

16.09.2019

Karmøy Kommune
Statråd Vinjesgt. 25
4250 KOPERVIK

**Søknad om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8
Gnr. 15 Bnr. 200**

Det søkes om dispensasjon fra § 1-8 *forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag* da tiltakets art ikke regnes å gå bekostning av hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftliv, landskap og andre allmenne interesser (jf. pbl. § 1-8).

Området er regulert til havn som skal være åpent for allmenn ferdsel. Da arealet ikke er egnet til så mye annet enn ferdsel er det ønskelig å benytte området til rasteplass.

Tiltaket består av støyping av platting, plantekasser, barløsning med grillplass og border samt en liten pergola. Dette kan regnes som mindre sikkerhetsmessige tiltak (jf. § 98 i reguleringsplan - H570 bevaring og kulturmiljø).

Tiltaket er plassert mellom en høy naturstensmur som tidligere har vært en del av en gammel bygning og den nye naustbebyggelsen. Det aktuelle området består av en gruset flate uten noen form for planteliv (ref. bilde vedlegg E1).

I stedet for å ha et gruset flate som ikke har noen praktisk funksjon for havnen, så er tiltaket med på å heve området, skape trivsel og vil gi stedet bruksverdi både for eiere og allmenheten.

Hilsen



Ronny Louis Larsen
på vegne av grunneiere på gnr. 15 bnr. 200