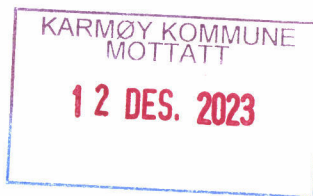


KARMØY KOMMUNE  
Postboks 167  
4291 KOPERVIK



Deres ref.:

Vår ref. 23082059

Dato:

Sak/dok.: 23/44009-1

07.12.2023

Ark.: 346

## Dokumentene har mangler og kan ikke tinglyses

### Saken gjelder gnr. 123 bnr. 38 i knr. 1149 Karmøy kommune

Vi har vurdert erklæringen dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentene har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse dem.

#### Hva må til for at dokumentene kan tinglyses?

Teksten i punkt 4 er uklar. Dette gjelder første setning. Skal gnr. 123 bnr. 38 gi gnr. 123 bnr. 39 gang -og vegrett bør dette være klart i setningen. Rekvirent må også være identifisert med fødsel og personnummer slik at vi kan sende dokumentene i retur til han. Vi viser til tinglysingsloven § 8 og tinglysingsforskriften § 4.

#### Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentene inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

#### Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no) og [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no). Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 89 93.

Med vennlig hilsen

Marian Fjellstad Ringdal  
Saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

[www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)