



HAUGALANDET OG SUNNHORDLAND JORDSKIFTERETT

Organisasjonsnummer 926726951



Tinglysingsutdrag

Sak: 22-046162RFA-JHOS Storesund
Gnr.: 142
Kommune: Karmøy
Saka gjeld: Grensefastsetting for grunneiendom

Slutta ved jordskifteretten: 06.07.2023

Dette er eit tinglysingsutdrag som inneheld alle opplysningar av varig verdi og som skal tinglysast, jf. jordskiftelova § 6-31.

Dato: 15.05.2023

Stad: Jordskifteretten sine lokale på Stord

Sak: 22-046162RFA-JHOS Storesund

Saka gjeld: Grensefastsetjing rundt egedomen gnr. 142 bnr. 117 i Karmøy kommune

Jordskiftedommar: Jordskiftedommar Jan Ottar Wiik

Partar	Prosessfullmektigar	Kommune	Gnr.	Bnr.
Einar Birger Østebø	Advokat Knut Magnus Haavik	Karmøy (1149)	142	11 og 649
Guri Kvinnesland	Advokat Dag Røthing Simonsen	Karmøy (1149)	142	117
Marit Hartvigsen		Karmøy (1149)	142	24
Borgny Karin Hartvigsen		Karmøy (1149)	142	24
Vidar Ellefsen		Karmøy (1149)	142	40

.....

Slutning

Jordskifteretten er etter dette komme til slik

slutning:

1. *Eigedomsgrensa mellom gnr. 142 bnr 117 og gnr. 142 bnr. 11 og 649, i Karmøy kommune, går slik den er markert med gul heiltrekt linje på vedlagt påstandskart.*
2. *Grensa mellom gnr. 142 bnr. 24 og gnr. 142 bnr. 117, begge i Karmøy kommune, går frå punkt T1 til K1 i vedlagt påstandskart (markert med svart stipla linje).*
3. *Grensa mellom gnr. 142 bnr. 40 og gnr. 142 bnr. 117, begge i Karmøy kommune, går frå punkt T1 til T2 og vidare til punkt P1 slik det er vist i vedlagt påstandskart*
4. *Guri Kvinnesland skal betale kroner 115 000 - eitthundreogfemtentusen - til Einar Birger Østebø innan 2 - to- veker frå denne dommen er forkynt.*
5. *Guri Kvinnesland skal betale inngangsgebyr og partsgebyr til jordskifteretten.*

Grensene i slutningspunkt 1 til 3 over vert merka og innmålt av jordskifteretten. Resultatet av dette følgjer av etterfølgjande jordskifteavgjerd. Grensepunkta vert i den etterfølgjande jordskifteavgjerda trekt noko bort frå fylkesvegen då eigarskap og utstrekning til tilstøytande eigedom ikkje er behandla.

Stord
15.05.2023

.....

JORDSKIFTEAVGJERD

Dato: 06.07.2023

Stad: Jordskifteretten sine lokale på Stord

Sak: 22-046162RFA-JHOS Storesund

Saka gjeld: Grensefastsetjing

Rettsleiar: Jordskiftedommar Jan Ottar Wiik

.....

4 Grenser

Grensemerka er boltar/røyr av aluminium med hovud, som har påskrifta "OFF. GODKJ. GRENSEMERKE JF. JSL. LEVR. NR." og "JORDSKIFTEDOMSTOLEN".

Grensepunkta er satellittmålt i koordinatsystem: Euref 89, sone 32.

Merka grensepunkt er i samsvar med standard for stadfesting av matrikkeleining- og råderettsgrenser. Oppgitte koordinater (x, y) er i meter.

Koordinatane har ei nøyaktigheit tilsvarande områdetype 1, det vil seie forventta presisjon betre enn 0,1 meter.

Dei oppgitte avstandane er horisontalmål. Retningane er i høve til kart nord med sirkelen delt i 400 gon. Dette gjev nord = 0^g, aust = 100^g, sør = 200^g og vest = 300^g. Om ikkje anna er presisert, går grensene i rette linjer mellom grensepunkta.

Berre dei grensene som er skildra i denne grenseskildringa blir fastsette med rettsleg bindande verknad i denne saka. Andre grenser som er lagt inn på kartet, er teke ut frå matrikkelkartet, og er ikkje behandla av jordskifteretten.

Venstre og *høgre* i grenseskildringa nedanfor, er i forhold til retninga grensa har frå startpunkt til endepunkt.

Grensene går fram på grensekart 22-046162RFA-JHOS, i målestokk 1:250, datert 06.07.2023.

Grense 1

Eigedom til venstre: Gnr. 142 bnr. 11

Eigedom til høgre: Gnr. 142 bnr. 117

Punktnr	Skildring	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
QP1 matrikkelpunkt	Off. godkj. grensemerke i jord (kommunalt grensemerke, koordinaten er henta frå matrikkelen)			6589013,06	288619,17
			168,57	0,59	
2	Off. godkj. grensemerke i jord			6589012,54	288619,45
			265,11	11,78	
1	Off. godkj. grensemerke i jord			6589006,40	288609,39
			265,79	9,94	
7	Off. godkj. grensemerke i jord			6589001,31	288600,85

Grensa går vidare i same retning fram til tilstøytande eigedom.

Grense 2

Eigedom til venstre: Gnr. 142 bnr. 117

Eigedom til høgre: Gnr. 142 bnr. 649

Punktnr	Skildring	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
QP1 matrikkelpunkt	Off. godkj. grensemerke i jord (kommunalt merke, koordinaten er henta frå matrikkelen)			6589013,06	288619,17
			368,92	32,22	
3	Off. godkj. grensemerke i jord (kommunalt grensemerke)			6589041,51	288604,06

Grense 3

Eigedom til venstre: Gnr. 142 bnr. 117

Eigedom til høgre: Gnr. 142 bnr. 24

Punktnr	Skildring	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
3	Off. godkj. grensemerke i jord (kommunalt grensemerke)			6589041,51	288604,06
			278,59	7,40	
4	Off. godkj. grensemerke i jord			6589039,07	288597,08

Grense 4

Eigedom til venstre: Gnr. 142 bnr. 117

Eigedom til høgre: Gnr. 142 bnr. 40

Punktnr	Skildring	Retning	Avstand	X-koordinat	Y-koordinat
4	Off. godkj. grensemerke i jord			6589039,07	288597,08
			166,54	13,70	
5	Off. godkj. grensemerke i jord			6589027,22	288603,95

	268,68	21,40	
6 Off. godkj. grensemerke i jord		6589017,11	288585,09

Grensa går vidare i same retning fram til tilstøytande eigedom.

7 **Slutning**

Jordskifteretten er etter dette komme til slik

slutning:

1. Grensene blir beskrive slik det går fram av pkt. 4 ovanfor.
2. Sakskostnadene blir fastsette og fordelte slik det går fram av pkt. 5 ovanfor.

Sak 22-046162RFA-JHOS Storesund er med dette avslutta.

Stord
06.07.2023

Jan Ottar Wiik
Jordskiftedommar


Brita Eikemo

Saka skal tinglyst på følgjande eigedomar:

Kommune	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
Karmøy (1149)	142	11		
Karmøy (1149)	142	24		
Karmøy (1149)	142	40		
Karmøy (1149)	142	117		
Karmøy (1149)	142	649		

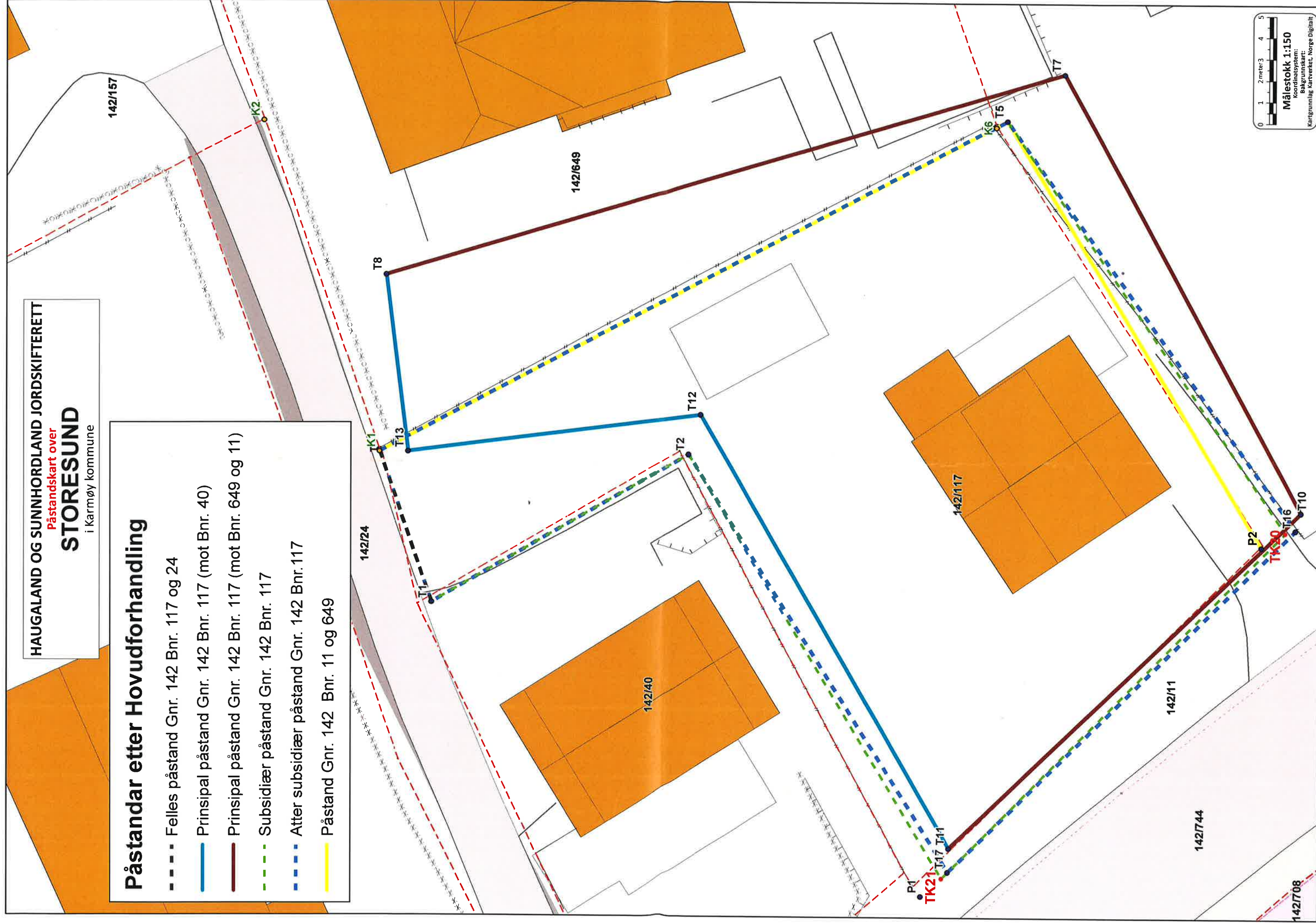


Unni Skøien

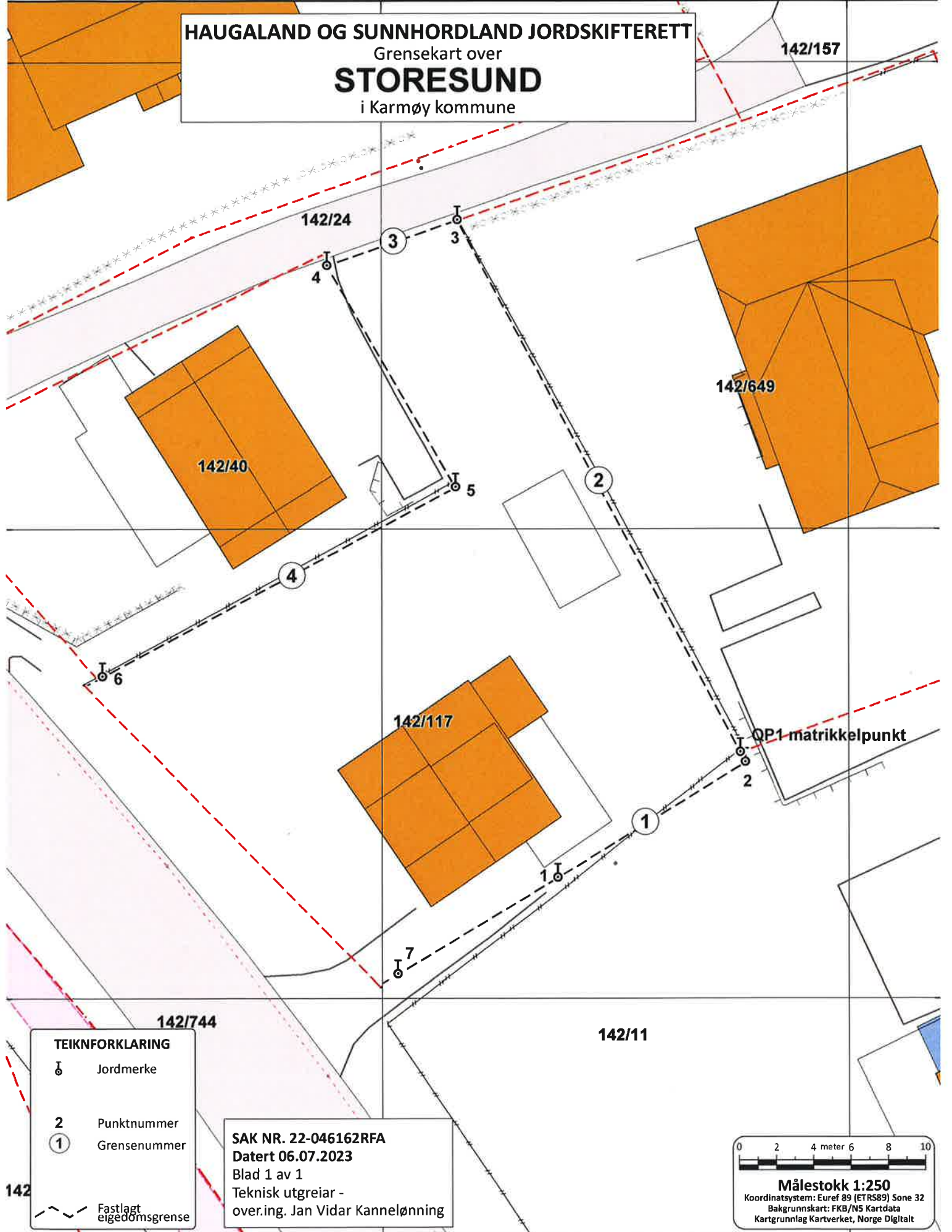


Påstandar etter Hovudforhandling

- - - Felles påstand Gnr. 142 Bnr. 117 og 24
- Prinspal påstand Gnr. 142 Bnr. 117 (mot Bnr. 40)
- Prinspal påstand Gnr. 142 Bnr. 117 (mot Bnr. 649 og 11)
- - - Subsidiær påstand Gnr. 142 Bnr. 117
- - - Atter subsidiær påstand Gnr. 142 Bnr. 117
- Påstand Gnr. 142 Bnr. 11 og 649



HAUGALAND OG SUNNHORDLAND JORDSKIFTERETT
 Grensekart over
STORESUND
 i Karmøy kommune



TEIKNFORKLARING

	Jordmerke
2	Punktnummer
1	Grensenummer
	Fastlagt eigedomsgrense

SAK NR. 22-046162RFA
 Datert 06.07.2023
 Blad 1 av 1
 Teknisk utgreiar -
 over.ing. Jan Vidar Kannelønning

0 2 4 meter 6 8 10

Målestokk 1:250
 Koordinatsystem: Euref 89 (ETRS89) Sone 32
 Bakgrunnskart: FKB/N5 Kartdata
 Kartgrunnlag Kartverket, Norge Digtalt

142