

## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei

Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?  Ja  Nei

Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?  Ja  Nei

| Søknaden gjelder      |  |         |          |             |                        |          |                |
|-----------------------|--|---------|----------|-------------|------------------------|----------|----------------|
| Eiendom/<br>byggested | Gnr. 149   | Bnr. 92 | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr.            | Bolignr. | Kommune Karmøy |
|                       | Adresse Tresåkervegen 9  |         |          | Postnr. 9   | Poststed 5542 Karmsund |          |                |
| Tiltakets art         | Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3   |         |          |             |                        |          |                |
|                       | <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)<br><input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2<br><input type="checkbox"/> Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)<br><input type="checkbox"/> Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet)<br><input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1<br><input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet <input type="checkbox"/> Grunn-eiendom <input type="checkbox"/> Anleggs-eiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring |         |          |             |                        |          |                |
|                       | <input checked="" type="checkbox"/> Annet: Beskriv med egne ord hva du skal gjøre<br>fjerne tuja hekk og sette opp gjerde som beskrevet i vedlegg, avstand til grense (vei) kortes mulig   |         |          |             |                        |          |                |

| Arealdisponering   |  |          |  |                  |  |         |   |
|--------------------|--|----------|--|------------------|--|---------|---|
| Planstatus mv.     | Sett kryss for gjeldende plan  |          |  |                  |  |         |   |
|                    | <input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan   |          | <input type="checkbox"/> Reguleringsplan |                  | <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan |         | <input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer |
| Navn på plan       |  |          |  |                  |  |         |   |
| Areal              | BYA eksisterende   | BYA nytt | Sum BYA                                  | BRA eksisterende | BRA nytt                                 | Sum BRA | Tomteareal                                      |
|                    | Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen |          |  |                  |  |         |   |
| Grad av utnyttning |  |          |  |                  |  |         |   |

| Plassering                           |   |                 |   |
|--------------------------------------|---|-----------------|---|
| Plassering av tiltaket               | Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q - |   |
|                                      | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert   |                 |   |
| Avstand                              | Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei   | Vedlegg nr. Q - |   |
|                                      | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert   |                 |   |
| Avstand                              | Minste avstand til nabogrense   | 0,1             | m |
|                                      | Minste avstand til annen bygning  |                 | m |
|                                      | Minste avstand til midten av vei  |                 | m |
| Dette skal vises på situasjonsplanen |   |                 |   |

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| <b>Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)</b>             |  |                     |
| <b>Flom</b><br>(TEK17 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja  | Vedlegg nr.<br><br> |
| <b>Skred</b><br>(TEK17 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja   | Vedlegg nr.<br><br> |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig uretpe som følge av natur- og miljøforhold?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr.<br><br> |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <b>Tilknytning til veg og ledningsnett</b>  |  |   |  |
| <b>Adkomst</b><br>vegloven<br>§§ 40-43<br>pbl § 27-4  | Gir tiltaket ny/endret adkomst<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei  | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: |  |
|   |  | <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg  | Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei             |
|   |  | <input type="checkbox"/> Kommunal veg   | Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei             |
|   |  | <input type="checkbox"/> Privat veg   | Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| <b>Overvann</b>   | Takkvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng  |   |  |
| Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet. |  |   |  |
| <b>Vannforsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3   | Tilknytning i forhold til tomta  |   | * Beskriv<br><br>  |
|   | <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk  | <input type="checkbox"/> Privat vannverk*   |  |
|   | <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*   |   | Vedlegg nr.<br>Q -   |
|   | <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*  |   |  |
|   | Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? |   | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei   |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3   | Tilknytning i forhold til tomta  |   | Vedlegg nr.<br>Q -   |
|   | <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg  |   |  |
|   | <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg   | Skal det installeres vannklosett?   |  |
|   | Foreligger utslippstillatelse?   |   | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei   |
|   | Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?  |   | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei   |

| Vedlegg  |        |               |                                     |
|--|--------|---------------|-------------------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg   | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant                       |
| Dispensasjonssøknader/Innvilget dispensasjon   | B      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C      | 1 - 5         | <input type="checkbox"/>            |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan  | D      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)  | E      | 1 - 1         | <input type="checkbox"/>            |
| Redegjørelse/kart  | F      | 1 - 1         | <input type="checkbox"/>            |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5                                      | I      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning  | J      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg  | Q      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |

|   |                          |                              |  |
|---|--------------------------|------------------------------|--|
| <b>Erklæring og underskrift</b>   |                          |                              |  |
| <b>Tiltakshaver</b>   |                          |                              |  |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse. |                          |                              |  |
| Navn<br>Odd Inge Sandvik  | Telefon (dagtid)         | Mobiltelefon<br>90947628     |  |
| Adresse<br>Tresåkervegen 9  | Postnr.<br>5542          | Poststed<br>Karmsund         |  |
| Dato<br>31/12 -23   | Underskrift<br>O Sandvik | E-post<br>oisandvi@online.no |  |
| Gjentas med blokkbokstaver<br>ODD INGE SANDVIK  |                          | Eventuelt organisasjonsnr.   |  |