



Virksomhetens navn: ESPIRA LITLASUND

Adresse: FAGERVOLLVEGEN 4, 4260 TORVASTAD

Dato: 21.02.2023

Besøkstype: Ekstrabesøk/Smart- utstyr

Ordrenummer: 11576171

Anticimex representant: Torstein Knutsen

Tilstede fra virksomheten: Styrer

Status

Lykke til!

Med vennlig hilsen
Torstein Knutsen

Signatur for gjennomføring

Sted og dato: TORVASTAD, 21.02.2023

Signatur kunde

Signatur Anticimex



Torstein Knutsen

Sjekkpunkter

G: Godkjent
O: Observasjon
A: Avvik
KA: Kritisk Avvik
I: Ikke Aktuell



1 DOKUMENTASJON

G O A KA I

- | | | | | | | |
|-----|--|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|
| 1.1 | Kunde har Anticimex kundeperm eller Web- portal, og oppdatert dokumentasjon kan fremvises/hentes ut ved behov. | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 1.2 | Skjema «Anticimex Kontrollpunkter Plassering», eller plantegning som viser plassering av detektorer og feller, er oppdatert og tilgjengelig for kunde i kundeperm/Mine Sider | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 1.3 | Oppfølging av rapporterte avvik fungerer tilfredstillende. | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 1.4 | Øvrige punkter - dokumentasjon | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ | ☒ |



2 SKADEDYRSITUASJONEN/RAPPORT

G O A KA I

- | | | | | | | |
|-----|---|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 2.1 | Ingen synlige spor etter mus innvendig? | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2.2 | Ingen synlige spor etter rotter innvendig? | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2.3 | Ingen tegn til aktivitet av andre skadedyr, innvendig eller utvendig? | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2.4 | Andre observasjoner av skadedyr/forhold som må utbedres | ☒ | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |



3 ANDRE KOMMENTARER ELLER OPPLYSNINGER TIL UTFØRT BESØK

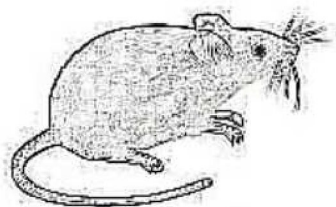
- | | |
|-----|--|
| 3.1 | Har foretatt batteriskifte på elektronisk felle mot gnagere (Anticimex SMART).
Har foretatt service på elektronisk utstyr mot skadedyr (Anticimex SMART). |
|-----|--|



Skadedyrsituasjonen/rapport - [Dokumentasjon]

Mus

(*Mus musculus*, *Apodemus spp*)



Det er mange arter mus i Norge. Husmus (*Mus musculus*) og skogmus (*Apodemus spp*) er de vanligste i hus, mens rødmus og klatremus også kan trekke inn.

Særlig høst og vinter i museår kan store mengder skogmus bli en plage inne.

Skogmus er vanlig i Sør-Norge opp til Nordland, mens husmus finnes over hele Norge, særlig i bebodde strøk langs kysten.

De fleste steder er det mus utendørs. For å unngå mus inne må derfor bygningen være musesikret.

I mange hus og hytter vil man kunne finne museganger i isolasjonen, lort og inntørkede mus inne i vegger og gulv. Dette kan stamme fra flere år gammel museaktivitet og behøver ikke bety at det er mus i bygget nå. Slike museaktivitet er ikke å betrakte som en skade på bygningen. Det må forventes at bygninger som har stått usikret mot mus i mange år har hatt besøk av mus i perioder.

Bekjempelse av mus

Sikring

Man må finne ut hvordan musene kommer seg inn i bygningen (inntreksveiene). Sikrer man ikke disse vil det stadig komme inn nye mus, dermed blir man aldri kvitt dem.

Det kan det være vanskelig å finne inntreksveiene. Mus trenger svært små åpninger (7 mm sprekk) for å komme seg igjennom. Oftest kommer mus seg inn under kledning eller gjennom hull i grunnmur.

Anticimex vil hjelpe til med å finne inntreksveiene. Dersom konstruksjonen må åpnes for at vi skal finne ut hvor de kommer seg inn er dette en kostnad som ikke dekkes av skadedyrforsikringen.

De inntreksveiene som blir funnet må tettes / sikres. Slik sikring av bygningen mot nye angrep er forsikringstakers ansvar og dekkes ikke av forsikringen.

Bekjempelse

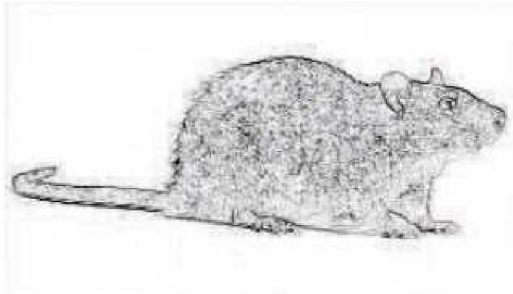
Samtidig med at Anticimex leter etter inntreksveier starter vi bekjempelsen av musene. Vi begynner ofte med feller, som i de fleste tilfeller vil løse problemene dersom bygningen er musesikret. Dersom problemet ikke løses med feller kan det være aktuelt å bruke musegift. Ved bruk av musegift risikerer man at mus dør i konstruksjonen, vanligvis vil de tørke ut uten å gi lukt, men av og til kan de gi kortvarig lukt.

Oppfølging

Anticimex vil ut fra den aktuelle situasjon komme tilbake etter 1 til 3 uker for å følge opp bekjempelsen. Deretter vil oppfølgingen avhenge av om det fortsatt er aktivitet og om bygget er musesikret.

Brunrotte

(*Rattus norvegicus*)



Rotter fantes i Norge siden tidlig middelalder. De første hundreårene hadde vi bare svartrotte (*Rattus rattus*), men på 1800-tallet kom brunrotta (*Rattus norvegicus*) til landet. I dag har vi bare brunrotte.

Brunrotte lever sammen med mennesker på steder der den finner mat. I Norge er den særlig vanlig i byene langs hele kysten vår. Mange steder finner vi dem i byenes kloakknnett.

Formeringen hos rotter er stor, har de nok mat kan antallet rotter mangedobles etter 3-4 måneder. Bekjempelse bør derfor startes så tidlig som mulig.

For å unngå rotter innendørs må bygningen være sikret slik at rotter ikke kommer inn i konstruksjonen.

Sikring av mulige matkilder som dyrefôr, fuglemating og matavfall er også gode forebyggende tiltak mot rotter.

Bekjempelse av rotter

Sikring

Man må finne ut hvordan rottene kommer seg inn i bygningen (inntreksveiene). Sikrer man ikke disse vil det stadig komme inn nye rotter, dermed blir man aldri kvitt dem.

Det kan det være vanskelig å finne inntreksveiene. Rotter kommer noen ganger inn gjennom grunnmur, kjeller, krypkjeller eller langsmed avløpsrør. Ibland må man åpne konstruksjonen for å finne inntreksveiene. Noen ganger lever de ute i kloakken og kommer inn i huset gjennom avløpsrørene der avløpsrørene har brudd eller der rottene har gnagd hull.

Anticimex vil hjelpe til med å finne inntreksveiene. Dersom konstruksjonen må åpnes for at vi skal finne ut hvor de kommer seg inn er dette en kostnad som ikke dekkes av skadedyrforsikringen.

De inntreksveiene som blir funnet må tettes / sikres. Slik sikring av bygningen mot nye angrep er forsikringstakers ansvar og dekkes ikke av forsikringen.

Bekjempelse

Samtidig med at Anticimex leter etter inntreksveier starter vi bekjempelsen av rottene. Vi begynner ofte med feller, men ved stor aktivitet eller etablerte rottesamfunn kan det være nødvendig å bruke rottegift. Ved bruk av rottegift risikerer man at rotter dør i konstruksjonen og gir lukt.

Oppfølging

Rotter er svært mistenksomme, derfor rører de ikke fellene i starten. Anticimex vil ut fra den aktuelle situasjon komme tilbake etter 1 til 3 uker for å følge opp bekjempelsen. Deretter vil oppfølgingen avhenge av om det fortsatt er aktivitet og om bygget er rottesikret.

PROTOKOLL SKADEDYR

FAGERVOLLVEGEN 4

4260 TORVASTAD

Objekt

Objektnavn	ESPIRA LITLASUND
Adresse	FAGERVOLLVEGEN 4
Poststed	4260 TORVASTAD
Kontaktperson	INGER LISE
E-post	styrer@litlasund.espira.no
Telefon	92815445
Bolignummer	
Beboer	
Tilstede	Styrer

Anticimex

Avdeling	Vest
Adresse	Damsgårdsveien 163A
Poststed	5160 Laksevåg
E-post	bergen@anticimex.no
Telefon	41 41 41 28
Ordrenummer	11576171
Referanse	
Inspeksjonsdato	21.02.2023
Rapport ved	Torstein Knutsen



Signatur inspektør

Om bekjempelsen

Kontrollert mot	Ekstrakontroll av elektronisk overvåkningsutstyr
Utført bekjempelse mot følgende type skadedyr	Ingen skadedyr påvist
Bruk av kjemiske midler ved dette besøket	Nei
Kjemisk bekjempelse pågår i åtestasjoner	Nei
Lokalene kan tas i bruk	Umiddelbart
Skriftlig beskjed om forebyggende tiltak	Nei, ingen åpenbare avvik med behov for tiltak ble observert under dette besøket.
Nabovarsel levert	Nei - Ingen tiltak med kjemikalier er utført.
Status og oppfølging	