJN/THS
Utlegging til offentlig ettersyn i tidsrommet 26.09.22-07.11.22		
2.gangs behandling i kommunen HTM-sak 032/23	21.03.23	EJN/THS
<b>Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning) KST-sak 038/23</b>	24.04.23	EJN/THS
Kunngjøring av kommunens egengodkjenning	19.05.23	HBK

