



Til alle mottakere

Dato: 09.01.2019
Saksbeh: Håkon Døsen
Saksnr: 15/4310-52
Løpenr: 1745/19
Arkivkode: M32
Deres ref:

TV-INSPEKSJON AV PRIVATE STIKKLEDNINGER I FORBINDELSE KOMMENDE ARBEID PÅ NYTT OG UTSKIFTING AV KOMMUNALE VANN OG AVLØPSLEDNINGER BØVÅGEN TIL SALHUS

Karmøy kommune planlegger å skifte ut eksisterende kommunale vann og avløpsrør samt legge noen nye traseer for å overføre avløpsvann fra Bøvågen, Bøneset og Salhus til Fastlandet. I den forbindelse vil vi utføre tv-inspeksjon på de private stikk(rør) for å sjekke tilstand på disse før vi starter opp arbeidet. Området som det skal arbeides med er delt opp i 3 deler. Dere som nå får brev om tv-inspeksjon hører til del 1.

Tv- inspeksjon vil utføres i uke 3 og 4 og skal utføres av Norva24. Det er viktig at dere tar kontakt med Norva 24 ved Sindre Vassbrekke på telefon 918 66 136 eller e-post sindre.vassbrekke@norva24.no for å avtale inspeksjon. Det er viktig at dere på forhånd har gjort klar tilkomst til septiktank dersom dere har det og tilkomst til deres private kloakkrør. Vedlagt ligger kart som viser antatt plassering av deres stikk (på bakgrunn av eldre rørleggermeldinger i kommunens arkiv). Har dere tegninger/kart som viser korrekt plasser av deres private kloakk- og vannstikk så er det viktig at dere gir dette til de som skal utføre tv-inspeksjon, slik at vi får det med i rapporten.

Betydning for huseier

Den enkelte abonnent vil også få noen plikter når nytt kommunal vann og avløpsanlegg gjennomføres.

- Takkvann, utvendigesluker og drensør må koples bort fra kloakkrør.
- Private kloakkrør må kontrolleres og repareres eller skiftes dersom den ikke holder gjeldende krav til tetthet og driftsikkerhet.
- Det bør vurderes om private vannrør må skiftes.

I følge lov om forurensing skal det enkelte stikk kontrolleres og bringes i samme stand som det kommunale anlegg den er tilkople, dersom det kommunale oppdateres. Kontroll og eventuelt arbeid med private stikk skal utføres av personell som er godkjent for slikt arbeid. Dette kan være godkjent rørlegger eller godkjent entreprenør.



Stikk(ledningen) er den private delen av anlegget, og strekker seg fra huset og frem til kommunes hovedledning. Den private delen omfatter også selve tilkopplingsdelene til kommunens hovedrør. Både selve rørene og tilkopplingsdelene kan bli krevd skiftet. Private rør som er anlagt i plast (PVC) produsert etter ca 1970 vil i de fleste tilfeller godkjennes. Rør anlagt i andre materialer, eller før 1970 må kontrolleres, og det er eiers ansvar å bevise at rørene er tette og ellers følger gjeldende krav. Vannrør anlagt i galvanisert jern er oftest svært rustne innvendig. Vi anbefaler sterkt å bytte disse ut.

Kostnader og frister

Kostnader på TV-inspeksjon bekostes av Karmøy kommune når det tas i sammenheng med planlagte utskiftninger og nyanlegg (slik som nå planlagt i dette området). Dere vil få et brev med vedlagt rapport på utført TV-inspeksjon.

Eier av stikkledning må som hovedregel bekoste alle arbeider på denne. Imidlertid ønsker ofte kommunen å skifte ut alle tilkopplingspunktene etter hvert som nye rør legges i kommunal grøft. Kommunen bekoster utskifting av den private stikkledning ut av vei når vi skifter kommunal hovedledning. Man skifter da ut stikkledningen på en strekning som vanligvis tilsvarer ut av offentlig vei eller to – tre meter bort fra hovedtraseen. Videre arbeider inn til hus må eier selv stå for. Mange ganger lønner det seg å utføre også dette i anleggsperioden.

Kommunen vil gi pålegg om utskifting av stikkledningen der denne ikke er i godkjent tilstand, og der eier ikke utfører arbeidet i anleggsperioden. Fristen for utførelse fastsettes slik at arbeidene blir gjennomførbare.

Videre arbeid

Det er viktig at eiere av stikkledninger begynner planlegging snarest når dere har mottatt rapport fra tv-inspeksjon. Det er ikke alltid vi klarer å kartlegge på forhånd før vi begynner å grave pga. vanskelig tilgang til de private stikkledningene. For øvrig vil kommunen/entreprenøren kunne vurdere stikkledningene der slike fremgraves underveis når prosjektet starter. Dere vil da fortløpende få oversendt rapport av tv-inspeksjon.

Har dere spørsmål, ta kontakt med undertegnende på telefon 976 06 796/52 85 72 64 eller e-post hdo@karmoy.kommune

Med vennlig hilsen

Håkon Døsen
overingeniør

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever derfor ingen signatur.