

Fra: ikg@b-start.no

Sendt: 12.01.2024 08:24:30

Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

Kopi: Evy Johannessen <ejo@karmoy.kommune.no>, torleif.vea@gmail.com

Emne: Forhåndsvarsel på 53/47 med doknr. 24/136

Hei, viser til at eier har mottatt et skriv fra kommunen vedr. Forhåndsvarsel med tvangsmulkt-
ulovlig oppførte tiltak på eiendom 53/47. Frist for uttale er satt til 29.01.2024.

Vil informere om at vi i Bygg-Start as er kontaktet av eier for å hjelpe til med å avklare, endre og
en søknadsprosess på dette.

Det er til sammen 11 stk tiltak kommunen ber eier om å avklare og dette er vi allerede i gang
med å vurdere og vil i den forbindelse be kommunen om å sjekke det som defineres som tiltak
11. Dette tiltaket har ikke avvik i forhold til godkjent søknad fra år 2001. Vi ser at plantegning (år
2000) viser et tilbygg med mål og et søylepunkt for bæring av tak. Takoverheng vises også på
fasadetegning i samme godkjente søknad.

Ellers så vil vi nær fremtid starte opp med nabovarsel og deretter sende inn søknad på hva som
da gjenstår som søknadspliktige tiltak.

Dette til info i saken.

Mvh. Kenneth Gabrielsen

Bygg-Start as

Mobnr. 47254572