

Supplering av søknad

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

20.12.2023 14:16:23 AR588916042

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2023 8683

Prosjekt: Skår Vidar

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

| Gårdsnr.: | Bruksnr.: | Festenr.: | Seksjonsnr.: |
|-----------|-----------|-----------|--------------|
| 15 | 651 | 0 | 0 |

Kommune: KARMØY

Adresse: Holmavegen 20, 4270 Åkrehamn

Følg brev

Suppleres vedr mangelbrev fra saksbehandler

Svar på mangler

Avklaring av mangelbrev- supplering

Kommentar:

- Unntak vedr. TEK- Vegger mot vest og øst som er "bryst" vegger vil bli utført med 20 cm vegg/isolasjon. Vegger (langvegg) vil bli etterisolert og få samlet ca 15 cm isolasjon. Vegg mot sør ligger i tillegg mot annen bygning og får mindre påvirkning av utetemperatur. Alle vegger vil få ny vindsperr og på den måten få mye bedre lufttetthet. Tak er allerede isolert og med luftspalte. Etasje skille er isolert med 20cm og med brannhemmende plater mot grunnplan. I tillegg vil alle nye vinduer og ytterdører leveres med lav u-verdi. Mao så vil bygget fremstå med en lav samlet u-verdi, men siden det kan bli avvik vedr. lufttetthet mellom etasjer og grunnmur så søkes det om fravik i forhold til TEK 17 energikrav.
- Sit.plan med vist ledningstrasè er vedlagt i eget vedlegg. (Ingen endring i forhold til nærhet som blir som i dag på 5m)
- Uttalelse kommune antikvar- nåværende bygg er oppført ca i 1984-85. Det er vedlagt et bilde fra 1983 som viser tidligere bygg og et bilde fra 1995 som viser da nytt bygg.(ref. Tidsmaskinen.no) Dette bygget var opprinnelig i en blå/grå farge. Eier ønsker at bygget etter søkt bruksendring skal ha ytterkledning, i tre, i en lignende farge. Siden bygget ligger nært til næringsbygg i sør så vil "overgangen" ikke bli så tydelig ved denne fargen. Vinduer blir i hvit utførelse og takteking skal være med røde panner. På denne måten tilpasses bygget tidligere og eksisterende bygningsmiljø i materialvalg, farge, form og volum.

20.12.2023 14:16:23 AR588916042

ANSVARLIG SØKER

Navn: BYGG-START AS
Telefon: 40463288
E-postadresse: tab@b-start.no
Adresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK
Organisasjonsnr.: 927300397

Kontaktperson

Navn: Tommy Andre Bårdsen
Telefon: 40463288
40463288
E-postadresse: tab@b-start.no

TILTAKSHAVER

Navn: Vidar Skår
Telefon: 99020907
99020907
E-postadresse: vidars@live.no
Adresse: Snartabergvegen 47, 4270 ÅKREHAMN

SIGNERT AV

INGE KENNETH GABRIELSEN på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Ledningskart på 15-651.pdf

Bilder- dok. for bygg på 15-651.pdf