



Karmøy kommune
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler

Tina Eltervåg, 51568789

Uttale - dispensasjon for utfylling i sjø og brygge, 86/82 Karmøy

Vi viser til brev datert 26.02.2021.

Bakgrunn

Saken gjelder søknad om dispensasjon for utfylling i sjø og brygge på eiendom 86/82 i Karmøy kommune. Området er regulert til industri, men mangler byggegrense mot sjø. Tiltaket krever derfor dispensasjon fra plan- og bygningsloven (pbl.) § 1-8.

Vår vurdering

I 100-metersbeltet langs sjøen skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser, jf. pbl. § 1-8.

Utfyllingen er planlagt ut til og med Søre Treholmskjer. Dette skjæret er hekkeplass for makrellterne/rødnebbterne (EN = sterkt truet) og ærfugl (NT). Holmen har vært i jevnlig bruk av terner i mange år, med relativt stort antall reir. I tillegg er det også registrert svartbak på holmen, som er en ansvarsart for Norge. Husøyområdet er sterkt preget av utbygging, som har gjort at det er få steder igjen for sjøfugl i området. Hensynet til slike funksjonsområder, og særlig for arter som er truet, forutsettes vektlagt i avgjørelsen om tillatelse bør gis, og i tilfelle på hvilke vilkår, jf. naturmangfoldloven (nml.) § 6. Kravene til aktsomhet og avbøtende/kompenserende tiltak vil være større for dem som driver med næringsvirksomhet enn for andre.

Vi viser i så måte til nml. §§ 4, 5, 11 og 12, og ber om at det stilles vilkår om avbøtende tiltak ved en eventuell dispensasjon for å kompensere for de negative effektene tiltaket har for truet sjøfugl i området. Det bør ses på muligheten til å finne et erstatningsområde for sjøfugl, slik som Matlandsholmen og den mindre i vest. Ved bruk av disse som erstatningsområder, må all skog, buskvekst og hogstavfall fjernes fra holmene, og etterfølgende ny-spiring må fjernes de neste 3 år. Dette har vist seg nødvendig og effektivt for at sjøfugl tar i bruk slike områder til hekking.

Dette vil etter vårt syn ikke være urimelig belastende for den aktuelle tiltakshaveren, jfr. naturmangfoldlovens § 11.

Tiltak i sjø krever en avklaring etter forurensningsloven, hvor Statsforvalteren er myndighet.



Vi ber om å få endelig vedtak i saken.

Med hilsen

Per Kristian Austbø
ass. miljøvernsjef

Tina Eltervåg
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune Postboks 130 4001 Stavanger