



Karmøy kommune
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler
Tina Eltervåg, 51568789

Uttale - dispensasjon for oppføring av naust og brygge samt utfylling i sjø, 3/389 Karmøy

Vi viser til brev datert 14.05.2020.

Bakgrunn

Saken gjelder søknad om dispensasjon for oppføring av naust og brygge og utfylling i sjø på eiendom 3/389 i Karmøy kommune. Eiendommen er avsatt til naust og småbåthavn i kommuneplanen. Tiltaket krever dispensasjon fra plan- og bygningsloven (pbl.) § 1-8 og formålet småbåthavn i kommuneplanen.

Vår vurdering

Det er uheldig at det oppføres enkeltstående brygger i et område som er avsatt til småbåthavn i stedet for fellesanlegget. Dette kan på sikt føre til en bit-for-bit nedbygging av strandsonen og en økt privatisering.

Området er nesten helt utbygd med private kaier og naust på begge sider av sundet og naustet skal plasseres i tilknytning til eksisterende naust. Vi forutsetter at naustet er i tråd med bestemmelsenes pkt. 8.4 i kommuneplanen og har ingen vesentlige merknader til at det vurderes å gi dispensasjon.

Vi minner om at tiltak i sjø krever en avklaring etter forurensningsloven, hvor Fylkesmannen er myndighet.

Med hilsen

Ine Woldstad
seniorrådgiver

Tina Eltervåg
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent



Kopi til:

Rogaland fylkeskommune Postboks 130 4001 Stavanger