

---


# AVTALE

---

**Mellom Karmøy kommune org.nr. 940791901, senere kalt kommunen, og eier av gnr/bnr 146/132 i Karmøy kommune, Ellen Johansen, senere kalt eier. Det inngås avtale i forbindelse med at hovedgrøft for vann- og avløp berører eiendommen.**

1. Avtale om å benytte deler av eiendom til anleggsbelte/omkjøringsvei i forbindelse med graving av grøfter for nye vann- og avløpsledninger i Bøvegen. Se vedlagte kartutsnitt M 1:156, datert 24.03.2021.
2. Privat veg, vann- og avløpsanlegg kan under anleggstiden bli avstengt i kortere perioder. Dersom slike anlegg skades, skal disse istandsettes etter endt anlegg.
3. Det forutsettes at arealet som berøres av gravearbeidene settes i samme stand som før, eller etter nærmere avtale i andre vilkår. Dette gjelder også eventuelle private veier, veiter, murer og gjerder som måtte bli skadet. Beplantet areal skal re-plantes med omforente planter / busker. Dersom anleggsarbeidene kommer i konflikt med beiting av husdyr, vil kommunen i tilfelle sette opp midlertidig gjerde langs grøften.
4. Arbeidet kan settes i gang straks det foreligger underskrevet avtale mellom partene.
5. Andre vilkår:
  - Ny såle i betong 50x20cm med tilhørende tregjerde oppå, visning 20cm betong + 200cm gjerde oppå. Gjerde/levegg skal stå vannrett likt huset, og vil ha en saksing ca. midt på plenen hvor man da går et hakk ned med fundament før man fortsetter gjerde. Gjerde avstives i begge ender. Gjerde av typen Møre Royal brun.
  - Der hvor det anlegges midlertidig kjørevei på eiendom, vil det bli tilbakeført plen.
  - Nytt plommetre skal etableres, etter avtale, på plenen.

Kopervik, den 07.04.2021

  
Eier: Ellen Johansen

  
For Karmøy kommune, org.nr. 940791901

