

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

11.12.2023 08:59:39 AR586852885

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Sandavegen 50, 4270 ÅKREHAMN, 4270 Åkrehamn		
Kommune:	Åkrehamn		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
15	1510	0	0
Eier:	FERKINGSTAD A INVEST AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Bruksendring

Tiltaksformål: Annet

Beskrivelse av bruk: I samsvar med §§ 12-3 og 12-8 i plan- og bygningsloven blir det med dette varslet oppstart av privat detaljreguleringsarbeid. Grunnen for planarbeidet er at bygg på gjeldende eiendom fikk brannskader og må gjenoppbygges, i den forbindelse ønsker en å tilføre en ekstra etasje og regulere inn riktig formål tilpasset bygges bruk. Krav i kommunedelplan § 1-5-1 sier at det skal utarbeides reguleringsplan i gjeldene område før det kan gis tillatelse til søknadspliktige tiltak.

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Formålet med planarbeidet er å videreføre Røde kors-huset som nærings/tjenesteytende formål, i form av selskapslokale/korttids overnatting med tilhørende anlegg på en tomt på ca. 1,8 daa.

Det er her satt 3 uker høringsfrist.

Henvendelser som gjelder planarbeidet kan rettes til:

Eventuelle merknader sendes innen 27.12.2023 til:

E-post: rune@rh-oppmaling.no

Adresse: Slettebøvegen 84, 4270 Åkrehamn

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: KDP 674, Åkrehamn

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: HEMNES RUNE
E-post: rune@rh-oppmaling.no
Telefon: 41762790

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: HEMNES RUNE
E-post: rune@rh-oppmaling.no
Postadresse: Slettebøvegen 86, 4270 ÅKREHAMN

Nabovarselet er signert av

RUNE HEMNES på vegne av HEMNES RUNE

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

TEGN905_VARSELPLAN_SANDAVEGEN50_2023-11-27.pdf

Varslingsbrev-15_1510-Detaljplan for Sandavegen 50.pdf