



KARMØY KOMMUNE
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler
Anne Stensland, 51568901

Til uttalelse - oppstart - reguleringsplan - Karmøy 5/534 - Veakrossen - ny brannstasjon - planID 209-6

Vi viser til varsel om oppstart av planarbeid oversendt fra Karmøy kommune 31.08.2023.

Formålet med arbeidet

Formålet med planen er å legge til rette for bygging av ny brannstasjon i Veakrossen. Den omtalte tomt 3 er gnr. 5, bnr. 534. Planområdet er på ca. 9,5 daa, og ligger øst for Austre Veaveg. Planområdet omfatter bare gnr. 5, bnr. 534, og er i gjeldende plan vist til industriområde og isolasjonsbelte.

Planforslaget vil forutsette at utrykningskjøretøy kan kjøre direkte ut i Austre Veaveg. All annen trafikk til brannstasjonen må nytte Bleikmyrvegen øst for planområdet. Til grunn for en slik løsning av adkomsten til planområdet, ligger et mål om kortest mulig utrykningstid og en trafikal vurdering tilsvarende det som ble gjort i tilknytning til utarbeiding av reguleringsplan 2123, Ny brannstasjon Veakrossen

Våre merknader

Karmøy kommunestyre vedtok detaljregulering for ny brannstasjon på Veakrossen (Plan 2123) 24.04.2023. Til denne planen hadde vi flere innsigelser som ble imøtekommet i vedtaket. Den nye brannstasjonen som man her varsler oppstart for ligger på en industritomt, og ikke i tilknytning til myr eller andre viktige naturtyper. Med tanke på miljøpåvirkning og flomrisiko vil vi bemerke at denne nye tomten vil være mindre konfliktfull.

Ettersom det varsles enda en ny brannstasjon på Veakrossen antar vi at kommunen ønsker å endre eller oppheve tidligere vedtatt plan. Vi ønsker å bemerke at dette er underlagt samme krav som utarbeiding av reguleringsplan, og vi forventer at dette blir belyst når planen kommer til offentlig ettersyn.

Klimatilpasning

Vi oppfordrer å bruke naturbaserte løsninger til klimatilpasning. Dersom andre løsninger velges, skal det begrunnes hvorfor naturbaserte løsninger er valgt bort. Dette følger av kapittel 4.3 Krav til



planprosess og beslutningsgrunnlaget, avsnitt ti i Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning.

Massehåndtering

Gjenbruk av overskuddsmassene bør sikres i planbestemmelsene og ressurspyramidens prinsipper om å prioritere reduksjon, gjenbruk og gjenvinning bør følges. Vi viser til Regionalplan for massehåndtering på Jæren 2017 – 2040 for veiledning.

Barn og unge

Rikspolitiske retningslinjer for å ivareta barn og unges interesser i planleggingen skal legges til grunn i alle planfaser, dvs. både i plan og byggesak. Vi vil anbefale å vurdere grundig trafiksikkerheten for barn og unge i område, spesielt med tanke på utrykningskjøretøy som må kunne ta seg inn og ut av planområde i høy hastighet og til ulike tider på døgnet.

Med hilsen

Tina Eltervåg (e.f.)
rådgiver

Anne Stensland
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger