



KARMØY KOMMUNE

**Søknad om oppmåling / deling**

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kopervik

E-postadresse:

post@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)**Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)\***

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
12	12	Vestre Veaveg	Turid J. Damås, Gunn T. Gundersen	mwk@karmoy.kommune.no
			Gunvar Gundersen, Audhild Skogen	

\* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

**Rekvisisjon av oppmålingsforretning****Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.****Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:**

- Hele grunneiendommen uten deling       Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)  
 Festegrunn uten deling       Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)  
 Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)       Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)  
 Ajourført matrikelbrev/målebrev       Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)  
 Annet:        Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt  
 Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)

**Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning****Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.****Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det søkes om deling iht. pbl § 26-1**

- Reguleringsplan       Bebyggelsesplan       Godkjent tomteeddelingsplan  
 Kommuneplan       Privat forslag

**Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:**

- Vedtekt       Kommuneplan       Reguleringsplan  
 Bebyggelsesplan       Plan- og bygningslov       Forskrift

**Egen søknad må vedlegges.****Arealoppgave i daa**

Eiendom/driftenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
23 322,7				23 322,7
Areal ønsket fradelt/bortfestet:				297,1

\* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,  
kontor, off. virksomhet, osv.**Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for****Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.**

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggsareal	Tillegg til gnr/bnr.
1	130,8	Offentlig skole	Karmøy kommune	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	12/119
2	166,3	Veg( sak 10)	Karmøy kommune	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

**Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)**

**Parsell(er) det er søkt fradeling for****Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg                       Kommunal veg                       Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg                       Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt                       Søknad om avkj.tillatelse vedlegges                       Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

**Vannforsyning pbl § 27-1**

- Offentlig vannverk                       Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)

Annet:

**Avløp pbl § 27-2**

- Off. avløpsanlegg                       Privat fellesanlegg                       Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- Utslippstillatelse gitt                       Søknad om utslippstillatelse vedlegges                       Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse
			Fritak for nabovarsling parsell 2 som følge av sak 10 vegareal.
			Parsell 1 nabovarsel via Acos websak

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

**Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig**

Sted	Dato	Underskrift
Kopervik	1/12 2023	
	Blokkbokstaver	Michael W. Kolbeinsen iht. fullmakt
	Blokkbokstaver	
	Blokkbokstaver	

**Mottaker av faktura**

Navn	Adresse	Postadresse
Samferdsel og utemiljø v/Kolbeinsen	Rådhuset, postboks 167	4291 Kopervik







ALOS 23/1030

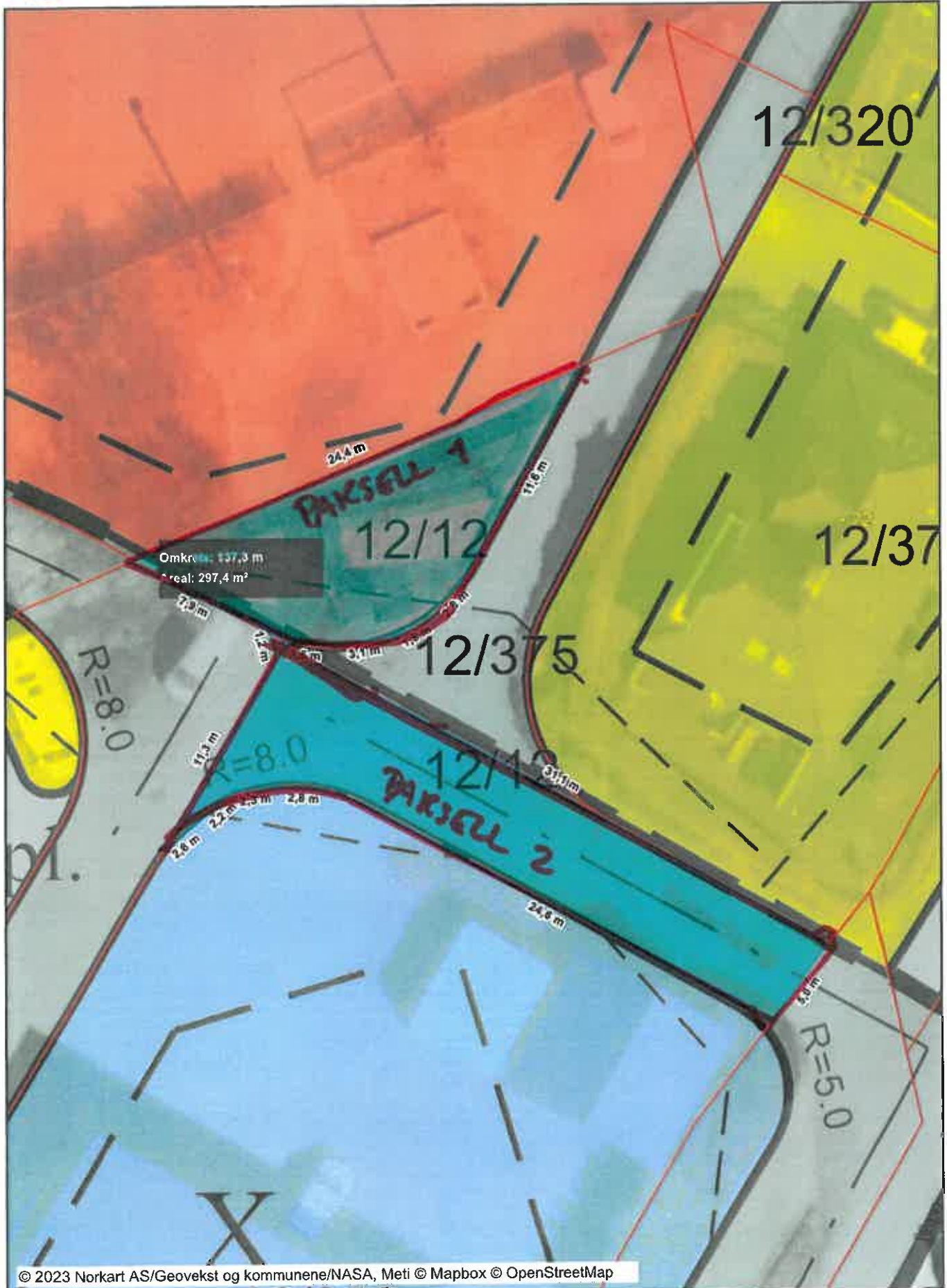


G/b/nr 12/12 - Areal veg og offentlig formål

Dato: 23.10.2023

Målestokk: 1:250

Koordinatsystem: UTM 32N



# Tegnforklaring

- Område for boliger med tilhørende aregg
- Fritliggende småhusbebyggelse
- Konsentrert småhusbebyggelse
- Område for forretning
- Område for offentlige bygninger (stat, fylkeskommune, offentlig undervisning (skole, universitet mv.))
- Kjørveg
- Gang-/sykkelveg
- Formråder
- Anlegg for lek
- Felles avkjørsel
- Felles lekeareal for barn
- Lekeplass
- Parkeringsplasser med bestemte stør
- Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008
- Planens begrensning
- Formalsgrense
- Byggegrense
- Regulert sentralrøpe
- Frikstslinje
- Regulert parkeringsrøpe
- Måling/Avstandstøpe
- Plikniffeltrom
- Plikniffreguleringsform/areform
- Plikniffareal
- Plikniffutnyttng
- Plikniffbredde
- Plikniffradius
- Eiendomsinforrasjon
- Eiendomsgrense u 15 m
- Ahr: Gårds- og bruksnummer

