

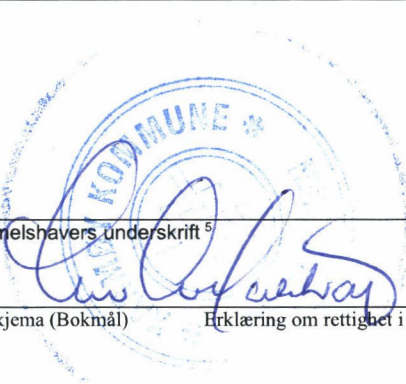
Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Espen S. Westre	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Moksheimåsen 99a	
Postnummer: 5545 Poststed: Vormedal	
Fødselsnr./Org.nr. 230773 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Karmøy kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 940791901

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy kommune	Gnr. 123	Bnr. 38	Fnr.	Snr.

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B					
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴				
	Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy kommune	Gnr. 123	Bnr. 39	Fnr. Snr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)				
	Navn		Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato * 28.11.23	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 
--------------------	--

Statens kartverk – veiledende skjema (Bokmål) Erklæring om rettighet i fast eiendom Side 1 av 2

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Eier av gnr. 123 bnr. 38 gir eier av gnr. 123 bnr. 39 gang- vei og pakeringsrett på eiendommen gnr. 123 bnr. 39. Eier av gnr. 123 bnr. 38 gir eier av gnr. 123 bnr. 39 rett og tillatelse til å etablere vei og pakeringsplass markert i vedlagt kart på eiendommen gnr. 123 bnr. 38.

Eier av gnr. 123 bnr. 39 er selv ansvarlig for fremtidig vedlikehold av vei og pakeringsplass som ligger på gnr. 123 bnr. 38.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

☒ Ja

☐ Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

* KOPERVIK 28.11.23

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

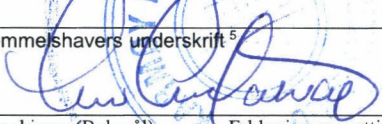
Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Espen S. Westre	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Moksheimåsen 99a	
Postnummer: 5545 Poststed: Vormedal	
Fødselsnr./Org.nr. 230773 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Karmøy kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 940791901

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy kommune	Gnr. 123	Bnr. 38	Fnr.	Snr.

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B					
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴				
	Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy kommune	Gnr. 123	Bnr. 39	Fnr. Snr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)				
	Navn		Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato * 28.11.23	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 
--------------------	--

Statens kartverk – veiledende skjema (Bokmål) Erklæring om rettighet i fast eiendom Side 1 av 2

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Eier av gnr. 123 bnr. 38 gir eier av gnr. 123 bnr. 39 gang- vei og pakeringsrett på eiendommen gnr. 123 bnr. 39. Eier av gnr. 123 bnr. 38 gir eier av gnr. 123 bnr. 39 rett og tillatelse til å etablere vei og pakeringsplass markert i vedlagt kart på eiendommen gnr. 123 bnr. 38.

Eier av gnr. 123 bnr. 39 er selv ansvarlig for fremtidig vedlikehold av vei og pakeringsplass som ligger på gnr. 123 bnr. 38.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

☒ Ja

☐ Nei

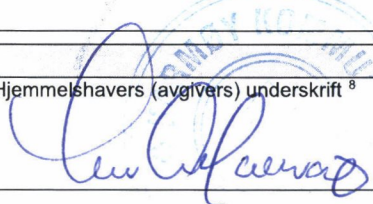
5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

KUPERVIK 28.11.23



Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner