

Karmøy kommune

Teknisk etat

P.b. 167, 4291 Kopervik

Kopervik 20.11.19

Vedr.: Søknad om dispensasjon gnr. 50, bnr. 47.

Ved søknad om restaurering av eks. brygge så ble det samtidig søkt om dispensasjon fra 100m belte til sjø. I mangelliste fra kommunen så krever tiltaket også søknad om dispensasjon fra «Spesialområde, naturvernområde i sjø/vassdrag» og «Bevaringsområde land» At tiltaket krever dispensasjon fra område i sjø skyldes den del av kaifront/sikring stikker ned i sjø, vi gjør oppmerksom på at det ikke bygges annet i sjø enn denne kaifront/sikring.

En kort beskrivelse av tiltaket: Det settes opp en betongmur i front av eks. brygge for å sikre den. Betongmur bindes sammen med et betong dekke som går innover land i en bredde av 2m, samt under godkjente nauster for å sikre fundament for disse.

Betongvegg i front vil kles med tremateriell, samt 2m innover land der betongdekke går. Det vil dermed bli et 2m bredt tredekke på land med betongdekke under, tredekke vil ikke henge sammen med naustene men vil være som en frittstående passasje for allmenheten.

Vi begrunner dispensasjon med følgende:

Det er i dag en eks. brygge som er bygget opp med stein. Denne er i så dårlig forfatning at den raser ut i front samt at det danner sprekker i terrenget, noe som igjen gir farlige hull i grunn. Det er utrygt for allmenheten å ferdes i området så lenge grunn og front siger.

Det er tidligere gitt tillatelse til 2 naust her. Det er nødvendig at disse blir plassert på et underlag som er sikkert og som nevnt over så er grunnen ikke sikker så lenge bryggefront raser ut og gjør området ustabilt.

Det ble under stormen Inga påført skader både på molo og brygge. Det ble den gang utbetalt skadeserstatning og den gang ble molo og brygge forsøkt reparert, men dette har blitt vasket ut igjen med tiden. For at bryggen skal kunne stå imot det røffe været så må front lukkes med betongvegg og betong dekke som forankring, hvis ikke så vil dette være et evig problem.

Vi mener at sikring/reparasjon og vedlikehold av eks brygge og grunn vil vær positivt for både allmenheten og området, reparasjonen/vedlikeholdet vil ikke privatisere strandsonen og vi mener at formål bak bestemmelsen ikke vil bli vesentlig tilsidesatt, fordelene er klart større enn ulempene. Sikringen er også positivt for godkjente nauster slik at de bli bygget på en forsvarlig grunn, strandsonen vil ikke bli mer privatisert med dette tiltaket.

Med hilsen

Sigbjørn Stange

KTV Bygg AS

Revurvegen 9, 4250 Kopervik

Kopi: Naboer