

GENERALFULLMAKT

Undertegnede, Spannatoppen Utviklingsselskap AS, org.nr. 913 766 369, eier av gnr. 149 bnr. 490 i Karmøy kommune, gir med dette Optimera AS, org.nr. 967 013 056, ugjenkallelig generalfullmakt til å disponere over nevnte eiendom.

Fullmakten omfatter enhver disposisjon over eiendommen, for eksempel overskjøting, pantsettelse, tinglysning av alle dokumenter og erklæringer på eiendommen, utarbeidelse av reguleringsplan, begjæring om deling og seksjonering, søknader om tiltak i henhold til plan- og bygningsloven, matrikkelloven og andre offentlige tillatelser. Fullmakten omfatter også et hvert tiltak i forbindelse med utbygging/salg av eiendommen, herunder rett til å motta oppgjør.

Videre gis fullmakt til å undertegne på alle dokumenter hvor hjemmelshavers samtykke er nødvendig, jf. tinglysningslovens § 13 første ledd.

Fullmakten gjelder alle eventuelle senere fradelte parseller, opprettede seksjoner og lignende. Fullmektigen kan utstede nye fullmakter for eventuelle parseller som senere blir fradelte fra eiendommen, samt eventuelle seksjoner som etableres ved at eiendommen eller fradelte parseller, fra denne seksjoneres.

Fullmakten omfatter rett til selvkontrahering og kan transporteres til andre.

Undertegnede er et selskap, og derfor ikke gift.

Oslo, 22/6-23
Sted/dato

John Erling Aarnes
For Spannatoppen Utviklingsselskap AS

Sigrud Villa
For Spannatoppen Utviklingsselskap AS

John Erling Aarnes
Direktør Operativ Enhet (COO)
OBOS Block Watne AS
Org.nr 968 757 954

Sigrud Villa
Økonomisjef
 OBOS Block Watne AS
Org.nr. 968 757 954

Undertegnede bekrefter at ovennevnte er over 18 år og har signert eller vedkjent seg sin underskrift på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Vi er myndige og bosatt i Norge.

22.06.2023
Sted/dato

Ellinu Singh
Navn:

13.08.1991
Fødselsdato

Gamleveien 89, 1475 Finstadjordet
Adresse

Optimera AS, org.nr. 967 013 056, transporterer generalfullmakten for gnr. 149 bnr. 490 i Karmøy kommune til Finshus & Selvsag Eiendomsutvikling AS, org.nr. 920 380 611.

Stavanger, 05.10.23
Sted / Dato

[Signature]
For Optimera AS, Terje Knag

[Signature]
For Optimera AS, Magne Kjørstev

22.06.2023
Sted/dato

Martine Hannerud
Navn:

18.07.1995
Fødselsdato

Holstetajet 8 3022 Drammen
Adresse