

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



14.12.2023 15:27:09 AR587588620

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Lyngåsvegen 30, 5545 Vormedal		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
119	320	0	0
Eier:	Jarle Aarvik		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Fasade Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2 Endring av bygg - utvendig - Påbygg
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder ombygging og modernisering av eksisterende bolig med påbygg, tilbygg, fasadeendring og bruksendring av kjellerplan fra tilleggsdel til hoveddel. Se vedlagte tegninger og kart. Det er innhentet avstandserklæring fra berørte nabo i øst.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for gesimshøyde/takform.

Begrunnelse:

Se søknad om dispensasjon i vedlegg B

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Reguleringsplan 536 - Mykje

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Bygg-Start as, Inge Kenneth Gabrielsen
E-post: ikg@b-start.no
Telefon: 47254572 / 47254572

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Bygg-Start as
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 47254572 / 47254572
E-post: ikg@b-start.no
Postadresse: Fotveien 15, 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart med ledningsnett 119-320 Aarvik.pdf
Reguleringsplankart 119-320 Aarvik.pdf
Tegning E2 fasader 119-320 Aarvik.pdf
Tegning E4 planløsning 2.etg 119-320 Aarvik.pdf
Tegning E6 bruksendret kjellerplan 119-320 Aarvik.pdf
Tegning E1 ny plan 119-320 Aarvik.pdf
Tegning E3 snitt 119-320 Aarvik.pdf
Disp takform 119-320 Aarvik.pdf
Tegning E5 eksisterende og nytt areal 1. etg 119-320 Aarvik.pdf