

Karmøy kommune
Rådhuset
Postboks 167
4291 Kopervik

Eiendom: Gnr. 53 bnr. 74 – Austre Karmøyveg 660, 4280 Skudeneshavn
Reguleringsplan: Dalsneset - Fritidsbebyggelse
Kommuneplan: Fritidsbebyggelse fremtidig

Følg brev

Vedlagt er søknad om tillatelse til etablering av pergola med vegger og et vannhus/pumpehus.

Vannhuset er et tiltak som tilfredsstiller vilkårene for å være unntatt søknadsplikt, jf. SAK10 § 4-1. Selv om pergolaene med levegger ikke er automatisk fritatt i forskriften, mener vi dette er mindre omfattende tiltak sammenlignet med vannhuset og ber derfor om at også disse fritas fra søknadsplikten, jf. pbl. § 20-5 bokstav g.

Det er svært viktig for tiltakshaver med en rask avklaring i denne saken siden det foreligger rivingspålegg med frist på eiendommen. Vi har derfor også vedlagt byggesøknad i tilfellet kommunen mener at tiltakene ikke kan fritas søknadsplikten. Hvis det er nødvendig ber vi da om at vedlagt byggesøknad behandles.

Dersom søknaden ikke kan avgjøres før fristen for rivingspålegget i sak 21/5304 utløper, den 1. februar 2024, ber vi om utsatt iverksettelse for dette.

Med vennlig hilsen

Hein Tangen
Hein Tangen

