

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



13.12.2023 11:41:49 AR587348199

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Fosnavegen 454, 5546 Røyksund		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
109	58	0	0
Eier:	Geir Gudmund Arnt Bentsen		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål Riving av bygning under 70 m2
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder fjerning av eksisterende naust og oppføring av erstatningsnaust på 29,8 m2 og forstøtningsmur mot nabo i nord. Se vedlagt tegning og kart. Avstandserklæring fra berørte naboer er innhentet.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon fra pl.bl. §. 1-8 nærhet til sjø.

Begrunnelse:

Se søknad om dispensasjon i vedlegg B-4

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan

13.12.2023 11:41:49 AR587348199

Navn på plan: Plan nr. 5031 - Fosnavegen

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Bygg-Start as, Inge Kenneth Gabrielsen
E-post: ikg@b-start.no
Telefon: 47254572 / 47254572

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Bygg-Start as
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 47254572 / 47254572
E-post: ikg@b-start.no
Postadresse: Fotveien 15, 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Reguleringskart 109-58 Bentsen.pdf

Tegning naust 109-58 Bentsen.pdf

Disp §.1-8 109-58 Bentsen.pdf