



Sakshandsamar: Robert Bergh

Kommunedirektør/rådmann:

Saksnr.	Utval	Møtedato
152/20	Formannskapet	14.12.2020
161/20	Kommunestyret	14.12.2020

Revidering av retningslinjer for tildeling av startlån og tilskudd

Kommunestyret vedtar nye retningslinjer for startlån og tilskudd.
Retningslinjene gjelder fra 1. januar 2021.

Vedtak som innstilling frå Formannskapet - 14.12.2020 - 152/20
Kommunestyret vedtar nye retningslinjer for startlån og tilskudd, med følgende endring:

Punkt 10. Saksbehandling endres til:

Søker må benytte elektroniske søknadsskjema, og legitimere seg ved hjelp av Bank ID.
Hvis søker ikke har Bank ID, kan det registreres en person som medhjelper eller verge. Denne personen får da elektronisk fullmakt til å sende inn på vegne av søker - via sin ID.
I disse tilfellene må kommunen kontaktes på forhånd, slik at fullmakten kan bli registrert.

-Startlån

Søknader behandles fortløpende.

-Tilskudd til tilpasning

Søknader behandles kvartalsvis, i samarbeid med Fysio- og Ergoterapitjenesten.

-Tilskudd til prosjektering og utredning

Søknader behandles fortløpende.

Kommunen kan foreta en prioritering blant innkomne søknader.

Retningslinjene gjelder fra 1. januar 2021.

Formannskapet 14.12.2020:

Behandling:

Endringsforslag Ap, FrP, Sp, V, KrF, foreslått av Veronika B. Brekke Jakobsen, Arbeiderpartiet
Punkt 10 endres til:

10. Saksbehandling

Søker må benytte elektroniske søknadsskjema, og legitimere seg ved hjelp av Bank ID.
Hvis søker ikke har Bank ID, kan det registreres en person som medhjelper eller verge. Denne personen får da elektronisk fullmakt til å sende inn på vegne av søker - via sin ID.
I disse tilfellene må kommunen kontaktes på forhånd, slik at fullmakten kan bli registrert.

-Startlån

Søknader behandles fortløpende.

-Tilskudd til tilpasning

Søknader behandles kvartalsvis, i samarbeid med Fysio- og Ergoterapitjenesten.

-Tilskudd til prosjektering og utredning

Søknader behandles fortløpende.

Kommunen kan foreta en prioritering blant innkomne søknader.

Innstilling med endringsforslag fremmet av Brekke Jakobsen (AP) enstemmig vedtatt.

FSK- 152/20 Vedtak:

Kommunestyret vedtar nye retningslinjer for startlån og tilskudd, med følgende endring:

Punkt 10. Saksbehandling endres til:

Søker må benytte elektroniske søknadsskjema, og legitimere seg ved hjelp av Bank ID.
Hvis søker ikke har Bank ID, kan det registreres en person som medhjelper eller verge. Denne personen får da elektronisk fullmakt til å sende inn på vegne av søker - via sin ID.
I disse tilfellene må kommunen kontaktes på forhånd, slik at fullmakten kan bli registrert.

-Startlån

Søknader behandles fortløpende.

-Tilskudd til tilpasning

Søknader behandles kvartalsvis, i samarbeid med Fysio- og Ergoterapitjenesten.

-Tilskudd til prosjektering og utredning

Søknader behandles fortløpende.

Kommunen kan foreta en prioritering blant innkomne søknader.

Retningslinjene gjelder fra 1. januar 2021.

Kommunestyret 14.12.2020:

Behandling:

Innstillingen fra formannskapet enstemmig vedtatt.

KST- 161/20 Vedtak:

Kommunestyret vedtar nye retningslinjer for startlån og tilskudd med følgende endringer:

Innstillingen fra rådmannen vedtatt med følgende endring:

Punkt 10 endres til:

10. Saksbehandling

Søker må benytte elektroniske søknadsskjema, og legitimere seg ved hjelp av Bank ID. Hvis søker ikke har Bank ID, kan det registreres en person som medhjelper eller verge. Denne personen får da elektronisk fullmakt til å sende inn på vegne av søker - via sin ID. I disse tilfellene må kommunen kontaktes på forhånd, slik at fullmakten kan bli registrert.

-Startlån

Søknader behandles fortløpende.

-Tilskudd til tilpasning

Søknader behandles kvartalsvis, i samarbeid med Fysio- og Ergoterapitjenesten.

-Tilskudd til prosjektering og utredning

Søknader behandles fortløpende.

Kommunen kan foreta en prioritering blant innkomne søknader

Retningslinjene gjelder fra 1. januar 2021.

Saksutredning

I utgangspunktet har rådmannen fullmakt til å gjøre mindre endringer i retningslinjene uten at det må til politisk behandling.

I 2020 har det imidlertid vært ekstra fokus på startlån. Det har i løpet av året vært ekstra låneopptak i Husbanken, og det har vært egen referatsak knyttet til utfordringer som Karmøy kommune har i forhold til antall personer i målgruppen.

Det anses derfor som hensiktsmessig at revidering av retningslinjer denne gangen sendes til politisk behandling.

Saks- og faktaopplysninger

Det er blant annet behov for noen presiseringer i forhold til målgruppen og noen justeringer i beløp. Følgende punkt endres:

Punkt 2 Målgruppe

Kulepunktene som angir målgruppen er «ryddet» og samsvarer nå bedre med det som ligger ute på Husbanken sine nettsider. I tillegg er det tatt med en presisering om *varig* lav inntekt.

Det presiseres også at søkere som har mulighet til å spare, ikke får startlån.

Punkt 3 Kjøpesum bolig

- Enslig søker / to søkere uten barn; beløpet justeres fra 1 800 000,- til 1 850 000,-
- Familie; beløpet justeres fra 2 300 000,- til 2 400 000,-
- Laveste sum en kan få kjøpt en beboelig bolig for, økes fra 1 400 000,- til 1 500 000,-
- Samfinansiering med Husbanken reduseres fra 20 % til 15 %. Bakgrunnen for dette er at Husbanken sine grunnlån nå gis med 85 % finansiering.

Det presiseres også at disse kjøpesummene skal være inkludert omkostninger.

Punkt 4 Betjeningsevne

Det tas inn en tilleggstekst om at «*Kommunen kan kreve at ubenyttede kreditter og kredittkort slettes før søknaden behandles*».

Generelt

Noen mindre språklige endringer, og justeringer på tekst/avsnitt (bedre lesbarhet).

Rådmannens konklusjon

De foreslåtte endringene er gjort ut i fra kommunens erfaringer de to siste årene, og det vil være både riktig og hensiktsmessig å justere kommunens retningslinjer i forhold til dette.

Vedlegg:

Retningslinjer for startlån i Karmøy Kommune 2021

Prioritering av startlån