



LUKKA AS
Søre Ferkingstadveg 132
NO 4274 STOL

Vi innvilger søknaden om samtykke

Saken gjelder Karmøy - Gnr/bnr 22/170 - Stavavegen 67 - søknad om samtykke.

Vi viser til søknad av 05.12.2023 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9. Vi mottok søknaden fra LUKKA AS på vegne av LUKKA AS. Videre mottok vi tilleggsopplysninger 15.12.2023, 22.12.2023 og 05.01.2024

Søknaden omfatter tiltakstype Bruksendring og bygningstype Restaurant- og kafébygning.

Bruksareal (BRA) for tiltaket er 98m². Totalt antall arbeidstakere er 2.

Tiltaket gjelder bruksendring fra forsamlingslokale til kafedrift. Det er 2 deltidsansatte og kafè har åpent noen timer torsdager og søndager.

Dere har lagt ved følgende dokumentasjon:

- 1 Søknad om samtykke
- 2 Egenerklæring.pdf
- 3 kopi søknad bruksendring 22-170.pdf
- 4 søknad arbeidstilsynet.pdf
- 5 Vedlegg 1.pdf
- 6 Vedlegg 2.pdf
- 7 Vedlegg 3.pdf
- 8 Vedlegg 4.pdf
- 9 Vedlegg 5.pdf
- 10 Vedlegg 6.pdf
- 11 Vedlegg 7.pdf
- 12 Vedlegg 8.pdf
- 13 Vedlegg 9.pdf
- 14 Vedlegg 10.pdf
- 15 Vedlegg 11.pdf
- 16 Vedlegg 12.pdf
- 17 Vedlegg 13.pdf
- 18 Vedlegg 14.pdf
- 19 Vedlegg 15.pdf



- 20 Vedlegg 16.pdf
- 1 Tilleggsopplysninger
- 2 LI2GNB_UserManual_2c942dbd-f2d2-4d6f-be90-f1a9e102e161.pdf
- 3 rev tegning.pdf
- 4 Vedr mangelliste.pdf
- 5 Vent_1.jpeg
- 6 Vent_2.jpeg
- 7 Vent_3.jpeg
- 8 dagslys.jpeg
- 9 innvendig belysning.jpeg
- 1 Tilleggsopplysninger - svar på varsel om avslag på søknad
- 2 Bilde
- 3 Bilde
- 4 Bilde
- 5 Bilde
- 6 Bilde
- 1 brev.pdf

Egenerklæring

Dere har erklært at følgende forhold er ivaretatt i samsvar med kravene:

- Sikring mot fall
- Sikkerhet ved renhold, vedlikehold, montering, ettersyn og liknende
- Rømningsveier og nødutganger
- Løfteinnretninger
- Trinnfri atkomst
- Forurensning i arbeidsatmosfæren (prosesstilpasset ventilasjon og avsug)
- Risiko for ergonomiske belastninger
- Areal pr. arbeidsplass
- Ivaretagelse av romhøyde
- Sikkerhet ved ferdsel og atkomst
- Forsvarlig varelevering
- Felles toalett som er forbeholdt arbeidstakerne
- Rom for renholdsutstyr
- Spiserom

Arbeidstilsynets vedtak

Arbeidstilsynet gir samtykke til planene, med hjemmel i arbeidsmiljøloven § 18-9.

Vi gir samtykke på bakgrunn av de opplysningene og planene som framgår av søknaden og egenerklæringen dere har gitt. Samtykket er ikke en generell godkjenning av den ferdigstilte bygningen, lokalene, arbeidsplassene eller det fysiske arbeidsmiljøet. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som til enhver tid har ansvaret for at lov- og forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er fullt forsvarlig under bruk.



Arbeidstilsynets vurdering

Vi vurderer blant annet at følgende forhold er ivaretatt i samsvar med krav i dette konkrete tilfellet:

- Personaltoalett
- Rom for renholdsutstyr
- Garderobe
- Dagslys og utsyn

Følgende forhold godtas i dette konkrete tilfellet etter en særlig vurdering:

Dere har begrunnet hvorfor dere mener at vi skal akseptere at det ikke er nødvendig å installere mekanisk ventilasjon. Dere begrunner det i at det er ventilator over komfyren og at det ikke lages mat som produserer matos. Dere har også mulighet for å luften i lokalene. Vi har i vurderingen lagt til grunn at kafeen kun er åpen noen timer på torsdag og søndager. Vi har vurdert begrunnelsen og kommet til at vi kan akseptere den planlagte løsningen.

Dere finner mer informasjon om kravene på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/.

Kommunen kan gi igangsettingstillatelse når vårt samtykke er gitt

Kommunen kan gi igangsettingstillatelse når Arbeidstilsynets samtykke foreligger, jf. plan- og bygningsloven §§ 21-4 og 21-5.

Vi sender derfor kopi av dette brevet til KARMØY kommune for å gjøre oppmerksom på at dere har fått Arbeidstilsynets samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9.

Dere må betale gebyr

Tiltakshaver skal betale et gebyr for Arbeidstilsynets saksbehandling. Basert på opplysningene dere har gitt er tiltaket plassert i 2a og fastsatt til kr.2110.

Gebyrsatsene avhenger av typen tiltak og størrelsen på bygget. Les mer om hvordan gebyret beregnes, på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/gebyr-for-behandling-av-byggesaker/.

Faktura sendes elektronisk/i egen forsendelse til fakturamottaker, LUKKA AS, med 30 dagers betalingsfrist. Hvis gebyret ikke blir betalt innen fristen, blir kravet tvangsinnndrevet med omkostningsgebyr.

Vedtaket om gebyr er hjemlet i arbeidsplassforskriften § 9-1 og forskrift om administrative ordninger § 14-1.

Dere kan klage

Dere kan klage på dette vedtaket, jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar vedtaket.



For nærmere informasjon om klageinstans, framgangsmåte ved klage, retten til å se dokumentene i saken og søksmål, se www.arbeidstilsynet.no/klage/. Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd, jf. forvaltningsloven § 27b.

Gi informasjonen videre til arbeidsmiljøutvalget, verneombudet eller ansattes representant

Arbeidsgiver skal sørge for at arbeidstakerne medvirker i samtykkebehandlingen. Arbeidsmiljøutvalget og verneombudet har formelle roller som skal sikre slik medvirkning. Vi ber dere derfor om å gjøre arbeidsmiljøutvalget kjent med dette brevet. Hvis virksomheten ikke har arbeidsmiljøutvalg, ber vi dere om å gjøre verneombudet kjent med brevet. Har dere inngått avtale om annen ordning enn å ha verneombud, skal dere gi kopi av brevet til ansattes representant.

Hvis tiltakshaver er utleier, skal dere gi en kopi av brevet til alle arbeidsgivere som er leietakere. Dette for at de skal kunne orientere egne arbeidsmiljøutvalg, verneombud eller ansattes representant.

Se arbeidsmiljøloven § 7-2 annet ledd bokstav c) og forskrift om organisering, ledelse og medvirkning § 2-2 tredje ledd bokstav a).

Mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynets samtykke og krav til det fysiske arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/.

Send dokumentasjon via eDialog

Bruk eDialog hvis dere skal sende oss dokumentasjon eller svare på dette brevet. Oppgi referansenummer 2023/66672. Les mer om eDialog på www.arbeidstilsynet.no/post/.

Med hilsen
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen
seksjonsleder

Anita Johnsen
seniorinspektør

Dette brevet er elektronisk godkjent.

Kopi til:
KARMØY KOMMUNE

Postboks 167

4291

KOPERVIK