



Arne Gunleiv Ferkingstad  
Postboks 21

4297 SKUDENESHAVN

Dato: 11.06.2019  
Saksbeh: Jonny Hetleflåt  
Saksnr: 19/2481-2  
Løpenr: 34218/19  
Arkivkode: GNR 50/47  
Deres ref:

## 50/47 - RAPPORT ETTER BYGGETILSYN

### Tilsynsrapport, jf. SAK § 15-2

#### Faktiske forhold:

Dato for tilsyn: 06.06.19

Saksnr: 19/2481-2

Gnr/bnr: 50/47

Tiltak: §20-1. Tiltak som krever søknad og tillatelse.

#### Tilstede:

Tiltakshaver: Arne Gunleiv Ferkingstad

Ansvarlig søker/utførende for naust: Sigbjørn Stange KTV Bygg AS

Fra kommunen: Ane Alvestad og Jonny Hetleflåt

#### Foretak og ansvar:

Det ble registrert at det var entreprenør Ole Langåker som har utført tiltaket på vegne av tiltakshaver.

#### Grunnlag for tilsyn:

Varslet forhold

#### Observasjoner under tilsynet:

Vi registrert at det var etablert ny kai/kaifront i betong med en avstand på ca. 0,5 - 1 meter utenfor eksisterende kai murt i naturstein. Kaiens lengde anslås til å være mellom 35 – 40 meter. Det ble redegjort for at det var utført tiltak/mudring i sjø før montering av betongelementer som kaifront. Sjøen var uklar befaringsdagen, men det var tydelig at grunnforholdene i sjøen var senket.

Kaien var også anlagt mot båtstø i nord.



Det er i delegert sak nr. 412/16 gitt tillatelse til oppføring av 2 stk. naust. Det kommer frem av tillatelsen at naustene skal plasseres på eksisterende kai. Prosjekteringen vises eksisterende kai murt i naturstein.

**Kommunens vurdering av forholdet:**

Kommunen viser til at tiltaket ikke er omsøkt, anses som alvorlig.

Tiltaket ligger i et spesialområde, kulturell bevaringsområde, naturvernområde i sjø og gruntvannsområde.

Det vises til følgende bestemmelser:

***Naturvernområde i sjø; gruntvannsområde***

**§ 13**

*Området skal sikres som et viktig sjøfuglområde. Mudring er ikke tillatt i område.*

**§ 15**

*Anlegg for havn, kaier, molo eller flytebrygger tillates ikke etablert.*

*Området skal holdes fri for innretninger.*

***Kulturelt bevaringsområde/sjøbruksområde på østsiden av vågen***

**§ 20**

*Ved søknad om ethvert tiltak på land og eller i strandsonen skal antikvariske myndigheter ha mulighet til å uttale seg før en godkjenning.*

**§ 21**

*Eksisterende støer skal bevares. Videre skal to store steiner vist på kartet bevares, samt eksisterende potetkjeller.*

Vedlagt er reguleringskart med bestemmelser

**Kommunens vurdering av forholdet:**

Det blir i eget vedtak gitt pålegg om stans og varsel om pålegg om tilbakeføring.

**Frist for tilbakemelding:**

Frist for tilbakemelding settes til 3 uker fra mottatt dato.

Med vennlig hilsen

Jonny Hetleflåt  
saksbehandler

*Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever derfor ingen signatur.*

Kopi til:

Trond Ferkingstad, Grytings Gate 20, 4041 Hafrsfjord  
KTV Bygg AS