

AVTALE

Mellom Karmøy kommune org.nr. 940791901, senere kalt kommunen og Avaldsnes Property AS, org nummer 996 755 061, senere kalt overtager, er det inngått slik avtale i forbindelse med overføring av eierskap på pumpestasjon og ledningsanlegg (pumpeledning for prosessvann fra pumpestasjon til utslippskum og selvfallsledningsanlegg for prosessvann til pumpestasjon).

1. Kommunen overfører eierskap på pumpestasjon for prosessvann til overtager. Se vedlagt kart og tegninger som viser pumpestasjon.
2. Kommunen overfører eierskap på ledningsanlegg for prosessvann til overtager. Se vedlagte tegninger.
3. Overtager må drifte og vedlikeholde anlegget slik at en opprettholder krav til funksjon for dette anlegget.
4. Ledningsanlegget for prosessvann ligger i samme grøft som spillvann, vann og overvannsledninger tilhørende Karmøy kommune. Ved behov for utskifting på grunn av skade eller slitasje av eksisterende ledninger skal eier av ledning som er skadet dekke utgifter med reparasjon. Er alle ledninger skadet skal utgifter dekkes på antall ledninger.
5. Pumpestasjon som ligger vegg i vegg med pumpestasjon for prosessvann skal kobles ut når ny pumpestasjon for kommunal kloakk erstatter den gamle. Karmøy kommune overfører bygningsmasse til overtager av pumpestasjon for prosessvann, når denne tas ut av bruk. Det er kun et strømskap og måler i bygget. Karmøy kommune betaler strøm inntil Karmøy kommune har bygget ny pumpestasjon for kommunal kloakk.
6. Denne avtale kan for kommunens regning tinglyses på eiendommen, gnr.86, bnr. 81. Avtalen kan ikke avlyses uten samtykke fra Begge parter.
7. Eier er kjent med at det nærmere enn 4 meter fra ledningene ikke uten nærmere samtykke fra kommunen, kan oppføres bygg eller andre faste installasjoner eller utføre ekstraordinært arbeid som kan skade ledningene. Unntak fra denne regel er ledning for prosessvann som ikke ligger i samme grøft som kommunale ledninger.
8. Pumpestasjon og ledningsanlegg for prosessvann overføres vederlagsfritt i den stand den er. Det er oppdaget feil i en pumpe og på rør i sump. Det er nå montert ny pumpe. Det gjenstår et lite hull i rør i sump, men dette må tas av ny eier ved en sener service/stopp.

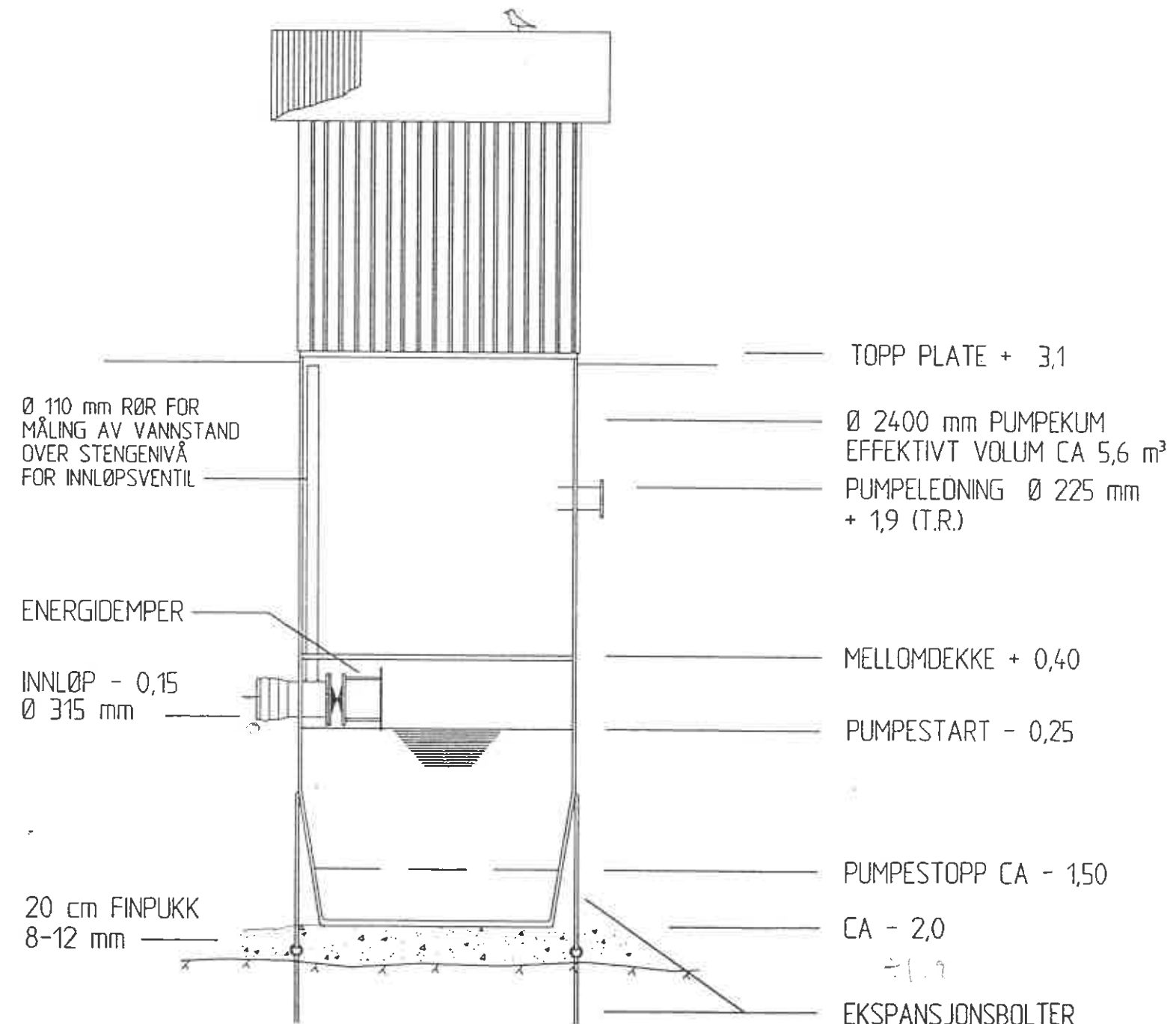
Rune Paulsen

Avaldsnes Property org. Nr. 996 755 061

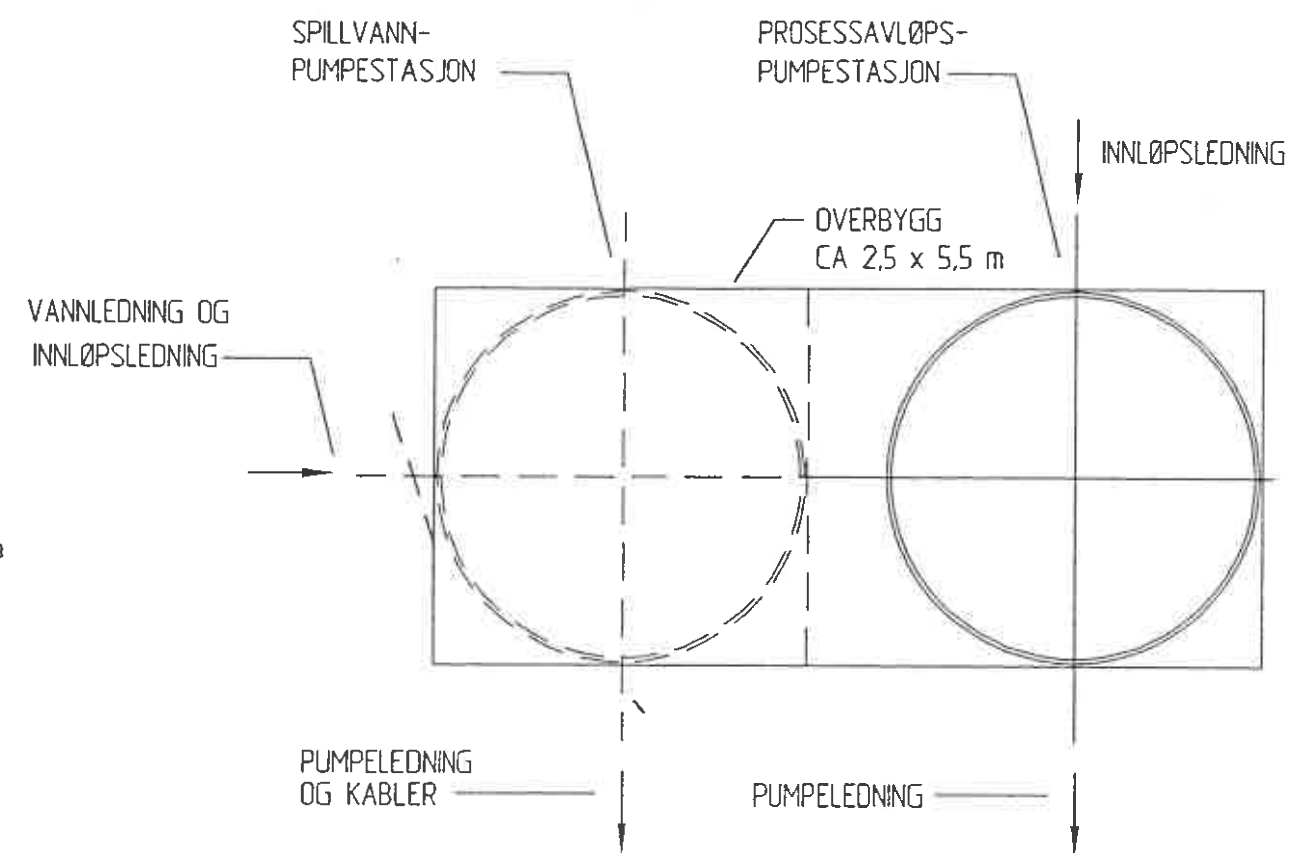
Kopervik, den *27/5-20*

Silv A
For Karmøy kommune org.nr. 940791901





SNITT



PLAN

- TOPP PLATE + 3,1
- Ø 2400 mm PUMPEKUM
EFFEKTIVT VOLUM CA 5,6 m³
- PUMPELEDNING Ø 225 mm
+ 1,9 (T.R.)
- MELLOMDEKKE + 0,40
- PUMPESTART - 0,25
- PUMPESTOPP CA - 1,50
- CA - 2,0
- EKSPANSJONSBOLTER
OG FORANKRINGSSTAG
I RUSTFRITT STÅL

REV. ANT.	DATA	SIGN.	KARMØY KOMMUNE INDUSTRIOMRÅDE HUSØY - VELDEØYANE PUMPESTASJON PROSESSAVLØP
MÅLESTOKK 1 : 50			
DATA	TEGN.		
28.04.95	OIP		
PROSJEKTER Magnar Sætre			
SAKSØYER 28.07.95 OIP			
KONTROLL 11.5-95 H.S.			INTERCONSULT RÅDGIVENDE INGENIØRER
DOKUMENT 11.5-95 H.Sætre			
			O.NR. 398.043
			TEGN.NR. 11
			REV.