

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder								
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	
	Adresse				Postnr.	Poststed		
	166	694			4250	Karmøy		
	Ivar Åsens veg 26				Kopervik			
Ferdigattest								
Tilfredsstiller tiltaket kravene til ferdigattest?				<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.		
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:				Dato				
Type arbeider								
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:				Dato				
Oppdatert dokumentasjon								
Er det foretatt ikke søknadspåtlige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?								
<input type="checkbox"/> Ja				<input checked="" type="checkbox"/> Nei				Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.
Sluttrapport for avfall								
Sluttrapport av		Dato		vedlegges søknaden			Vedlegg nr.	
							K -	
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.								
Varmesystem								
Energiforsyning				Varmefordeling			Ikke relevant	
<input type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming					
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis					
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet					
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner						
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme								
Erklæring								
<input type="checkbox"/> Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggeverkets eier								
Vedlegg								
Beskrivelse av vedlegg				Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant		
Situasjonsplan, avkjøringsplan				D	-	<input type="checkbox"/>		
Tegninger, plan, snitt, fasade				E	-	<input type="checkbox"/>		
Redegjørelser/kart				F	-	<input type="checkbox"/>		
Gjennomføringsplan				G	-	<input type="checkbox"/>		
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse				K	-	<input type="checkbox"/>		
Boligspesifikasjon i matrikkelen				H	-	<input type="checkbox"/>		
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter				I	-	<input type="checkbox"/>		
Andre vedlegg				Q	-	<input type="checkbox"/>		
Underskrifter								
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)				Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)				
Foretak				Navn				
Organisasjonsnummer				L				
Organisasjonsnummer				Organisasjonsnummer				
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon	Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon	
				Laila Kulleseid		40 233497		
E-post				E-post				
				lailarasm@hotmail.com				
Dato		Underskrift		Dato		Underskrift		
						Laila Kulleseid		
Gjentas med blokkbokstaver				Gjentas med blokkbokstaver				
				LAILA KULLESEID				



Laila Kulleseid
Ivar Åsens Veg 26
4250 KOPERVIK

Dato: 27.11.2023
Dokumentnummer: 21/2553-2
Deres referanse:
Saksbehandler: Kjell Kristian Mydland

Purring på søknad om ferdigattest - Tilbygg enebolig, bod - gnr. 66, bnr. 694 - Ivar Åsens veg 26

Tiltak:	Tilbygg enebolig, bod	
Byggested:	66/694	Ivar Åsens veg 26
Tiltakshaver:	Laila Kulleseid	
Ansvarlig søker:		

Vi kan ikke se å ha mottatt søknad om ferdigattest for dette tiltaket.

Plan- og bygningsloven (pbl.) § 21-10 krever at søknadspliktige tiltak skal avsluttes med ferdigattest. Tiltaket kan ikke lovlig tas i bruk før det foreligger en ferdigattest, alternativt en midlertidig brukstillatelse

Dersom tiltaket er ferdig må det søkes om ferdigattest jf. pbl. § 21-10 innen 19.12.2023.

Tillatelsen faller bort dersom tiltaket ikke er satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Disse bestemmelsene gjelder tilsvarende for eventuelle dispensasjoner. Disse fristene kan ikke forlenges.

Hva er en ferdigattest?

Alle byggetiltak skal avsluttes med ferdigattest. Dette er en bekreftelse på at du er ferdig med arbeidet du har fått tillatelse til, og at du har bygd etter denne tillatelsen og gjeldende regelverk.

Alle søknadspliktige tiltak skal ha en ferdigattest før de kan tas i bruk. Dette gjelder både mindre tiltak som du selv står ansvarlig for, og større tiltak med profesjonelle foretak involvert.

Kommunen gir ferdigattest når det kan dokumenteres at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med tillatelsen og plan- og bygningsloven (pbl).

De foretakene som er godkjent som ansvarlige foretak i byggesaken, har ansvar for at saken blir avsluttet med ferdigattest, selv om det har gått flere år siden tiltaket ble ferdig. For tiltak som er godkjente uten ansvarsrett, kan eier sende inn nødvendig dokumentasjon for en ferdigattest.

For innsending av søknad om ferdigattest eller informasjon om status for tiltaket, bruk epostadresse: post@karmoy.kommune.no
eller postadresse: Rådhuset, postboks 167, 4291 KOPERVIK

Har du spørsmål?

Ta kontakt med sektor areal- og byggesak, telefon 52857500.

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

Ferdigattest skjema (1)

16/468