

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: 2024 Uno-X Norheim konvertering

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
148	657	0	0

Kommune KARMØY

Adresse Austbøvegen 2, 5542 Karmsund

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Skilt/reklame høyde med over 3,5m og bredde over 1,5m - frittstående
Skilt/reklame mindre enn 6,5 m2 - fasade
Skilt/reklame større enn 6,5 m2 - fasade

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: 2024 Uno-X Norheim konvertering fra YX

TILTAKSHAVER

Navn: Uno-X Mobility Norge AS

Organisasjonsnummer: 921757131

Telefon: 94849536
94849536

E-postadresse: tine.eilertsen@unox.no

Adresse: Gladengveien 2 , 0661 OSLO

Kontaktperson

Navn: Tina Eilertsen

Telefon: 94849536
94849536

E-postadresse: tine.eilertsen@unox.no

08.01.2024 13:33:19 AR592044478

ANSVARLIG SØKER

Navn: Sign Consult Norway AS
Telefon: 63978500
E-postadresse: Britt.Conn@signconsult.no
Adresse: Henrik Bulls Veg 48 , 2069 JESSHEIM
Organisasjonsnummer: 966597879

Kontaktperson

Navn: Britt Conn
Telefon: 63978500
90937282
E-postadresse: britt.conn@signconsult.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:
2024 Uno-X Norheim konvertering fra YX

REDEGJØRELSE:

YX energi stasjon skal bli til Uno-X og i den forbindelse skal omprofileres.

Uno-X Mobility Norge AS overtar dagens bensinstasjon fra YX Norge AS på nevnte adresse, og ønsker i den forbindelse å omprofilere store deler av dagens stasjon i sitt fuel brand. Skilt følger Uno-X sin manual for standard skilter. Alle skilter som profilerer YX vil bli fjernet fra byggets fasade.

Søknaden gjelder skilting på eksisterende bensinstasjon. Etter vår vurdering vil de omsøkte skiltene gi svært liten og ingen grad av «lysforurensing» utover hva dagens skilter gjør, og ansvarlig søker sin vurdering er at omsøkte skilter derfor ikke vil utgjøre noen forskjell for evt berørte. Vår konklusjon er derfor at omsøkte skilter vil være verken til sjenanse eller problem for omkringliggende naboer. Søknad om skilt langs vei er sendt veimyndigheter i dag. Deres vedtak sammen med evt merknader innkommet innenfor fristen, vil bli sendt sammen med søknad som enkle tiltak.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:
Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: 544
Reguleringsformål: Bensinstasjon

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?

Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?

Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)

Nei

Skred (TEK § 7-3)

Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse

1

Foreligger sentral godkjenning?

Ja



Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ANNE BRITT CONN på vegne av SIGN CONSULT NORWAY AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

D-1.pdf

Uno-x Fullmakt.pdf

UnoX - Norheim skisser byggesak rev01.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_SIGN CONSULT NORWAY AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_SIGN CONSULT NORWAY AS.pdf

fritak nabovarsling.pdf