



Følgeskriv til søknad om arealoverføring etter SAK 10 § 4.3

I forbindelse med gjennomføring av reguleringsplan 1020 – Turløype Almannamyra, ønsker Karmøy kommune å få overført areal fra de eiendommene det per i dag er inngått avtale med.

Det søkes om arealoverføring uten tinglysing for tre saker:

Sak 1 gjelder arealoverføring fra gnr. 45, bnr. 5 med 747,43 m². Av dette arealet er 339,37 m² regulert til turveg, og 408,06 m² til friområde.

Sak 2 gjelder arealoverføring fra gnr. 45, bnr. 8 med 1601,47 m².

Sak 3 gjelder arealoverføring fra gnr. 47, bnr. 12 med 14,61 m², og fra gnr. 47, bnr. 319 med 3072,17 m².

Se vedlagte grunnervvskart under sak 1,2 og 3, som viser arealene for de aktuelle eiendommene det søkes arealoverføring fra.

Sak 1 - gnr. 45, bnr. 5 inkluderer sideareal, og skal behandles etter plan- og bygningsloven. Sak 2 og 3 ligger i bero inntil det foreligger vedtak i sak 1, og saken kan tas til behandling. Når saken er klar til behandling settes den på Andre Larsen, avd. ingeniør Kart og oppmåling.

Vi ber om en avklaring om det er noe til hinder for arealoverføring uten tinglysing av arealet som ikke er regulert til vegformål. Dette gjelder 408,06 m² av gnr. 45, bnr. 5.

Kopervik 18.12.2023

Karmøy kommune
Liv Gøril Johannessen