



## Avstandserklæring

Undertegnede eier av gårdsnr. 133 og bruksnr. 191 i

Karmøy kommune, kommunenr. 1149, samtykker i at

eier, senere kalt søker av gnr. 133, bnr. 117 får

tillatelse til å plassere en/et ▲ i en minsteavstand av (REKKVERK OG TERASSE)

meter fra grensen til min eiendom.

Jeg er inneforstått med at gjennomføring av byggetiltak som påtenkt kan medføre begrensninger for eventuelt senere ønske om utnyttelse av egen eiendom.

Jeg forutsetter at evt. branntekniske tiltak blir utført på foreliggende prosjekt, slik at det ikke senere blir begrensninger for utnyttelse av egen eiendom, ut over det som følger direkte av begrensningene i plan- og bygningsloven.

NB! (Kryss av for aktuelt alternativ)

Erklæringen er avgitt i samsvar med bestemmelsene i Plan- og bygningsloven § 29-4. Jmfør lovteksten som er inntatt på baksiden av arket.

Sted ETNE

Dato 18.12.23

JAN-ROACH HAUGEN

Underskrift av eier av gnr. 133, bnr. 191

JAN-ROACH HAUGEN

Underskrift av eier av gnr. 133, bnr. 117

*Denne erklæring kan tinglyses gjensidig på gnr. 133, bnr. 117 og gnr. 133, bnr. 191 for søkers kostnad. Erklæringen kan bare avlyses av disse eiendommers hjemmelshavere i fellesskap, eller ved gjensidig påtegnning av denne erklæring.*

§ 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovens bestemmelser om byggegrense og frisisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har

