

Supplering av søknad

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

12.01.2024 13:39:17 AR593478004

Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2023 9590

Prosjekt: Nilsen Svein Oskar - tilbygg

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
118	66	0	0

Kommune: KARMØY

Adresse: Spannavegen 546, 5546 Røyksund

Følg brev

Vedlagt tilbakemelding om mangler, som gjelder GNR/BNR 118/66 - Spannavegen 546.

Svar på mangler

Dispensasjon fra byggegrense mot fylkesvei

Kommentar: Det er søkt om dispensasjon fra byggegrense mot fylkesvei, se vedlegg.

Avkjørselstillatelse fra fylkeskommunen

Kommentar: Det er søkt om avkjørselstillatelse, se vedlegg.

Vegrett over gnr. 118 bnr. 16.

Kommentar: Se vedlagt vegrett over GNR/BNR 118/16

Etablering av ny septiktank/nytt renseanlegg

Kommentar: Se vedlagt oppdatert søknad om dispensasjon, tegninger og kopi av søknad om utslippstillatelse,

Redegjørelse for adgang til slokkevann

Kommentar: Det er ca. 70m til nærmeste bygg og ca. 500m til nærmeste brannkum. I spredt bebyggelse, som det er her er fare ganske lite for spredning til andre bygg og brannvesenet kan bruke tankbil. Se vedlagt kart.

Eksisterende bruksareal

Kommentar: Eksisterende BRA= ca.176,1kvm

Fordelt på etasje:

U. ETG= 75,1kvm

1. ETG= 82,3kvm

LOFT= 19,3kvm

ANSVARLIG SØKER

Navn: HEREID HUS AS
Telefon: 52824065
E-postadresse: odd.stale@hereid.com
Adresse: Bøvågen 21, 4299 AVALDSNES
Organisasjonsnr.: 980386791

Kontaktperson

Navn: Rafal Stawicki
Telefon: 52824065
40418915
E-postadresse: rafal@hereid.com

TILTAKSHAVER

Navn: Svein Oskar Nilsen
Telefon: 95228657
95228657
E-postadresse: svein21@hotmail.com
Adresse: Bjørkevegen 13, 5541 KOLNES

SIGNERT AV

RAFAL STANISLAW STAWICKI på vegne av HEREID HUS AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

KART SLOKKEVANN 1-2500 A4.pdf

Klorifisering-sertifikat klaro.jpg

Produktinfo Klaro 5PE GRP 3.pdf

SKM_C224e23121813400 tegninfil nilsen.pdf

Utslippsøknad Nilsen.PDF

SKM_C224e23121813560.pdf

Tegning-innvendig-Klorifisering.pdf

SINTEF 2023.pdf

Avtale om vegrett.pdf

383404_2_A.pdf

383367_3_A.pdf

383402_1_A.pdf

Karmøy kommune - gnr 118 bnr 66 - Fv 4802 - dispensasjon fra byggegrense - vedtak.pdf

B1 - Dispensasjonssøknad - Nilsen.pdf

Karmøy kommune - gnr 118 bnr 66 - Fv 4802 - Spannavegen 546 - avkjørsel - vedtak.pdf

Tegning 118-66.pdf