




## Avstandserklæring

Undertegnede eier av gårdsnr. 133 og bruksnr. ~~117~~<sup>65</sup> i

Karmøy kommune, kommunenr. 1149, samtykker i at

eier, senere kalt søker av gnr. 133, bnr. 117 får

tillatelse til å plassere er/et  i en minsteavstand av (REKKNØK OG TERRASSE)

0 meter fra grensen til min eiendom.

Jeg er inneforstått med at gjennomføring av byggetiltak som påtenkt kan medføre begrensninger for eventuelt senere ønske om utnyttelse av egen eiendom.

Jeg forutsetter at evt. branntekniske tiltak blir utført på foreliggende prosjekt, slik at det ikke senere blir begrensninger for utnyttelse av egen eiendom, ut over det som følger direkte av begrensningene i plan- og bygningsloven.

NE! (Kryss av for aktuelt alternativ)

Erklæringen er avgitt i samsvar med bestemmelsene i Plan- og bygningsloven § 29-4. Jmfør lovteksten som er inntatt på baksiden av arket.

Sted ETNE

Dato 18.12.23

JAN-ROGER HAUGEN

Underskrift av eier av gnr. 133, bnr. 117

Anna Johnsen Farbu

Underskrift av eier av gnr. 133, bnr. 65

Denne erklæring kan tinglyses gjensidig på gnr. , bnr. og

gnr. , bnr. for søkers kostnad. Erklæringen kan bare avlyses av disse eiendommers hjemmelshavere i fellesskap, eller ved gjensidig påtegning av denne erklæring.

### § 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovens bestemmelser om byggegrense og frisikl blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har

