

Norconsult AS
Postboks 626

1303 SANDVIKA

14.08.2018

Deres ref.: 5183248/

Saksbehandler: Synnøve Hognestad
Direkte innvalg: 51 51 65 31

Saksnr. 18/17797
Løpenr. 58847/18
Dok.nr: 3
Arkivnr.

UTTALELSE – OPPSTARTSVARSEL - DETALJREGULERINGSPLAN FOR DANIELSEN UNGDOMSSKOLE – KARMØY KOMMUNE

Viser til ovennevnte sak som er sendt til fylkeskommunen til uttalelse.

Formål med planarbeidet er å legge til rette for etablering av privatskolen Danielsen ungdomsskole. Ungdomsskolen ligger i dag på industriområdet i Veakrossen.

Fylkesrådmannen er kjent med at skolen i dag er plassert på industriområdet Vea øst. Området er regulert til industri. Det er i flere omganger gitt midlertidig dispensasjon til bruksendring fra næringsbygg til midlertidig undervisningslokale for ungdomsskole. Saken ble behandlet i hovedutvalg teknisk og miljø i 2016. Det ble da gitt midlertidig dispensasjon for inntil 5 år. Fylkesrådmannen er også fram media kjent med at det allerede foreligger en reguleringsplan for ungdomsskolen Danielsen ved siden av Klippen i Veavågen.

Som nevnt i referat fra oppstartsmøtet er Vea som tettstedssenter i utgangspunktet ikke tiltenkt publikumsrettede. Besøks- eller arbeidsintensive funksjoner ut over eget tettsted, jfr regional plan for areal og transport på Haugalandet. Foreslått plassering er også i utkanten av Vea, om lag 500 meter fra hovedveg.

Fylkesrådmannen ber om at konsekvenser for overordna målsetting i regional plan for areal og transport på Haugalandet blir vurdert konkret i plansaken. Vi vil her vise til prinsipp i avsnitt 4.4.1 om å lokalisere «rett virksomhet på rett sted». Viktige vurderingskriterier vil blant annet være samla transportbehov, tilgjengelighet for buss, sykkel og til fots og hvilken løsning på en best måte kan skape samspill mellom funksjoner. Den samla skolesituasjonen i området rundt Vea bør også omtales. Vil plassering av Danielsen ungdomsskole på den aktuelle tomte føre til at andre offentlige funksjoner må finne andre plasseringer som det ikke er satt av plass til i kommuneplanen?

I og med at det foreligger ett annet konkret område for plassering av ungdomsskolen, bør de to alternative plasseringene vurderes opp mot hverandre.

Ved konkret utforming av reguleringsplan for ungdomsskole, vil Fylkesrådmannen være opptatt av en effektiv bruk av arealene. Fylkesrådmannen vil legge vekt på at planen sikrer gode, trygge og trafikksikre løsninger for gående og syklende, samt etablering av romslig sykkelparkering av god kvalitet.

Med hensyn til trafiksikkerhet bør det skilles mellom trafikantgrupper. Det bør tilrettelegges for attraktive adkomstveier for gange og sykkel, og dette bør gis prioritet framfor biladkomst. Adkomst til skolen fra omkringliggende boligområder bør planlegges i et helhetlig perspektiv, slik at alle skoleveger blir sikret for myke trafikanter.

Fylkesrådmannen vil videre oppfordre til at det blir planlagt for flerfunksjonelle skoleanlegg. Bygg og uteområder bør utformes på en slik måte at disse innbyr til aktivitet og trivsel for ulike grupper. Prinsippene om universell utforming må ligge til grunn for planlegging, jamfør plan- og bygningsloven § 1-1.

Det forutsettes også at krav til uteoppholdsareal for skolen følges opp gjennom planens bestemmelser. Uteoppholdsareal bør være lett tilgjengelig for allmenheten utenom skolens åpningstider.

Med hilsen

Synnøve Hognestad
rådgiver

Ingvild Vikse Johansen
rådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen signatur.

Bruk vår referanse/vårt saksnr når du svarer på brevet

Kopi:
Fylkesmannen i Rogaland
Statens vegvesen

Norconsult AS
Postboks 626

1303 SANDVIKA

27.07.2018

Dykkar ref.: 5183248/

Saksbehandlar: Angunn Skeiseid
Direkte telefon: 51 92 10 80

Saksnr. 18/17797-2
Løpenr. 55777/18
Arkivnr. FR-RB KAR Danielsen

ungdomsskole

KARMØY KOMMUNE - GNR.5, BNR.7 M.FL - DETALJREGULERINGSPLAN FOR DANIELSEN UNGDOMSSKOLE - OPPSTARTSVARSEL. FRÅSEGN VEDRØRANDE AUTOMATISK FREDA KULTURMINNE. BEHOV FOR SYNFARING

Fylkesrådmannen viser til varsel om oppstart av detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole, Sletten i Veavågen i Karmøy kommune.

Fylkesrådmannen har, som regional kulturminnestyresmakt, vurdert planområdet med omsyn til automatisk freda kulturminne.

Etter ei vurdering finn vi det naudsynt å synfare området før vi kan gi ein endeleg uttale til reguleringsplanen. Dette for å avgjere om det i planområdet er potensiale for funn av til nå ikkje kjente automatisk freda kulturminne, som dei vidare byggetiltaka kan komme i konflikt med.

Kostnadene i samband med synfaringa skal ikkje betalast av tiltakshavar. Fylkesrådmannen vil likevel understreke at det kan bli behov for vidare arkeologiske registreringar etter denne første synfaringa.

Vi vil kunne gi endeleg uttale til reguleringsplanen når resultatet av synfaringa, og om naudsynt vidare registreringar, ligg føre og forholdet til automatisk freda kulturminne er avklart

Synfaringa vil bli gjennomført innan august 2018.

Med helsing
Seksjon for kulturarv

Morten Ravndal Larsen
fungerande fylkeskultursjef

Angunn Skeiseid
rådgjevar

Kopi: Karmøy kommune
Fylkesmannen i Rogaland
Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikkje signatur



FYLKESMANNEN
I ROGALAND

Deres ref.:

Vår dato: 15.08.2018
Vår ref.: 2018/7411
Arkivnr.: 421.4

Norconsult AS
pb. 458
5501 HAUGESUND

Att. Peter Sonnenberg

Postadresse:
Postboks 59 Sentrum,
4001 Stavanger

Besøksadresse:
Lagårdsveien 44, Stavanger

T: 51 56 87 00
F: 51 52 03 00
E: fmropost@fylkesmannen.no

www.fylkesmannen.no/rogaland

Uttale til planvarsel 2116 om ny privat ungdomsskole på Sletta, Gbnr. 5/7,154,157 m.fl, i Karmøy kommune.

Viser til oversendelse datert 23. juli.

Saken gjelder varsel om oppstart av planarbeid for ny privat ungdomsskole på Sletta for 180 elever. Området er regulert til allmenntilgjengelig formål og industri, og i kommuneplanen 2014-2023 for Karmøy er planområdet satt av til offentlig og privat tjenesteyting. I tillegg kommer grøntstruktur/strandsone, felles adkomst og parkeringsareal nord for Karmøy storhall, samt Slettavegen og kryssområde med Austre Veaveg (fv 852).

Karmøy kommune konkluderte 8. juni 2016 at planen var i samsvar med overordnede planer men i strid med gjeldende reguleringsplan. Så vidt vi kan se, har ikke etablering av skole i dette området vært en problemstilling ved siste kommuneplanrevisjon. Denne type lokaliseringer må søkes løst på kommuneplannivå, for å sikre en samfunnsmessig god plassering for skole og tilhørende anlegg. I tråd med gjeldende kommuneplan skal Karmøys tre byer *«utvikles til attraktive, multifunksjonelle sentra der byenes individuelle identiteter og potensial blir videreutviklet»*. Det ville derfor vært hensiktsmessig for sentrumsutviklingen å plassere en privatskole for hele Karmøy i tilknytning til en av byene. Vi mener derfor kommunen må vurdere å la planarbeidet ligge i bero til ny kommuneplan er vedtatt.

Samfunnssikkerhet

Skoler er viktige objekter og vi forventer at det lages en grundig ROS-analyse i forbindelse med planarbeidet, jf. § 4-3 i plan- og bygningsloven. Trygg skolevei er en sentral del av ROS-arbeidet. Planarbeid må belyse tilkomst/sykkelvei og trygge trafikkforbindelser for barn og unge, jf. rikspolitiske retningslinjer for barn og unge pkt. 5.b. Det samme gjelder brannsikkerhet.

Parkering

Et svært begrenset antall bilparkeringsplasser og hente/leveringspunkt for bil lengst mulig vekk fra skoleområdet er avgjørende for både trafiksikkerheten rundt skolen, og reduksjon av personbiltransport. Det er positivt at utbygger vil styrke standarden for gående og syklende med sykkelvei med fortau. Tilsvarende må det tilrettelegges for tilstrekkelig og sikker overbygget sykkelparkering.

Uteoppholdsarealer

Barn og unge tilbringer en vesentlig del av tiden på skoleområdet, enten det er i skoletiden eller som møteplass på ettermiddagene, kveld og i helgene. Når vi samtidig vet at fysiske omgivelser har stor påvirkning på humør, læring og utvikling er det viktig å være ambisiøs ved planlegging av nye skoler. Barn og unges behov for ute/lekeområder av tilstrekkelig størrelse og kvalitet må ansees som et grunnleggende hensyn ved planlegging av en ny skole, jamfør barnekonvensjonens artikkel 3 om barns beste. Barn og unges behov for leke- og uteområder er også sikret gjennom rikspolitisk retningslinje for barn og unge. Helsedirektoratets arealnormer skal følges.

Det er samtidig nyttig at man planlegger for at utearealene og til dels byggene skal fungere som nærmiljøanlegg for befolkninger ellers. Deler av skolelokalene kan for eksempel også være attraktive til bruk av frivillige organisasjoner og lag på fritiden. Grøntstrukturen på stedet er viktig for å skape en god og sammenhengende kontakt mellom friområdene og idrettsområder.

Jamfør barnekonvensjonens artikkel 12 og plan- og bygningslovens § 5-1 er det lurt å sikre god medvirkning i planarbeidet som gjelder barn og unge. Her vil vi utfordre utbygger på at de framtidige elevene involveres i planleggingen av den nye skolen, utover minstekrav til medvirkning i plan- og bygningsloven.

Klima

Klima er også et sentralt hensyn i et nytt skoleprosjekt. Både når det gjelder løsninger for energi- og materialbruk som bidrar til å redusere energiforbruk, og tiltak som solcellepanel og grønne tak. Klimatilpasninger til et våtere klima, med gode løsninger for overvannshåndtering må vektlegges.

Med hilsen

Knut Harald Dobbe
plankoordinator

Malene Hassel Sørensen
førstekonsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Saksbehandler: Malene Hassel Sørensen
Saksbehandler telefon: 51568840
E-post: fmromhs@fylkesmannen.no



KYSTVERKET

Vest

Norconsult AS
Apotekergata 14
3187 HORTEN

Deres ref.:

Vår ref.:
2018/2534-2

Arkiv nr.:

Saksbehandler:
Anne Britt Ottøy

Dato:
09.08.2018

Uttale til varsel om oppstart av privat detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole - Sletta - gnr. 5 bnr. 7, 154, 157 m.fl. - Veavågen - Karmøy kommune - Plan-id 2116

Vi viser til deres brev av 23.07.2018 vedrørende igangsetting av ovennevnte planarbeid.

Det opplyses at formålet med planarbeidet er *«tilrettelegging for bygging av ny ungdomsskole for Egill Danielsen Stiftelsen på Karmøy (offentlig/privat tjenesteyting)»*.

Planområdet følger strandlinjen og går ikke ut i sjø. Kystverket har ingen innvendinger til at det igangsettes reguleringsarbeid.

Med hilsen

Anne Britt Ottøy
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:

Karmsund Havn IKS	Postboks 186	5501	HAUGESUND
Fylkesmannen i Rogaland	Postboks 59	4001	STAVANGER
Karmøy kommune	Rådhuset	4250	KOPERVIK

Region Kystverket Vest

Sentral postadresse:	Kystverket Postboks 1502 6025 ÅLESUND	Telefon:	+47 07847	Internett:	www.kystverket.no
				E-post:	post@kystverket.no

For besøksadresse se www.kystverket.no

Bankgiro: 7694 05 06766

Org.nr.: NO 874 783 242

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson



Statens vegvesen

Norconsult AS – Haugesund
Postboks 458
5501 HAUGESUND

Peter Erwin Sonnenberg

Behandlende enhet:
Region vest

Saksbehandler/telefon:
Gro Osmundsen Kyvik /
93281820

Vår referanse:
18/164557-2

Deres referanse:

Vår dato:
22.08.2018

Fv. 852 – Uttale til oppstartsvarsel for privat detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole Karmøy, gnr. 5 bnr. 7, 154, 157 m.fl., Karmøy kommune, plan-id 2116

Statens vegvesen viser til brev datert 23.07.2018. Formålet med planarbeidet er å tilrettelegge for bygging av ny privat ungdomsskole med tilhørende anlegg.

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan, Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, fylkesveg på vegne av fylkeskommunen, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innen vegtransport.

Planområdet har adkomst fra Slettavegen via kryss mot fv. 852 Austre Veaveg. Slettavegen og kryssområdet ved fylkesvegen inngår i planområdet. Statens vegvesen sine interesser i området er i knyttet til fv. 852 og sektoransvaret for trafikksikkerhet. Vi uttaler oss som sektormyndighet og på vegne av Rogaland fylkeskommune som vegeier.

Det må sikres gode, helhetlige løsninger for myke trafikanter i området. Det må tilrettelegges for attraktiv skoleveg for gående og syklende fra omkringliggende boligområder.

Planlegging på fylkesvegnettet må avklares med Statens vegvesen i forbindelse med utarbeidelse av detaljplan. Fv. 852 har fartsgrense 50 km/t og registrert ÅDT på 4100 kjøretøy på den aktuelle strekningen. Det må spesifiseres hvilken dimensjoneringsklasse som legges til grunn i planarbeidet.

Kryss, kollektivholdeplasser og anlegg for myke trafikanter som berører fv. 852 må utformes i tråd med håndbok N100 Veg- og gateutforming. Krysset må tilfredsstillende kravene i vegnormalen til blant annet radier, stigning og sikt. Radier og siktsoner skal være målsatte.

Planbestemmelsene må stille krav til teknisk plan for utforming av veganleggene som berører fylkesvegen. Teknisk plan skal være i samsvar med håndbok R700 Tegningsgrunnlag, og inneholde teknisk grunnlag, som f.eks. C-tegninger og plan for håndtering av overvann. Teknisk plan skal godkjennes av Statens vegvesen. Før byggestart skal det også være inngått en gjennomføringsavtale.

Det må innarbeides rekkefølgekrav til opparbeidelse av veganleggene i planbestemmelsene.

Statens vegvesen ber om å bli nærmere kontaktet vedrørende dimensjonering og utforming av fylkesveganleggene i forbindelse med detaljplanleggingen.

Plan- og forvaltningsseksjon Haugesund
Med hilsen

Ivar Thorkildsen
Seksjonsleder

Kyvik Gro Osmundsen

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Karmøy kommune, Postboks 167, 4291 KOPERVIK
Rogaland fylkeskommune, Postboks 130 Sentrum, 4001 STAVANGER

Sonnenberg Peter

From: Djupesland, John Arvid <John.Arvid.Djupe-land@hkraft.no>
Sent: 27. juli 2018 13:14
To: Sonnenberg Peter
Subject: Varsel om oppstart av detaljreguleringsplan, Danielsen ungdomsskole, planid 2116, gnr.5 bnr.7,154,157 m.fl, Sletta, Veavågen, Karmøy kommune - merknader fra Haugaland Kraft Nett AS
Attachments: Sletta_Veavågen_gnr_5_bnr_7_m_fl_Karmøy_kommune_HK_nettanlegg_pr27jul2018.pdf

Til Norconsult AS, Arealplanlegger Peter Sonnenberg.

Varsel om oppstart av detaljreguleringsplan, Danielsen ungdomsskole, planid 2116, gnr.5 bnr.7,154,157 m.fl, Sletta, Veavågen, Karmøy kommune – merknader fra Haugaland Kraft Nett AS:

Vedlagte kart viser oversikt over Haugaland Kraft sine nettanlegg innenfor planområdet.

Vi gjør oppmerksom på at dette kartutsnittet ikke er offentlig.

Det kan av den grunn ikke følge med i den videre behandling av saken, jf. Energilovens § 9-3 og Off. loven § 13.

Vi forutsetter at våre nettanlegg blir hensyntatt i reguleringsplanarbeidet.

Vi vil gjøre spesielt oppmerksom på våre 22 kV høyspente jordkabler (magenta heltrukne linjer) og våre eksisterende trafokiosker (blå og blå/hvite prikker) som er innenfor planområdet. Eksisterende trafokiosker bør inntegnes i reguleringsplankartet med formål «Trafo».

Ny Danielsen ungdomsskole, med behov for et større effektuttak, vil mest sannsynlig medføre at det blir aktuelt med en ny trafokiosk og nye høyspente jordkabler innenfor planområdet. I «Planbestemmelsene» bør det av den grunn tas med et punkt med f.eks. følgende tekst: «Innenfor planområdet tillates etablering av trafokiosk.», og/eller det bør, i samråd med Haugaland Kraft Nett, avsettes et egnet areal i plankartet med formål «Trafo».

Vi vil kunne uttale oss om aktuelle nye strømforsyningsanlegg til området når konkrete planer om behov for dette foreligger.

Kontaktinformasjon ifbm. dette er prosjektering@hkraft.no.

Med vennlig hilsen

John Arvid Djupesland
Sivilingeniør
Haugaland Kraft Nett AS

Mobil: 98 23 72 60
Sentralbord: 98 70 52 70
E-post: jad@hkraft.no

Sonnenberg Peter

From: bodil.goldvin@mattilsynet.no
Sent: 25. juli 2018 10:41
To: Sonnenberg Peter
Subject: Oppstartsvarsel for privat detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole Karmøy kommune - Planid 2116

Vi viser til detaljregulering for Danielsen ungdomsskole Karmøy kommune, mottatt 24.07.2018. Vi minner om risiko for spredning av planteskadegjørere og floghavre i forbindelse med anleggsarbeidet.

Dere må vurdere risiko for spredning av planteskadegjørere og floghavre i forbindelse med anleggsarbeidet før igangsetting av anleggsarbeidet.

Se mer om dette på vår hjemmeside.

https://www.mattilsynet.no/planter_og_dyrking/planteskadegjorere/floghavre/risiko_for_spredning_av_planteskadegjorere_og_floghavre_i_forbindelse_med_anleggsarbeid.22145

Særlig viktig å lese; brev fra Mattilsynet for veiledning: [Flytting av jord, maskiner og utstyr mellom eiendommer ved ulike former for anleggsvirksomhet](#)

Med vennlig hilsen

Bodil Rebekka Goldvin

seniorinspektør

Mattilsynet, region Sør og Vest

Telefon: 22 40 00 00 / 22 77 80 21

Besøksadresse: Raglamyrveien 11, 5536 Haugasund

Felles postadresse: Mattilsynet, region Sør og Vest, felles postmottak, postboks 383, 2381 Brumunddal

postmottak@mattilsynet.no

www.mattilsynet.no www.matportalen.no

Norconsult AS

Postboks 626

1303 SANDVIKA

Adm.enhet: Forvaltningsseksjonen i region
Sør

Saksbehandler: Knut Kristian Skjolden

Telefon: 97672957

Vår referanse: 18/11353

Deres
referanse:

Dato: 13.08.2018

Tilbakemelding på oppstartsvarsel av detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole, gnr 5 bnr 7, 154, 157 m.fl. - Karmøy kommune Rogaland

Vi viser til brev datert 23.7.2018 om oppstart av detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole Karmøy. Formålet med planen er tilrettelegging for bygging av ny ungdomsskole for Egill Danielsen Stiftelsen på Karmøy (offentlig/privat tjenesteyting).

Fiskeridirektoratet

Fiskeridirektoratet er myndighetenes rådgivende og utøvende organ innen fiskeri- og havbruksforvaltning i Norge. Vår oppgave når det gjelder arealforvaltning er å sikre eksistens og utviklingsmuligheter for marine næringer - herunder å ta vare på marint biologisk mangfold - ved å tilstrebe en balansert og bærekraftig utnyttelse av kystsonen.

Vurdering og merknader

Det er ikke registrert nasjonale eller regionalt viktige fiskeri- eller havbruksinteresser, deriblant marine naturtyper, i umiddelbar nærhet av planområdet. Videre, så vidt vi kan se, omfatter planen foreløpig ikke særlig med sjøarealer. Vi kan således foreløpig ikke se at de interesser vi er satt til å ivareta vil kunne bli nevneverdig berørt.

Vi ber om å bli holdt oppdatert i det videre planarbeidet.

Med hilsen

Erik Ludvigsen
seksjonssjef

Knut Kristian Skjolden
seniorrådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift

Mottakerliste:

Norconsult AS	Postboks 626	1303	SANDVIKA
---------------	--------------	------	----------

Kopi til:

Fiskarlaget Vest	Slottsgaten 3	5003	BERGEN
Fylkesmannen i Rogaland	Postboks 59 Sentrum	4001	STAVANGER
Karmøy kommune	Postboks 167	4291	KOPERVIK
Kystverket Vest	Postboks 1502	6025	ÅLESUND



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Norconsult AS Haugesund
Postboks 458
5501 HAUGESUND

Dato: 25.07.2018
Vår ref: 18/03047-2
Deres ref:

Uttalelse vedrørende oppstartsvarsel for privat detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole Karmøy, gnr. 5 bnr. 7, 154, 157 m.fl., i Karmøy kommune - Plan-id 2116

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST mail@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 23. juli 2018.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og har et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i plansaker.

Om planen

Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for bygging av ny ungdomsskole for Egil Danielsen Stiftelsen på Karmøy (offentlig/privat tjenesteyting).

Uttalelse fra DMF

DMF kan ikke se at planen berører registrerte forekomster av mineralske ressurser av regional, nasjonal eller internasjonal verdi, bergrettigheter eller masseuttak i drift, og vi har dermed ingen merknader til oppstartsvarsel for privat detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole Karmøy, gnr. 5 bnr. 7, 154, 157 m.fl., i Karmøy kommune.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no.

Vennlig hilsen

Kristine Bye
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Kristine Bye



Mottakere:

Norconsult AS Haugesund

Postboks 458

5501 HAUGESUND

Kopi til:

Sonnenberg Peter

From: Kjell Arne Valentinsen <kjell.arne.valentinsen@bokn.kommune.no>
Sent: 24. juli 2018 09:13
To: Sonnenberg Peter
Cc: Elin Vikene <elin.vikene@karmoy.kommune.no>
(elin.vikene@karmoy.kommune.no); Tjoesvoll, Bente (kunmeg@live.no)
Subject: SV: Oppstartsvarsel for privat detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole Karmøy, gnr. 5 bnr. 7, 154, 157 m.fl., Karmøy kommune, plan-id 2116

Hei

Viser til oversendt varsel ang. Danielsen ungdomsskole på Vea.

Rådet mennesker med nedsatt funksjonsevne ønsker å være aktiv i denne prosess.

Vi har sett at jo før vi kommer inn, jo lettere er det å få laget en fremtidsrettet skole, som er tilrettelagt både funksjonsfriske og mennesker med nedsatt funksjonsevne.

Før planleggingen kommer for langt, ønsker rådet å få en orientering om område og byggingen generelt.

Vi ønsker da å komme med innspill, som kan være med på å synliggjøre områder som det må fokuseres spesielt på.

Møte kan avtales med Elin Vikene på Karmøy kommune.

Mvh

Kjell Arne Valentinsen
Leder, Mennesker med nedsatt funksjonsevne
Karmøy kommune

Fra: Sonnenberg Peter [mailto:Peter.Erwin.Sonnenberg@norconsult.com]

Sendt: 23. juli 2018 11:46

Til: Kjell Arne Valentinsen <kjell.arne.valentinsen@bokn.kommune.no>

Emne: Oppstartsvarsel for privat detaljreguleringsplan for Danielsen ungdomsskole Karmøy, gnr. 5 bnr. 7, 154, 157 m.fl., Karmøy kommune, plan-id 2116

Med vennlig hilsen

Peter Sonnenberg

Arealplanlegger

Mob: +47 45404714, Sentralbord: 67571000

peter.sonnenberg@norconsult.com

Norconsult AS, Postboks 458, NO-5501 Haugesund

Torggata 10, NO-5525 Haugesund

www.norconsult.no

CONFIDENTIALITY AND DISCLAIMER NOTICE: This message is for the sole use of the intended recipients and may contain confidential information. If you are not an intended recipient, you are requested to notify the sender by reply e-mail and destroy all copies of the original message. Any unauthorized review, use, disclosure or distribution is prohibited. While the sender has taken reasonable precautions to minimize the risk of viruses, we cannot warrant the absence of, or accept liability for, any such viruses in this message or any attachment.

Sonnenberg Peter

From: Elin Vikene <elin.vikene@karmoy.kommune.no>
Sent: 22. august 2018 13:08
To: Sonnenberg Peter
Cc: kjell arne valentinsen
Subject: Vedr Danielsen ungdomsskole

Hei!

Viser til tidligere korrespondanse dere i mellom og lurer på om når det kan passe å orientere om Danielsen ungdomsskole for råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne i Karmøy?

Rådet skal ha møter tirsdagene **28. august, 23. oktober og 20. november**. Møtestart kl. 18.00 og vanligvis i formannskapssalen på rådhuset. Sikkert mulig å starte kl. 17.00 også hvis det er enklere.

Håper på en snarlig tilbakemelding.



Med vennlig hilsen
Elin Vikene
Formannskapskontoret
52857421



Vevågen den 6.08.18

Nonconsult AS

Pb 458

5501 HAUGESUND

Angående oppstartvarsel for privat detaljreguleringsplan for Danielssens ungdomsskole Karmøy - - - - plan-id 2116.

Som en av grunneierne v/ Slethaveien ønsker jeg ikke å få redusert noe av damten til utvidelse av fortau og sykkelvei.

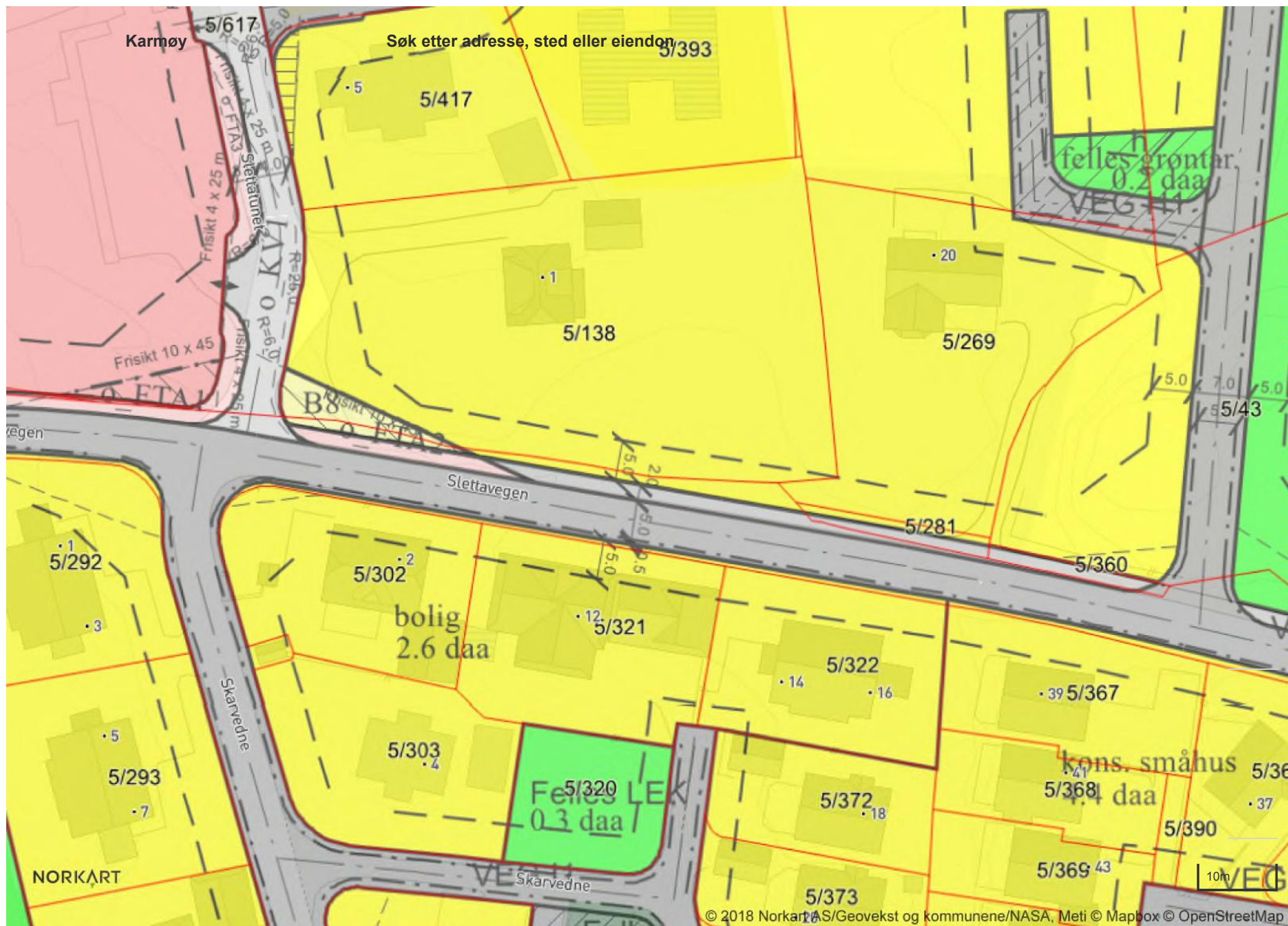
P.g.a:

- verdien av damten forringes,
- ønsker ikke å få veien så nært innpå huset,
- ønsker ikke å få mindre hage.

Slethaveien er overbelastet m/trafikk fra før. Det må ikke bli mer trafikk på denne veien! Dessuten har jeg utkjørsel til Slethaveien, og ser at det kan bli et stort faremoment med utvide fortau og sykkelvei.

Foreslår at dere evt. legger ny vei et annet sted, eks. fra industriområdet til parkeringsplassen ved stasjonshallen.

Vennlig hilsen
Turid Gunvaldsen
gnr 5/269



Sonnenberg Peter

From: Hallgeir Moerch <hallgmo@online.no>
Sent: 28. august 2018 01:40
To: Sonnenberg Peter
Subject: Innspill på adkomstveg til plan-id 2016 Danielsen ungdomskole

God morgen Peter

Først av alt som framtidig nabo, hilser jeg dette tiltaket velkommen og er veldig positiv til at Danielsen ungdomskole ønsker og etablere seg på Slettå.
En bedre plass for dette formålet finnes ikke.

Derimot har jeg et innspill vedrørende vegløsning for tiltaket:

Istedet for å kun tenke på Slettavegen og krysset mot Austre veaveg er mitt forslag å få en ny vegløsning i retning Solstein!

Avstanden fra parkeringsplassen ved Karmøy Storhall til vegen nord for Solstein er ca 470 meter.

Med dette åpner en opp og tilrettelegger for elever fra andre bygder enn Veå ved at elevene kan gå av bussen i Veåkrysset.

En annen fordel er trafikkavvikling til hverdags og ved større arrangementer i området (2 barnehager, fiskerimuseum, Karmøy storhall, Danielsen ungdomskole og 100-150 hustander) og mindre belastning på Slettavegen.

Nåværende situasjon medfører parkering på begge sider av Slettavegen og trafikkale utfordringer. I tillegg til hindring av utrykningskjøretøyer som kan ha store konsekvenser for utfallet av en brann eller annen ulykke i området.

Krysset fra Slettavegen til Austre Veaveg er allerede det mest belastede krysset på Veå og kan til tider være farlig for såvel myke som harde trafikkantene.

Denne vegstubben kunne vært et spleiselag mellom Danielsen, Storhall og Karmøy kommune og gjort det levlig for de fastboende i området med tanke på støy, eksos og trafikk.

Det må tas i betraktning at det er mange barn og unge som ferdes i området og flere blir det med Danielsen ungdomskole etablert.

Med dette tiltaket hadde man tilrettelagt for de myke trafikkantene og virkelig vist at det tenkes på livskvalitet, helse, miljø og sikkerhet.

Beklager å ikke ha overholdt tidsfristen for innspill, men ber om at dette innspillet allikevel blir vurdert.

På forhånd takk!

Mvh

Hallgeir Mørch

tlf 932 36 552