



LUKKA AS  
Søre Ferkingstadveg 132  
NO 4274 STOL

## Vi trenger flere opplysninger for å behandle søknaden – varsel om avslag på søknad

Saken gjelder Karmøy - Gnr/bnr 22/170 - Stavavegen 67 - søknad om samtykke.

Vi viser til søknad av 05.12.2023 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9. Vi mottok søknaden fra LUKKA AS på vegne av LUKKA AS. Videre mottok vi tilleggsopplysninger 15.12.2023. Vi trenger flere opplysninger før vi kan behandle søknaden.

For å unngå at vi avslår søknaden om samtykke, må dere sende oss dokumentasjonen som mangler, **innen 15.01.2024.**

Søknaden omfatter tiltakstype Bruksendring og bygningstype Restaurant- og kafébygning.

Bruksareal (BRA) for tiltaket er 98m<sup>2</sup>. Totalt antall arbeidstakere er 2.

Tiltaket gjelder bruksendring fra forsamlingslokale til kafedrift. Det er 2 deltidsansatte og kafè har åpent noen timer torsdager og søndager.

### Dette har vi mottatt fra dere

Saksbehandlingen er basert på følgende dokumentasjon:

- 1 Søknad om samtykke
- 2 Egenerklæring.pdf
- 3 kopi søknad bruksendring 22-170.pdf
- 4 søknad arbeidstilsynet.pdf
- 5 Vedlegg 1.pdf
- 6 Vedlegg 2.pdf
- 7 Vedlegg 3.pdf
- 8 Vedlegg 4.pdf
- 9 Vedlegg 5.pdf
- 10 Vedlegg 6.pdf
- 11 Vedlegg 7.pdf



- 12 Vedlegg 8.pdf
- 13 Vedlegg 9.pdf
- 14 Vedlegg 10.pdf
- 15 Vedlegg 11.pdf
- 16 Vedlegg 12.pdf
- 17 Vedlegg 13.pdf
- 18 Vedlegg 14.pdf
- 19 Vedlegg 15.pdf
- 20 Vedlegg 16.pdf
- 1 Tilleggsopplysninger
- 2 LI2GNB\_UserManual\_2c942dbd-f2d2-4d6f-be90-f1a9e102e161.pdf
- 3 rev tegning.pdf
- 4 Vedr mangelliste.pdf
- 5 Vent\_1.jpeg
- 6 Vent\_2.jpeg
- 7 Vent\_3.jpeg
- 8 dagslys.jpeg
- 9 innvendig belysning.jpeg

## Dette mangler

Dokumentasjon på mekanisk ventilasjon og prosesstilpasset avsug.

### Ventilasjon

Arbeidsplassforskriften §§ 2-14 og 7-1 stiller krav til klima, ventilasjon, luftkvalitet med mer.

Arbeidslokaler skal være utformet og innredet slik at de enkelte arbeidsplassene og personalrommene får tilfredsstillende klima når det gjelder temperatur, fuktighet, trekk, luftkvalitet og sjenerende lukt, og at de beskytter mot giftige eller helsefarlige stoffer.

Arbeidstilsynet har ikke mottatt tilstrekkelige opplysninger om at planene for ventilasjonsanlegg er i tråd med de gjeldende kravene. Nedenfor lister vi opp det vi vurderer at mangler, og som tiltakshaver må dokumentere.

- Dere må sende inn ordentlig ventilasjonsdokumentasjon og luftmengdeskjema for tiltaket utfyllt av kompetent ventilasjonsfirma. Dette luftmengdeskjema må også vise prosessventilasjon på kjøkkenet.
- Trenger arbeidsgiver sakkyndig bistand til dette, f.eks. fra noen med ventilasjonsfaglig kompetanse, plikter arbeidsgiver å benytte slik sakkyndig bistand, jfr. arbeidsmiljøloven § 3-2 (1) bokstav c).

### Krav til ventilasjon

Arbeidsplassforskriften stiller krav til inneklimate. Arbeidslokaler og arbeidsplasser, eller andre områder som arbeidstakerne har tilgang til og hvor arbeidet eller prosesser kan føre til forurensning av luften, skal ha mekanisk ventilasjon og prosesstilpasset avsug. Dette skal sørge for at konsentrasjonen av kjemikalier i arbeidsatmosfæren holdes på et forsvarlig nivå.



Arbeidstilsynets veiledninger Inneklima og luftkvalitet på arbeidsplassen og Ventilasjon på arbeidsplassen inneholder normer for tilfredsstillende inneklima og luftkvalitet. Veiledningen fastslår at balansert mekanisk ventilasjon som hovedregel sikrer tilstrekkelig luftskifte og dermed tilfredsstillende inneklima generelt. Dette legges til grunn for vår forvaltningspraksis.

Arbeidstilsynet stiller ikke konkrete krav til løsninger, men til dokumentasjon som viser at dere planlegger løsninger som gir tilfredsstillende inneklima uavhengig av arbeidets art. Velger dere ventilasjonsløsninger som oppfyller normene som er angitt i veiledningene, vil kravene til inneklima og luftkvalitet normalt være ivaretatt.

Vi gjør oppmerksom på at kravene til tilfredsstillende inneklima forvaltes strengt. Dere finner nærmere veiledning om kravene og hvordan de kan oppfylles, og lenker til det aktuelle regelverket ved å følge lenkene nedenfor.

- Dokumentasjonskrav: [www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-ventilasjon/](http://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-ventilasjon/)
- Inneklima og luftkvalitet på arbeidsplassen: [www.arbeidstilsynet.no/tema/inneklima/](http://www.arbeidstilsynet.no/tema/inneklima/)
- Ventilasjon på arbeidsplassen: [www.arbeidstilsynet.no/tema/inneklima/ventilasjon/](http://www.arbeidstilsynet.no/tema/inneklima/ventilasjon/)
- Krav til fysisk arbeidsmiljø: [www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/#Lastnedskjemaforegenerklæring](http://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/#Lastnedskjemaforegenerklæring)

Vi fortsetter å behandle saken når vi har fått dokumentasjonen over.

Det er tiltakshaver som skal sørge for at søknaden gir alle nødvendige opplysninger, og som må etterse den dokumentasjonen som mangler. Saksbehandlingstiden regnes fra det tidspunkt søknaden er komplett.

## Om Arbeidstilsynets rett til å kreve opplysninger

Ifølge forskrift om administrative ordninger § 12-1 kan Arbeidstilsynet kreve alle opplysningene som framgår av Arbeidstilsynets søknadsskjema, og ellers alle de opplysninger som er nødvendig for at vi skal kunne vurdere om lovens krav er oppfylt i det enkelte tilfelle.

## Hva skal søknaden dokumentere?

Søknaden om Arbeidstilsynets samtykke skal dokumentere at tiltaket planlegges med bygnings- og utstyrmessige løsninger som er i samsvar med kravene i regelverket, slik at arbeidstakernes sikkerhet, helse og velferd ivaretas. Arbeidslokalene og arbeidsplassene skal være tilpasset arbeidets art, særskilte risikoforhold ved driften og den enkelte arbeidstakers behov. Kravene til personalfasiliteter skal ivaretas.



## Kommunen kan ikke gi igangsettingstillatelse uten vårt samtykke

Merk at kommunen ikke kan gi igangsettingstillatelse uten samtykke fra Arbeidstilsynet, jf. plan- og bygningsloven §§ 21-4 og 21-5.

Vi sender derfor kopi av dette brevet til KARMØY kommune for å gjøre oppmerksom på at dere ikke har fått Arbeidstilsynets samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9.

## Dere kan klage

Dere kan klage dersom dere mener at dere ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi de opplysningene vi spør etter, jf. forvaltningsloven § 14. Fristen for å klage er tre dager fra dere mottar dette brevet.

For mer informasjon om klageinstans, framgangsmåte ved klage, retten til å se dokumentene i saken og søksmål, se [www.arbeidstilsynet.no/klage/](http://www.arbeidstilsynet.no/klage/). Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd, jf. forvaltningsloven § 27b.

## Gi informasjonen videre til arbeidsmiljøutvalget, verneombudet eller ansattes representant

Arbeidsgiver skal sørge for at arbeidstakerne medvirker i samtykkebehandlingen. Arbeidsmiljøutvalget og verneombudet har formelle roller som skal sikre slik medvirkning. Vi ber dere derfor om å gjøre arbeidsmiljøutvalget kjent med dette brevet. Hvis virksomheten ikke har arbeidsmiljøutvalg, ber vi dere om å gjøre verneombudet kjent med brevet. Har dere inngått avtale om annen ordning enn å ha verneombud, skal dere gi kopi av brevet til ansattes representant.

Hvis tiltakshaver er utleier, skal dere gi en kopi av brevet til alle arbeidsgivere som er leietakere. Dette for at de skal kunne orientere egne arbeidsmiljøutvalg, verneombud eller ansattes representant.

Se arbeidsmiljøloven § 7-2 annet ledd bokstav c) og forskrift om organisering, ledelse og medvirkning § 2-2 tredje ledd bokstav a).

## Mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynets samtykke og krav til det fysiske arbeidsmiljøet på [www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/](http://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/).

## Send dokumentasjon via eDialog

Bruk eDialog hvis dere skal sende oss dokumentasjon eller svare på dette brevet. Oppgi referansenummer 2023/66672. Les mer om eDialog på [www.arbeidstilsynet.no/post/](http://www.arbeidstilsynet.no/post/).



**Arbeidstilsynet**

VÅR REFERANSE  
333097/2023

5

Med hilsen  
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen  
seksjonsleder

Anita Johnsen  
seniorinspektør

*Dette brevet er elektronisk godkjent.*

Kopi til:

KARMØY KOMMUNE

Postboks 167

4291

KOPERVIK