

Karmøy kommune

Postboks 167

4291 KOPERVIK

Deres referanse:

22/2120

Dato: 08.01.2024

Saksnr.: 2023/70230

Dok.nr.: 5

Saksbehandler:

Wibecke Natås

Karmøy kommune – kommuneplanens arealdel 2023-2032 - høring av forslag til planprogram - uttalelse

Vi viser til brev datert 20.11.2023 med varsel om oppstart av arbeid med kommuneplanens arealdel. Samtidig blir forslag til planprogram sendt på høring.

Innspill til forslag til planprogram har frist 08.01.2024 mens frist for arealinnspill er 08.04.2024. *Denne uttalelsen gjelder kun forslag til planprogram.*

Fylkesdirektøren vurderer at forslag til planprogram svarer ut lovens krav til innhold. Planprogrammet er oversiktlig og lett å lese. Planen gjør også greie for hvordan innbyggerne i kommunen blir invitert til å komme med innspill i videre arbeid med planen. Forslag til planprogram bygger ellers videre på kommunens planstrategi.

Fylkesdirektøren vil rose kommunen for det gode arbeidet som er lagt ned.

Rullering av kommuneplanens arealdel

Kommuneplanens samfunnsdel 2021-2023 danner grunnlag for det videre arbeidet med rullering av arealdelen.

Sentrale plantema

I forslag til planprogram er det tre hovedtemaer:

- Hvordan skal vi ta vare på naturen?
- Hvor skal vi handle og jobbe?
- Hvor skal vi bo og leve?

For hvert delkapittel er teksten delt inn i «her er vi» (utfordringsbilde og muligheter), «hit vil vi» (vedtatte mål og føringer), og «hvordan når vi målene».

I denne fasen ber kommunen om generelle innspill til planprogrammet.

De tre sentrale temaene kommunen ønsker å fokusere på er omtalt over. Hvert av temaene er delt opp i undertema:

- 1) Hvordan skal vi ta vare på naturen?
 - *Landbruks, natur og friluftsførmål, kulturlandskap*
 - *Sjøarealene*
 - *Klima, miljø og mobilitet*
- 2) Hvor skal vi handle og jobbe?
 - *Bærekraftige byer og lokalsamfunn*
 - *Sosial infrastruktur*



- *Næring og arealkrevende handel*
- 3) Hvor skal vi bo og leve
 - *Boliger og bomiljø*
 - *Fritidsbebyggelse og turisme*
 - *Grønnstruktur og strandsone*

Planprogrammet har en klar og tydelig oppbygging, og de ulike delkapitlene gir klare føringer for det videre arbeidet med arealdelen. For alle deltemaene er det vist utredningsbehov og oppgaver. Det er også vist utredningsbehov som dreier seg om ny vurdering av områder som allerede ligger i kommuneplanen, for å se på muligheter for tilbakeføring av areal til LNF. Dette er i tråd med nasjonale og regionale forventninger.

Medvirkning

Kommunen legger opp til bred medvirkning i arbeidet med rullering av arealdelen, og har åpne dager på fire biblioteker samt rådhuset, slik at kommunens representanter kan svare direkte på spørsmål. I tillegg ligger det mye informasjon og veiledning på kommunens nettsider.

Konklusjon

Fylkesdirektøren har ikke øvrige kommentarer til planprogrammet, og vil for øvrig komme tilbake med eget arealinnspill innen fristen 08.04.2024.

Hilsen
Fay Veronika Kristensen
fagleder

Wibecke Natås
rådgiver

Kopi til:
Statsforvalteren i Rogaland

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.