

Torvastad Idrettslag
Hålandsveien 170
4260 Torvastad

Åkrehamn, 01.10.2020

TILSAGN OM GJELDSBREVLÅN

Vi viser til søknad om lån, og bekrefter å ha innvilget lånet med følgende forutsetninger og vilkår:

Låntaker(e):	Torvastad Idrettslag 00974902842
Lånebeløp:	kr. 3.100.000,-
Lånetype:	Annuitetslån
Lånenr:	3361.79.11529
Nominell rente per tiden:	2,700%
Effektiv rente per tiden:	2,790%
Nedbetalingstid:	17 år
Avdragsfrihet:	5 år
Terminlengde:	30 dager
Terminbeløp/avdrag:	kr. 7.090,-(se vedlagte nedbetalingsplan)
Belastningskonto:	3361.15.64800
Første belastningsdato:	23.10.2020
Terminomkostninger:	kr. 75,-
Etableringsomkostninger:	kr. 2.000,-
Depotomkostninger:	kr. 750,-

SIKKERHETER

Som sikkerhet forutsettes:

Type:	Panterett i fast eiendom
Objekter(er):	Eiendommen Gnr. 138, bnr. 18, Karmøy kommune
Pålydende:	kr. 3.100.000,-
Prioritet:	1.prioritet
Hjemmelshaver:	Torvastad Idrettslag

ANDRE KOSTNADER

Ved tinglysing av pantedokument påløper tinglysingsomkostninger til det offentlige etter lov om rettsgebyr.

Dersom det er påkrevd med forsikringsattest vil banken kunne belaste låntaker for omkostninger som påløper til forsikringsselskapet.

FORUTSETNINGER FOR ÅPNING AV FINANSIERINGEN:

Før åpning kan finne sted må følgende foreligge:

- Låne- og sikkerhetsdokumenter undertegnet av signaturberettiget i.h.t. firmaattest/lånetaker. Husk blant annet vitneunderskrifter der dette kreves.
- Panteretter tinglyst med rett prioritet.
- Egenerklæring og / eller forsikringsattest eventuelt kopi av forsikringsvilkår.
- Styrevedtak vedrørende låneopptak og sikkerhetsstillelse dersom det kreves.

FORUTSETNINGER/BETINGELSER I FINANSIERINGENS LØPETID:

Så lenge Nedbetalingslån BM løper i banken må følgende vilkår være oppfylt:

- Låntaker oversender til banken kopi av revidert årsregnskap m/årsberetning/næringsoppgave og selvangivelse så snart dette foreligger.
- Låntaker holder banken løpende orientert om vesentlige forhold i driften.

For øvrig henvises til alminnelige vilkår for kredittavtale - næring, gjengitt i kredittavtalen.

KONSEKVENSER AV MISLIGHOLD

Finansavtaleloven pålegger oss å informere om at dersom vårt tilgodehavende må inndrives, beregnes utenrettslige kostnader. I henhold til Inkassoforskriften i kap. 2, varier maksimalsatser fra (50/100 av Inkassosatsen), opp til (25 x Inkassosatsen), avhengig av størrelsen på og omfanget av kravet.

Justisdepartementet fastsetter inkassosatsen for hvert år. Satsen er gjenstand for årlig justering. For våre krav skal det ved beregning av de maksimale beløpssettsene legges til et beløp tilsvarende den generelle satsen for merverdiavgift. Kostnader ved rettslig inndrivelse (utlegg og tvangsdekning) fastsettes av namsmyndighetene og kommer i tillegg.

I tillegg vil banken beregne purregebyr i henhold til Inkassoloven.

UTBETALING

Lånet er klart til utbetaling cirka 2 uker etter at alle låne- og sikkerhetsdokumenter er mottatt med korrekte underskrifter. Husk blant annet vitneunderskrifter der dette kreves.

Følgende dokumenter er vedlagt:

Gjeldsbrev

Sikkerhetsdokumenter

Nedbetalingsplan

Utbetalingsfullmakt

Tilsagnsbrev (for skriftlig aksept på tilbudet)

Vi ser frem til å motta aksept av lånetilsagn. Vi gjør oppmerksom på at tilsagnet er gyldig i en måned fra brevets dato.

Med vennlig hilsen
for **Skudenes & Aakra Sparebank**

Vilhelm Torkellsen
Kredittsjef / ass. banksjef
vto@skudeaakra.no
Tlf.dir. 52 84 52 38

AKSEPT
Samtykke låntaker(e)

Jeg bekrefter at jeg har tatt meg den tid jeg føler det er nødvendig for å gjøre meg kjent med nærværende lånetilsagn samt ovenfor nevnte lånedokumenter, jfr. § 46 i Finansavtaleloven:

Sted / Dato

Undertegnede aksepterer herved tilsagn av 01.10.2020

Torvastad Idrettslag