

Fra: Raymond Olsen <raymolsen@gmail.com>
Sendt: 21.12.2023 11:47:57
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: Spørsmål ang fritidseiendom

Hei,

Jeg har et par spørsmål angående kjøp av en fritidseiendom på Kolnes. Jeg er ute etter en fritidseiendom på Karmøy/Haugesund da jeg har familie i Haugesund og besøker dem en måned og to i året.

Vedlagt finner du digitalt prospekt for eiendommen. I prospektet sies det at «Det foreligger godkjente byggetegninger av naust med tilbygg datert 26.05.1999». Videre er ikke selve innredningen søkt om. Det er innredet med toalett, simpelt kjøkken, innlagt vann samt soverom. Ikke våtrom. Ombygging av brygga er heller ikke søkt om ser det ut som.

Det jeg i all hovedsak lurer på er om jeg kan bruke denne eiendommen med den innredningen som er dersom jeg kjøper den. Som en fritidsbolig med andre ord. Eller risikerer jeg å måtte rive ned både toalett, soverom og stue? Vet ikke hva som er vanlig praksis her. Kanskje det hadde løst seg ved å få omregulert til vanlig fritidseiendom, men vet ikke hvorvidt dette er aktuelt. Håper på positivt svar. Er åpen for telefonsamtale om det er enklere. Nummeret mitt er 47177811.

Mvh,
Raymond Olsen