



Innkalling

Utvalg:	Formannskapet
Møtested:	Kommunestyresalen
Dato:	02.11.2020
Tid:	Kl. 16:00

Forfall med kortfattet begrunnelse og eventuelle habilitetsspørsmål meldes snarest til møtesekretær på valg@karmoy.kommune.no eller på telefon 52 85 74 21 / 19 / 22.

Varamedlemmer møter kun etter nærmere avtale med sekretariatet.

I forkant av møtet i formannskapet avholdes følgende orientering:
Kl. 15:30 - Politikontakt Maria Runde Nygaard, rusmiddelpolitisk handlingsplan

Saksliste

Sak nr.	Sakstittel
132/20	Oversendelsesforslag fra kommunestyret 19.10.20
133/20	Budsjettregulering, økt vedlikehold og utskiftning av avløpsledninger.
134/20	Disponering av utbetaling fra havbruksfondet 2020
135/20	Vedtak om kommunedelplan naturmangfold
136/20	Samlesak for referatsaker
137/20	Samlesak for spørsmål

<sted>, <velg dato>

Jarle Nilsen
Ordfører



Sakshandsamar: Siv Elisabeth Røksund Lie

Kommunedirektør/rådmann:

Saksnr.	Utval	Møtedato
132/20	Formannskapet	02.11.2020

Oversendelsesforslag fra kommunestyret 19.10.20

1. Oversendelsesforslag fremsatt av Krog (MDG) i sak KST – 133/20 Behov for flere kontor:

Det foreslås å investere inntil 10 % ekstra av kostnadsoverslaget på 4,5 mill i tillegg for å dekke takflaten med solceller.

Oversendelsesforslag fremsatt av Krog (MDG) oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.

2. Oversendelsesforslag fremsatt av Krog (MDG) i sak KST 021/20 Presentasjon - Oppstart av bompengeutredningen på Haugalandet

Formannskap/Kommunestyre i Karmøy kommune tar initiativ ovenfor relevante organ til en gjennomgang av Haugalandspakken. Formålet med en ekstern gjennomgang er å avdekke hvorfor det i løpet av gjennomføringen av Haugalandspakken har oppstått et stadig større avvik mellom den planlagt prosjektporteføljen og de faktisk gjennomførte prosjektene.

Oversendelsesforslag fremmet av Krog (MDG) ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.

3. Oversendelsesforslag fremsatt av Halleland (AP) i sak KST 141/20 Samlesak for spørsmål

Med bakgrunn i sak 20/26179 ber kommunestyret rådmannen komme med forslag om en revidert strategi for tilsyn og ulovlighetsoppfølging og at det følges opp i budsjett- og økonomiplan.

Oversendelsesforslaget ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.

4. Oversendelsesforslag fremsatt av Levinsen (SV) i sak KST 141/20 Samlesak for spørsmål:

1. Karmøy kommune evaluerer iPad ordningen elevene har i dag på skolene på lik linje med andre kommuner som er igang med en evaluering.
 2. Kommunen kvalitetssikrer fortløpende at de Teknologiske løsninger som er introdusert i skolen skal være tilpasset barnas alder og modenhet
 3. Utvalget ser på hvilke ordninger kommunen har på forsikringer på skolens ipader.
 4. Kommunen vektlegger brukermedvirkning fra lærere og foreldre.
- Et ytringsklima må også sikres i en slik prosess."

Oversendelsesforslaget ble oversendt til Hovedutvalg oppvekst og kultur uten realitetsbehandling.

5. Oversendelsesforslag fremsatt av Løndalen (KL) i sak KST 141/20 Samlesak for spørsmål:

Administrasjonen bes utrede
Ulike ordninger og tilskudd for solceller på nybygg
Ulike solcellepaneler som kan fungere som erstatning for takplater
Ulike fordeler ved solceller på energivennlige bygg

Oversendelsesforslaget ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.

6. Oversendelsesforslag fremsatt av Melhus (KL) i sak KST 141/20 Samlesak for spørsmål:

Kommunestyret ber om en utredning fra rådmann om hvilke merkostnader opprettelse av nullavtaler vil ha for kommunen, og om det er mulig å tilby det i områder med ekstra utfordringer mht legedekning.

Oversendelsesforslaget ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.

7. Oversendelsesforslag fremsatt av Melhus (KL) i sak KST 141/20 Samlesak for spørsmål:

Det utarbeides en oversikt over bruk av ulike sprøytemiddel i Karmøy kommune. både mengder og bruksområde. Det foretas en vurdering av alternative bekjempningsmidler eller metoder. Denne prosessen skal ha som mål å minimere, og på sikt totalt utfase, bruk av sprøytemidler i Karmøy kommunes regi.

Oversendelsesforslaget ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.



Sakshandsamar: Siw Anita Thorsen

Kommunedirektør/rådmann:

Saksnr.	Utval	Møtedato
133/20	Formannskapet	02.11.2020
	Kommunestyret	

Budsjettregulering, økt vedlikehold og utskiftning av avløpsledninger.

1. Karmøy kommunestyre vedtar 3,5 mill. kroner til økte vedlikeholdsprosjekter i 2020, finansiert med mindre avsetning til selvkostfond.
2. Dette medfører følgende endringer i årsbudsjettet for 2020:

I budsjettskjema 1A:

Korrigert sum bevilgninger drift, netto endres med +3,5 mill. kroner

Netto avsetninger til eller bruk av bundne driftsfond -3,5 mill. kroner.

I budsjettskjema 1B

Korrigering for netto avsetning til eller bruk av bundne driftsfond i tjenesteområdene økes med 3,5 mill. kroner.

Saksutredning

Sammendrag

Karmøy kommune har etterslep på oppgradering og vedlikehold av den VA-tekniske infrastrukturen. Revidert hovedplan avløp 2020-2027 ble vedtatt 21. september 2020. I tilknytning til hovedplanen er det utarbeidet en handlingsplan. Prosjektene er finansiert med +-10 % driftsmidler og resterende investeringsmidler.

Utover handlingsplanens vedtatte prosjekt blir det utført mer akutte driftsprosjekt som utelukkende blir finansiert over driftsbudsjettet.

Rådmannen ber om å utføre flere driftsprosjekt i 2020 enn forutsatt i budsjett.

Grunnet lavere renter enn budsjettet i 2020, vil kapitalkostnaden for avløp reduseres med 8 millioner kroner, etter prognose september 2020.

Bakgrunn for saken

Innenfor tjenesteområde vann, avløp og renovasjon ser rådmannen behov for å foreslå en økt bevilgning til å gjennomføre 3 driftsprosjekter som krever snarlig utførelse.

Prosjektene har en samlet ramme på antatt 3,5 millioner kroner. Prosjektene vil påbegynnes snarest og utføres av entreprenører som vi har rammeavtale med. Arbeidet med mindre driftsprosjekter krever ikke omfattende planlegging og prosjektering, men vil i noen grad gå utover kapasiteten i VA-prosjekt teamet.

1. Overvannsoverløp Eidsbakkane. Ved utbygging av øvre del av Eidsbakkane ble ikke ledningsanlegg over parkering til idrettsanlegg/Karmøyhallen oppdimensjonert. Her burde både vann og overvann blitt oppdimensjonert. Vannledning har i ettertid fått ringledning fra Eidsbakkane øst og derfor er vannleveransen tilfredsstillende. Oppdimensjonering av overvannsledning gjenstår. Pga. feil dimensjon stiger vann opp underkumlokk i kjørebanelen til byggefelt og inn til parkering tilhørende Karmøyhallen. Utbedring og oppdimensjonering foreslås å utbedres med å etablere et overløp i kummen samt legge ledning ned til ledningsanlegg som har god nok kapasitet. Arbeidet skal utføres med en 500 mm overvannsledning i ca. 150 meters trase. Kostnad er beregnet til kr. 1,5 millioner.
2. Utskifting av AF(felles kloakk og overvann) ledning i parken til ferjekai i Skudeneshavn. Dagens AF ledning er tett og kloakkvann er synlig i terrenget. Ledningen som er utført i betong har ikke kjent leggear. TV-kjøring viser kollaps. Dette er et siste kommunalt utslipp til sjø i området. Den del av ledningen som vi nå ønsker å skifte ut skal fungere som en fremtidig overvannsledning i arbeidet med å separere og fjerne utslipp. Vi foreslår å skifte ut ca. 100 meter med ledning. Arbeidet skal utføres med DN 300 SORT PVC i ca. 100 meters trase. Kostnad er beregnet til kr. 1,0 millioner.
3. Utskifting av spillvannsledning Naravegen, Sevland. Spillvannsledning i Naravegen i markert område på vedlegg må skiftes ut på grunn av motfall og innsnevring i røret. Eiendommer har hatt kloakkvann inn i hus pga problemene med den kommunale ledningen. Det vil i tillegg settes ned nye spillvanskummer for å få bedre tilgang for drift og vedlikehold. Arbeidet skal utføres med 160 mm PVC i ca. 100 meters avstand. Kostnad er beregnet til kr. 1,0 millioner.

Saks- og faktaopplysninger

Kommunen har de siste årene hatt overskudd i selvkostkalkylene for avløp, som er satt av på egne selvkostfond. På grunn av blant annet lavere rente enn budsjettert, er det også prognosen for 2020. Slike overskudd avsatt til selvkostfond skal tilbakeføres tjenestene og brukes til drift og vedlikehold senere. Økt vedlikehold til omtalte prosjekter kan derfor finansieres gjennom mindre avsetning til selvkostfond i 2020.

FNs bærekraftsmål

1. Rent vann og gode sanitærforhold: Sikre bærekraftig vannforvaltning og tilgang til vann og gode sanitærforhold for alle.

Vurdering

Rådmannen ser behovet for å intensivere utskiftning av avløpsledninger. Foreslåtte driftsprosjekt er akutte, og utbedring er nødvendig. Det foreslås derfor å øke bevilgningen til vedlikeholdsprosjekter.

Rådmannens konklusjon

1. Karmøy kommunestyre vedtar 3,5 mill. kroner til økte vedlikeholdsprosjekter i 2020, finansiert med mindre avsetning til selvkostfond.
2. Dette medfører følgende endringer i årsbudsjettet for 2020:

I budsjettskjema 1A:

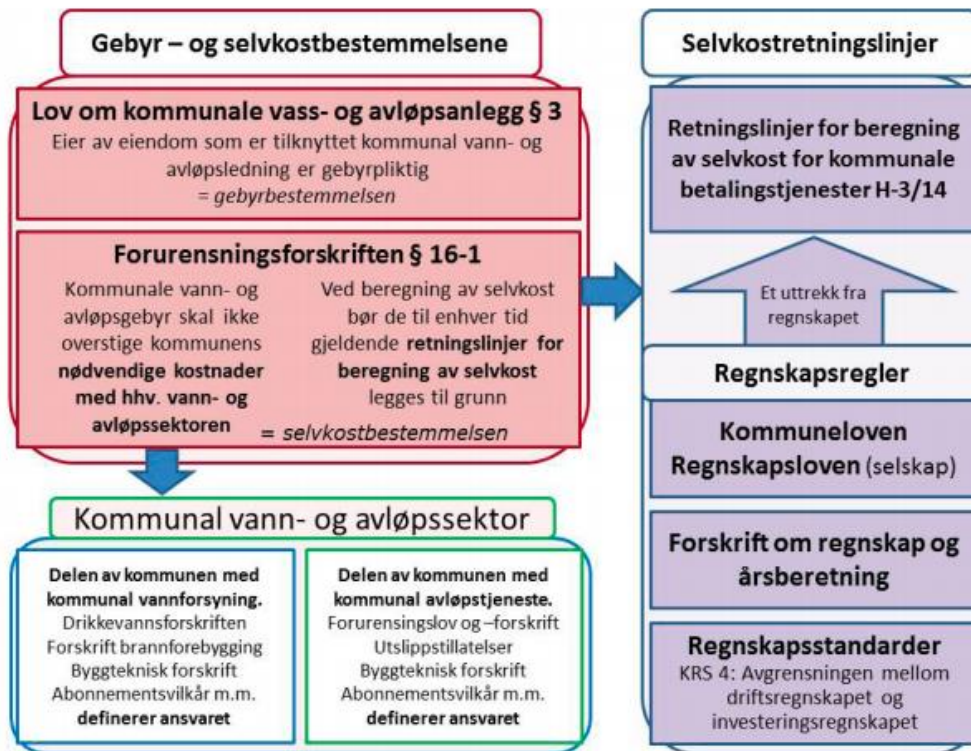
Korrigert sum bevilgninger drift, netto endres med +3,5 mill. kroner

Netto avsetninger til eller bruk av bundne driftsfond -3,5 mill. kroner.

I budsjettskjema 1B

Korrigerings for netto avsetning til eller bruk av bundne driftsfond i tjenestoområdene økes med 3,5 mill. kroner.

Aktuelle lover, forskrifter, avtaler m.m.



Figur 3.1. Oversikt over sammenhengen mellom gebyrbestemmelsen, selvkostbestemmelsen, særreglene på vann- og avløpssektoren, selvkostretningslinjene og regnskapsreglene. Klima- og miljødepartementet forvalter gebyr- og selvkostbestemmelsene og Kommunal- og moderniseringsdepartementet forvalter selvkostretningslinjene og regnskapsregelverket.

- 1.
- 2.

Vedlegg:

Naravegen anbefalt utskiftet
Nytt OV overløp Eidsbakkane
Overvannl_parken_Søragadå
Trase skiftes AF Søragadå
TV-rapport
TV-rapport 2



Sakshandsamar: Øystein Hagerup

Kommunedirektør/rådmann:

Saksnr.	Utval	Møtedato
134/20	Formannskapet	02.11.2020
	Kommunestyret	

Disponering av utbetaling fra havbruksfondet 2020

1. Karmøy kommune vedtar følgende disponering av havbruksfondet i 2020:
 - Utredning av næringspotensialet i kommunens sjøarealer (350 000 kr)
 - Dekning av kostnader ekspropriasjon Fjord Motorpark (750 000 kr)
 - Avsatt til næringsformål på kommunens disp.fond (3 787 000 kr)

2. Det gjøres følgende endringer i budsjettet for 2020

I budsjettskjema 1A:

Andre generelle inntekter endres med -4 887 000 kr (økt inntekt havbruksfond)
Netto avsetning ubundne fond endres med 3 787 000 kr
Sum bevilgninger drift endres med 1 000 000 kr

I budsjettskjema 1B:

Rammen for tjenesteområde 14 næring økes med 350 000 kr
Rammen for tjenesteområde 5 idrett økes med 750 000 kr

Saksutredning

Sammendrag

Karmøy kommune får i 2020 utbetalt 4 887 325 kroner fra regjeringens Havbruksfond. I saken foreslås å benytte 0,7 mill. kroner til å dekke juridiske utgifter i forbindelse med Fjord Motorpark, samt 350 000 kroner til utredninger knyttet til sjøarealer. Resten av midlene foreslås avsatt til disposisjonsfondet, merket med «næringsutvikling».

Havbruksfondet

Havbruksfondet ble opprettet i 2016, og er en ordning for å fordele kommunal sektors andel av inntekter fra vekst i oppdrettsnæringen og inntekter fra avgift på produksjon av laks, ørret og regnbueørret. Fordelingen til kommunene er avhengig av hvor store oppdrettslokaliteter den enkelte kommune har til oppdrettene. I 2020 skal det betales ut 2,25 mrd. kroner til kommunene, hvorav knappe 4,9 mill. kroner til Karmøy kommune. Inntektene til havbruksfondet, og dermed utbetalingene til kommunene, varierer mye fra år til år. Utbetalingene til Karmøy var på 0,48 mill.

kroner i 2019 og 6,19 mill. kroner i 2020.

Målet med ordningen er å stimulere fylkene og kommunene til å legge til rette for verdiskaping i havbruksnæringen.

Saks- og faktaopplysninger

Utredning av næringspotensialet i kommunens sjøarealer

Det er behov for å sette av 350 000 kroner av inntektene i 2020 til å utrede næringspotensialene i kommunens sjøarealer, hvor potensialet for havbruk skal vurderes særskilt. Dette koordineres med arbeidet med ny «Havromstrategi» som er bestilt av Regionrådet for Haugalandet. Kommunen har behov for en mer nyansert vurdering av egne sjøområder, enn det som er skissert i arbeidet med regionens "Havromstrategi".

Næringsutvikling i sjøområdene er i sterk markedsutvikling og drives frem av miljøkrav og teknologisk utvikling. Kommuneplanen har åpninger med «ledige» sjøarealer som kan anvendes til akvakultur, men disse arealene er svært værutsatte. Kommunen har i dag ingen spesifikk vurdering av potensialet for fremtidig arealdisponering av sjøområder til havbruk og annen sjøbasert næringsutvikling, utover havneområdene som forvaltes og utvikles av Karmsund Havn IKS, samt konsesjonsområdet for offshore vindkraft vest for Skudeneshavn. Prosjektet har også tidligere vært omtalt som et prosjekt som er tenkt finansiert gjennom midler fra havbruksfondet, men dette har blitt utsatt. Det trengs derfor et nytt budsjettvedtak for å løse ut midler til dette.

Dekning av kostnader ekspropriasjon Fjord Motorpark

Kommunestyret ga den 13.06.16 i sak 61/16 fullmakt til Rådmannen til å gjenopptarte prosessen med ekspropriasjon for å få gjennomført reguleringsplan for Fjord Motorpark, Helganes, med plannummer 4013.

Eksproprianten (Karmøy kommune) er etter loven forpliktet til å dekke de juridiske kostnadene til grunneierne. Vedtaket i kommunestyret fastslo at dette ikke var kostnader som skulle kreves dekkes av Fjord Motorpark Eiendom as. Jfr. punkt 3 i vedtaket: «Det er en forutsetning i avtalen at utgifter til denne skjønnsbehandling dekkes av kommunen. Fjord Motorpark Eiendom as påtar seg å dekke kommunens utgifter til innløsning av eiendommer.»

Det ble samtidig avsatt inntil 1,5 mill. kroner til skjønnsbehandlingen. Avsatt beløp baserte seg på et anslag. Rådmannen har i tråd med vedtaket satt i gang ekspropriasjonsprosessen.

Saken har tatt lang tid. Dette skyldes i hovedsak lang ventetid i skjønnsrett og at saken ble utsatt to ganger. Da saken endelig kom opp for retten ble den delt i to: Vurderingen av gyldigheten av ekspropriasjonen ble foretatt i juni 2020 og fastsetting av skjønn for innløsning av eiendommene ble holdt i oktober 2020. Behandlingen i skjønnsretten er nå avsluttet, men selve skjønnen foreligger ikke enda. Det vil foreligge innen kort tid.

Kostnadene frem til skønnsfastsettelse i retten har påløpt seg til kr. 1 558 000. Endelige kostnader etter siste rettsrunde er ikke avklart. Det er likevel klart at kostnadene vil overstige avsatt beløp til formålet. Anslagvis vil det være behov for ca 700 000 kroner til dekking av sakskostnader utover det som allerede er betalt ut. Kostnader er allerede påløpt og må dermed dekkes av kommunen. Dette inkluderer dekking av sakskostnader til begge advokatene, sakkyndige og gebyr til tingretten. Det presiseres at dette er et anslag.

Når skjønnen nå fastsettes kan saken avsluttes. Dersom noen av partene i saken velger å anke saken

vil få en ny runde i lagmannsretten. Det vil en eventuelt komme tilbake til.

Vurdering

Inntekter fra havbruksfondet anses som frie inntekter, og kan disponeres fritt av kommunestyret. Ut fra fondets formål finner rådmannen det likevel naturlig å prioritere midlene i hovedsak til næringsformål. Dette har også vært praksis i tidligere behandling av disponering av inntekter fra havbruksfondet. Havbruksnæringen er en av nasjonens viktigste vekstområder, som kommunen hittil ikke har en særlig sterk posisjon i. En utredning av næringspotensialet i kommunens sjøarealer er derfor et naturlig prosjekt å kunne bruke disse midlene på.

For 2020 foreslås det også å benytte midler til å dekke kostnader i forbindelse med Fjord Motorpark. Dette er merkostnader kommunen er juridisk forpliktet til å dekke, men som går ut over tidligere bevilget beløp til formålet. Det er derfor nødvendig med ny bevilgning til dette.

Rådmannens konklusjon

Karmøy kommune vedtar følgende disponering av havbruksfondet i 2020:

- Utredning av næringspotensialet i kommunens sjøarealer (350 000 kr)
- Dekning av kostnader ekspropriasjon Fjord Motorpark (750 000 kr)
- Avsatt til næringsformål på kommunens disposisjonsfond (3 787 000 kr)



Sakshandsamar: Peder Christiansen

Kommunedirektør/rådmann:

Saksnr.	Utval	Møtedato
135/20	Formannskapet	02.11.2020

Vedtak om kommunedelplan naturmangfold

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet vedtar at Karmøy skal utarbeide kommunedelplan for naturmangfold.

Saksutredning

Sammendrag

Karmøy kommune har mottatt tilsagn om kr 125 000 til utarbeidelse av en kommunedelplan for naturmangfold. En avtale mellom miljødirektoratet og kommunen ble underskrevet i august. For å få utbetalt midlene kreves det av miljødirektoratet et politisk vedtak i Karmøy kommune.

Bakgrunn for saken

Miljødirektoratet inviterte i vår kommuner i Norge til å bli med på et prosjekt for å utarbeide kommunedelplan for naturmangfold. Bakgrunnen for dette er utfordringer med press på arealer og tap av naturmangfold, bl.a. trinn-for-trinn nedbygging av natur. Det skal også være et hjelpemiddel for prioritering. Kommunedelplanen er ikke en del av vedtatt planstrategi. Da muligheten til å søke midler til å utarbeide planen oppstod valgte kommunen allikevel å søke. Av 51 kommuner som søkte var Karmøy en av 8 kommuner som ble utvalgt. Til arbeidet vil kommunen motta 125 000 kr. Disse midlene er tiltenkt å dekke deler av prosjektstilling naturmangfold, som er en 2-årig stilling med oppstart 30. November.

Saks- og faktaopplysninger

Regjeringens mål med prosessen er å:

- legge til rette for å vareta naturmangfold i arealplanleggingen
- prøve ut om det kan bidra til:
 - tidlig dialog
 - bidrag i interesseavveining
 - forebygge konflikter og unngå innsigelser
- mål å høste erfaringer

Kommunens mål er:

- økt kunnskap om eget naturmangfold
- økt bevissthet om naturmangfold og verdien av dette
- å danne et grunnlag for å prioritere og ivareta naturmangfold

Rådmannens plan er å legge frem ny politisk sak til formannskapet allerede i januar. Da vil planprogrammet for kommunedelplanen behandles, og eventuelt legges ut på høring. Videre vil saken følge prosedyrer for høringer og medvirkning, og ha en ferdig utarbeidet og vedtatt plan i løpet av 2021.

FNs bærekraftsmål

Kommunedelplanen kan involvere 3 av FNs 17 bærekraftsmål:

7: Ren energi til alle

14: Livet i havet

15: Livet på land

Økonomiske konsekvenser

Den økonomiske bevilgningen fra miljødirektoratet er en av flere tilskudd som ligger til grunn for prosjektstillingen for en ekstra naturforvalter. En vedtatt kommunedelplan vil styrke fremtidige søknader om midler til ulike prosjekter innen vern av arter og naturmangfold generelt.

Vurdering

Rådmannens konklusjon

Rådmannen mener en kommunedelplan for naturmangfold vil styrke kommunens arbeid for FNs bærekraftsmål. Den vil styrke kommunens kunnskapsgrunnlag ved revidering av kommuneplanen. Ved å motta tilskudd på kr 125 000 vil utarbeidelsen av kommunedelplanen ikke gå på bekostning av dagens ressursbruk og økonomi. Rådmannen vil derfor anbefale et vedtak om utarbeidelse av kommunedelplan for naturmangfold.

Aktuelle lover, forskrifter, avtaler m.m.

Inngått avtale mellom miljødirektoratet og kommunen er vedlagt.

Vedlegg:

Avtale om forsknings- og utviklingsoppdrag mellom Miljødirektoratet og Karmøy kommune



Sakshandsamar: Siv Elisabeth Røksund Lie

Kommunedirektør/rådmann:

Saksnr.	Utval	Møtedato
136/20	Formannskapet	02.11.2020

Samlesak for referatsaker

Underliggende saker:

062/20, Landbruket i Rogaland sin heiderspris 2020
Tatt til etterretning

063/20, Søknad om intensjonsavtale mellom Karmøy kommune og SMISO Rogaland
Tatt til etterretning

064/20, Startlån - status
Tatt til etterretning

065/20, Høring - NOU 2020: 11 Den tredje statsmakt – Domstolene i endring

066/20, Høringsbrev - forslag til forlengelse av midlertidige endringer i plan- og bygningsloven for å
avhjelpe konsekvenser av covid-19
Tatt til etterretning

067/20, Informasjonsmøte 18. november - Statlig finansiering av omsorgstjenester



Dato:
28.10.2020
Arkivsak-ID.:
20/26514
JournalpostID:
20/51503

Sakshandsamar: Siv Elisabeth Røksund Lie

Kommunedirektør/rådmann:

Saksnr.	Utval	Møtedato
137/20	Formannskapet	02.11.2020

Samlesak for spørsmål