

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 64
Bruksnummer: 1136

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.12.2023 kl. 15:41

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eighedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 06.05.1986
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 64 / 1136	1 230,9 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		170760	STØRKSON MARGUNN G		RUSVIKVEGEN 38 4250 KOPERVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		300359	STØRKSON SVERRE ALMBERG		RUSVIKVEGEN 38 4250 KOPERVIK	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6576915	290351		1 230,9 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)		Signatur Dato
	Annen referanse		
Grensejustering	23.11.2023		larand 11.12.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	23/9153-OPPMÅLINGSSAK		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	1149 - 64/16
		Avgiver	1149 - 64/1136
		Mottaker	1149 - 64/444
			Arealendring
			-0,1
			-21,3
			21,3

Landmålernummer	Navn
	LARSEN ANDRE

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	06.05.1986				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 64/16		-1 265
		Mottaker	1149 - 64/1136		1 265

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering Oppmålingsforretning/grensejustering	07.09.2023 23/5413-OPPMÅLINGSSAK				larand 26.09.2023
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 64/16		-137,7
		Mottaker	1149 - 64/444		27,6
		Mottaker	1149 - 64/459		53,8
		Mottaker	1149 - 64/621		56,3
		Berørt	1149 - 64/1136		0

Landmålernummer	Navn
	LARSEN ANDRE

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	07.09.2023 23/5413-OPPMÅLINGSSAK				larand 26.09.2023
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 64/16		0
		Berørt	1149 - 64/444		0
		Berørt	1149 - 64/459		0
		Berørt	1149 - 64/1136		0

Landmålernummer	Navn
	LARSEN ANDRE

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	01.07.2021 21/5027-KVALITETSHEVING				larand 01.07.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 64/16		0
		Berørt	1149 - 64/444		0
		Berørt	1149 - 64/459		0
		Berørt	1149 - 64/1136		0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	10.02.2010 362/08 93-005	Tinglyst		01.04.2010	1149emh 11.02.2010
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 64/127		-25 466,8
		Mottaker	1149 - 64/1512		25 466,7
		Berørt	1149 - 64/16		0
		Berørt	1149 - 64/34		0
		Berørt	1149 - 64/1070		0
		Berørt	1149 - 64/1136		0
		Berørt	1149 - 64/1421		0

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Rusvikvegen	1185	38		Grunnkrets 0605 Kalvatre Stemmekrets: 4 Kopervik Kirkesokn: 06100401 Kopervik Postnr.område: 4250 KOPERVIK Tettsted: 4706 Kopervik	
			EUREF89 UTM Sone 32 6576912	290349		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 776 272	Bebygd areal:	35	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	311	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	23.06.1986
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	26.06.1986
Nord: 6576913 Øst: 290351	Bruksareal totalt:	311	Avløp:		Tatt i bruk:	10.09.1987
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Biobrensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	63	0	63	0	0	0	0	0
H01	1	125	0	125	0	0	0	0	0
U01	0	123	0	123	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1185 Rusvikvegen 38	H0101	Bolig	311	4	Kjøkken	1	2	64/1136

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		STØRKERSEN SVERRE		4275 SÆVELANDSVIK

Bygningsnr: 11 776 272	Bebygd areal:	35	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr: 1	Bruksareal bolig:	34	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	11.09.2001
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	18.09.2001
Nord: 6576913 Øst: 290351	Bruksareal totalt:	34	Avløp:		Tatt i bruk:	08.07.2002
Bygningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
U01	0	34	0	34	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1185 Rusvikvegen 38		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	64/1136

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		STØRKSON SVERRE		RUSVIKV. 38 4250 KOPERVIK

Bygningsnr: 22 540 610	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	20	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6576903 Øst: 290367	Bruksareal totalt:	20	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus annekst til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	20	20	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	64/1136

Bygningsnr: 300 023 936	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	34	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6576900 Øst: 290355	Bruksareal totalt:	34	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:
Bygningstype: Garasjeuthus annekst til bolig	Bruttoareal annet:				Meldingssak registrer tiltak: 11.09.2001
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			Meldingssak tiltak fullført: 07.11.2008
Bygningsstatus: Meldingssak tiltak fullført	Alternativt areal:	0			Midlertidig brukstillatelse:
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	34	34	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	64/1136

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	300359	STØRKSON SVERRE ALMBERG		RUSVIKVEGEN 38 4250 KOPERVIK

6577000

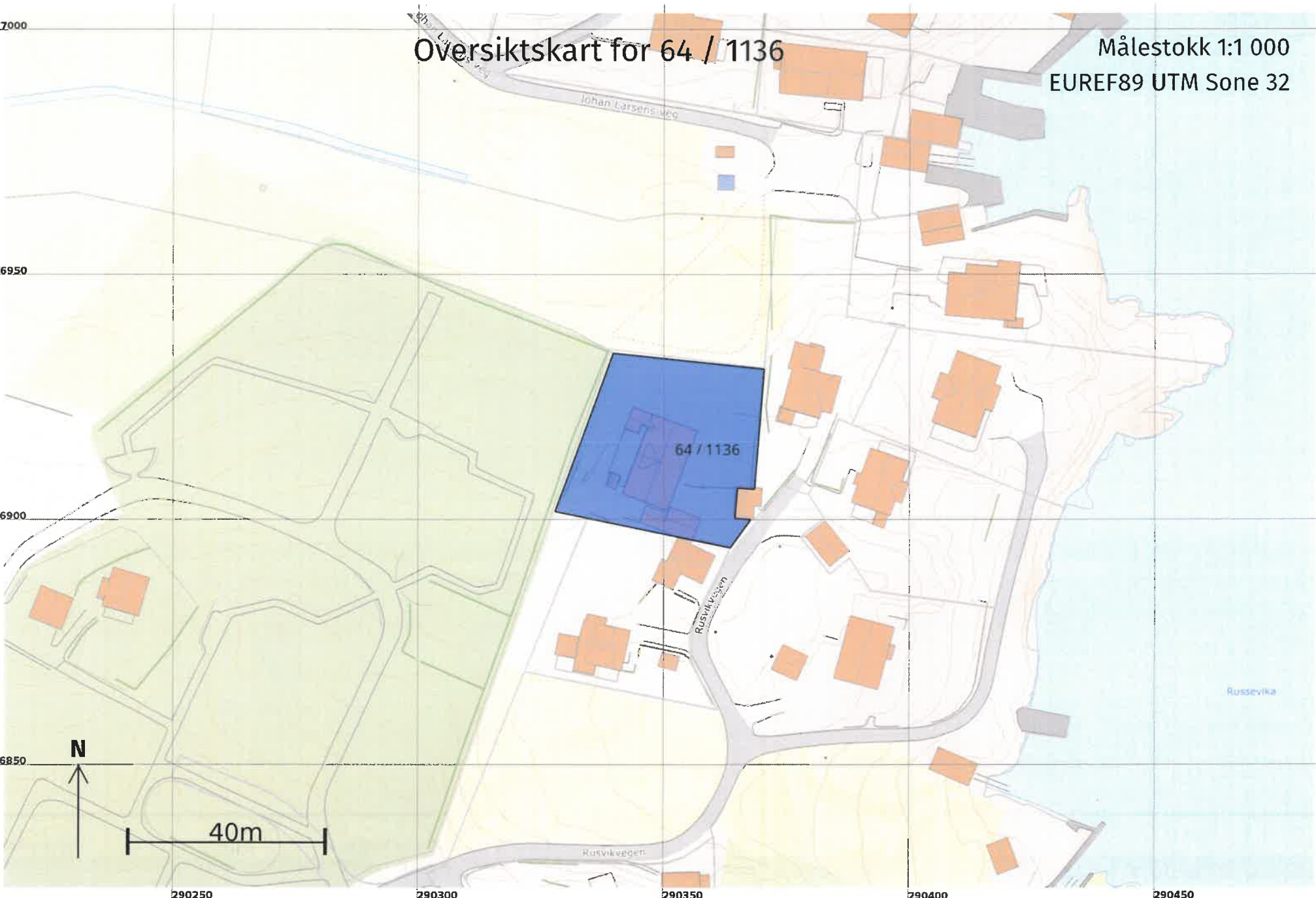
Oversiktskart for 64 / 1136

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6576950

6576900

6576850



290250

290300

290350

290400

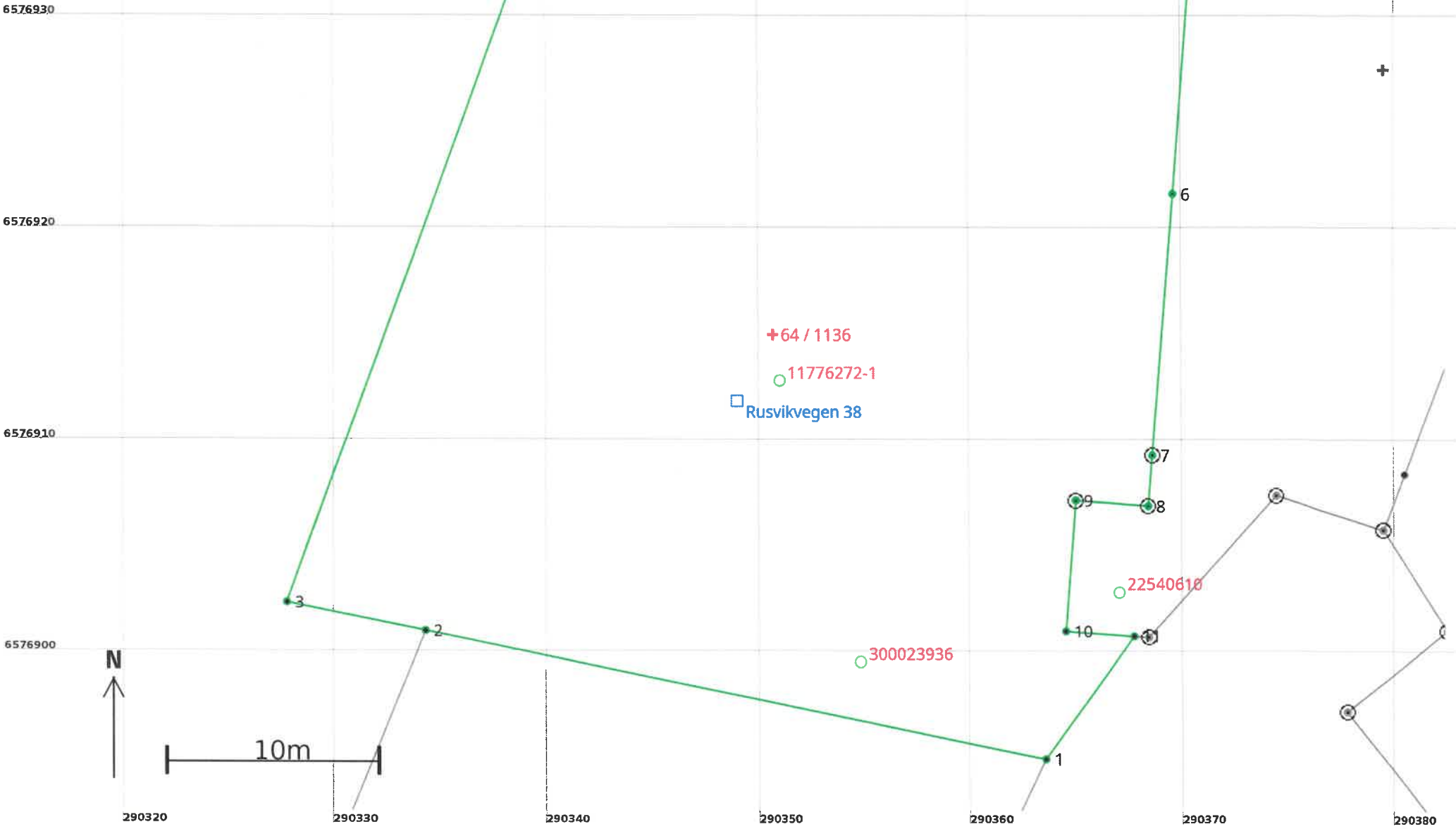
290450

Teig 1 (Hovedteig)

64 / 1136

Målestokk 1:250

EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 230,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6576915 Øst: 290351

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6576895,12	290363,50		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			29,86				
2	6576901,16	290334,26		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			6,61				
3	6576902,50	290327,79		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			34,35				
4	6576934,78	290339,52		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			31,00				
5	6576931,56	290370,35		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			9,80				
6	6576921,79	290369,59		Geometrisk hjelpepunkt	10 Terrengmålt	10	
			12,36				
7	6576909,47	290368,58		Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			2,40				
8	6576907,08	290368,38		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,44				
9	6576907,35	290364,95		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			6,21				
10	6576901,16	290364,46		Annen terrengdetalj Borehull	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			3,24				
11	6576900,93	290367,70		Annen terrengdetalj Rør	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			7,16				