



Møteprotokoll

Utval: Hovedutvalg teknisk og miljø
Møtestad: Kommunestyresalen
Dato: 03.11.2020
Tid: Kl. 17:00

Følgande medlemmer møtte	Parti
Robin Hult	AP
Siv J. Storesund	AP
Rune Midtun	FRP
Kristin Davidsen	H
Trygve Hagland	KL
Maryon Østhus	KRF
Nils Wergeland Krog	MDG
Ragnar Vikshåland	SP

Forfall	Parti	Varamedlem	Parti
Kåre Hatløy jr	H	Geir Harald Skorpe	H

Møtenotater:

I forkant av møtet var det befarings i forbindelse med sak 118-119 og 123.

9 representanter til stede.

En representant hadde meldt forfall, en vararepresentant møtte.

Møteleder: Rune Midtun (FrP)

Fra administrasjonen møtte: Kommunalsjef Eiliv Staalsen, areal- og byggesakssjef Runar Lunde, barnas representant Lene Yvonne Kvilhaug.

Sekretær: Elin Davidsen, politisk sekretariat.

Innkalling godkjent.

Spørsmål/saker meldt under samlesaker for spørsmål. Saklisten deretter godkjent.

Leder foreslo å behandle sakene i følgende rekkefølge:

Sak 118-123-124.

Deretter som sakslita.

Leders forslag enstemmig vedtatt.

Følgende representanter ble enstemmig valgt til å godkjenne protokollen sammen med møteleder: Kristin Davidsen og Maryon Østhus.

Møtet slutt kl. 18.35

Underskrifter:

Rune Midtun

Kristin Davidsen

Maryon Østhus

Sign.

Sign.

Sign.

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
118/20	Vedtak i klagesak - Utvidelse/vedlikehold av kai - gnr. 50 bnr. 47 - Falnes P.gård
119/20	Gnr. 24 bnr. 14 - Stolvegen - bruksendring for del av garasje - klagebehandling
120/20	Vedtak i klagesak - Riving bygg og nybygg tomannsbolig med forretning - gnr. 15 bnr. 251 - Sjøenvegen 42
121/20	Gnr. 29 bnr. 16 - Klagebehandling - Avslag, dispensasjon fradeling festet bolighus
122/20	Gnr. 143 bnr. 4 - Klagebehandling, avslag dispensasjon fradeling av bolighus nr. 2
123/20	Plan 5104 - Politisk prinsippavgjørelse - utvikling av fiskerinæring på Fosen
124/20	Vedtak klage - Vikafjellet, Vikjå - Detaljregulering - planid 4071
125/20	Plan 2119 - Detaljregulering for bolig på Stongvegen 15/30
126/20	Plan 4074 - Kvednavik - off. ettersyn
127/20	Plan 3048 - Åsebøen barnehage - 64/816 mfl. - offentlig ettersyn
128/20	Plan 4077 - GS-veg fra Vikjå til Hålandsvegen - offentlig ettersyn
129/20	Samlesak for referatsaker
130/20	Samlesak for spørsmål

118/20 Vedtak i klagesak - Utvidelse/vedlikehold av kai - gnr. 50 bnr. 47 - Falnes P.gård

Forslag til vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder vedtak i delegert sak nr. 41/20.

Saken oversendes Fylkesmannen i Rogaland for klagebehandling.

13.10.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Forslag til vedtak i sak HTM. 106/20., foreslått av Trygve Hagland, Karmøylista

Saken utsettes for befaring.

Haglands (KL) utsettelsesforslag vedtatt med 7 stemmer mot 1 (MDG).

HTM - 106/20 Vedtak:

Saken utsettes for befaring.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Forslag i sak HTM 118/20, foreslått av Trygve Hagland, Karmøylista

HTM, finner her ,etter befaring,at den foreslåtte/påbegynte løsning med kaifront i betong,kledd med naturstein i tilstrekkelig grad,ivaretar det estetiske inntrykket her.Byggemåten vil også forhindre ødeleggelse av kalen ved fremtidige stormer.

HTM anbefaler,på denne bakgrunn dispensasjon fra PBLs §§ 1-8 og 12-4, etter medhold i samme lovs § 19-2,slik at omsøkte kan fullføres.

HTM kan her ikke se at planen det dispenseres blir vesentlig tilsidesatt.HTM mener tilfaket vil bidra til tryggere og enklere ferdsel for allmenheten.

HTM,finner her,fordelene vesentlig større enn ulempene om dispensasjon gies

Tilleggsforslag til Haglands forslag - Vilkår, foreslått av Maryon Østhus, Kristelig Folkeparti

1. Kai skal utføres med naturstein i front.

2. Estetikken skal prosjekteres i samråd med Fylkeskommunens kulturavdeling.

Fellesforslaget fra Hagland og Østhus enstemmig vedtatt.

HTM - 118/20 Vedtak:

HTM,finner her ,etter befaring,at den foreslåtte/påbegynte løsning med kaifront i betong,kledd med

naturstein i tilstrekkelig grad, ivaretar det estetiske inntrykket her. Byggemåten vil også forhindre ødeleggelse av kalen ved fremtidige stormer.

HTM anbefaler, på denne bakgrunn dispensasjon fra PBLs §§ 1-8 og 12-4, etter medhold i samme lovs § 19-2, slik at omsøkte kan fullføres.

HTM kan her ikke se at planen det dispenseres blir vesentlig tilsidesatt. HTM mener tilfaket vil bidra til tryggere og enklere ferdsel for allmenheten.

HTM, finner her, fordelene vesentlig større enn ulempene om dispensasjon gies

Vilkår:

1. Kai skal utføres med naturstein i front.
2. Estetikken skal prosjekteres i samråd med Fylkeskommunens kulturavdeling.

119/20 Gnr. 24 bnr. 14 - Stolvegen - bruksendring for del av garasje - klagebehandling

Forslag til vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder vedtak i delegert sak nr. 921/18.

Saken oversendes Fylkesmannen i Rogaland for klagebehandling.

13.10.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Forslag til vedtak i sak HTM. 107/20., foreslått av Trygve Hagland, Karmøylista

Saken utsettes for befarung.

Haglands (KL) utsettelsesforslag vedtatt med 5 stemmer mot 3 (Ap 1 Storesund, KrF 1, MDG 1).

HTM - 107/20 Vedtak:

Saken utsettes for befarung.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Forslag til vedtak i sak HTM. 119/20, foreslått av Trygve Hagland, Karmøylista

1. Fremmer forslag vedtatt i sak 58/19 04.06.2019, på nytt.

Hovedutvalg teknisk og miljø anbefaler dispensasjon fra plan og bygningslovens § 11-6, etter medhold i samme lovs § 19-2. Det anbefales også dispensasjon fra kommuneplanens pkt. 5-15, slik at omsøkte tillates. Bruksendring anbefales også i saken.

Bakgrunn for vedtaket:

Hovedutvalg teknisk og miljø kan ikke, i denne saken, se at landbrukshensynene tilsidesettes i vesentlig grad. Siden de fysiske endringene er små, vil hensynene i planen det dispenseres fra heller ikke berøres vesentlig. Eiendommen er regulert til boligformål og selv om den ligger i LNF-område vil den, i uoverskuelig fremtid, ikke benyttes i landbruksøyemed. Hovedutvalg teknisk og miljø finner her at fordelene er vesentlig større enn ulempene om dispensasjon tillates.

1. Dispensasjon fra bestemmelser i pkt. 5.15 bokstav C Rom for varig opphold i garasjer og uthus er ikke ønsket i Karmøy kommune. I denne saken ser man ikke hensikten bak bestemmelsene vesentlig tilsidesatt, og følgelig anbefales en dispensasjon.

1. Saken sendes fylkesmannen for uttale.

Innstillingen vedtatt med 6 stemmer mot 3 stemmer (KL, H 2) for Haglands forslag.

HTM - 119/20 Vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder vedtak i delegert sak nr. 921/18.
Saken oversendes Fylkesmannen i Rogaland for klagebehandling.

120/20 Vedtak i klagesak - Riving bygg og nybygg tomannsbolig med forretning - gnr. 15 bnr. 251 - Sjøenvegen 42

Forslag til vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø opprettholder vedtak i delegert sak nr. 127/20.

Saken oversendes Fylkesmannen i Rogaland for klagebehandling.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Forslag foreslått av Robin Hult, Arbeiderpartiet

Saken utsettes for befarung.

Det er ønskelig å se området for å få bedre forståelse for saken

Hults (Ap) utsettelsesforslaget enstemmig vedtatt.

HTM - 120/20 Vedtak:

Saken utsettes for befarung.

121/20 Gnr. 29 bnr. 16 - Klagebehandling - Avslag, dispensasjon fradeling festet bolighus

Forslag til vedtak:

HTM opprettholder følgende delegerte vedtak i sak nr. 182/20: I medhold av § 19-2 i plan- og bygningsloven avslås dispensasjon fra pbl. § 11-6 - kommuneplanens arealanvendelse til LNF-formål for fradeling av omsøkte del av festetomt på gnr./bnr. 29/16 til boligformål. HTM kan ikke se at det etter uttalen fra fylkesmannen og i klagen fremkommer nye/endrede momenter med slik tyngde at klagen kan tas til følge – og dispensasjon gis.

Saken oversendes fylkesmannen for videre klagebehandling.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Forslag til Vedtak sak HTM 121/20, foreslått av Ragnar Vikshåland, Senterpartiet

HTM gir i henhold til PLB §19-2 dispensasjon fra PBL §11-6 kommuneplanens arealanvendelse til LNF formål for fradeling av festetomt på gnr/bnr 29/16 til bolig formål.

Begrunnelse: Tomten er lovlig bebygd og bortfestet, den er dermed ikke en del av gardsbruket og boligen kan fritt omsettes. Størrelsen på tomten er redusert til naturlig størrelse på boligtomt, arealet som var festet utenfor boligtomten blir ikke utskilt. Feste tomten er i en etablert bolig klynge med avklarte og etablerte forhold når det gjelder adkomst og annen infrastruktur. Fradeling anses derfor som en formalisering av eksisterende situasjon og påvirker dermed ikke miljøet utover dagens situasjon.

Vikshålands forslag vedtatt med 8 stemmer mot 1 stemme (Krf) for innstillingen.

HTM - 121/20 Vedtak:

HTM anbefaler i henhold til PLB §19-2 dispensasjon fra PBL §11-6 kommuneplanens arealanvendelse til LNF formål for fradeling av festetomt på gnr/bnr 29/16 til bolig formål.

Begrunnelse: Tomten er lovlig bebygd og bortfestet, den er dermed ikke en del av gardsbruket og boligen kan fritt omsettes. Størrelsen på tomten er redusert til naturlig størrelse på boligtomt, arealet som var festet utenfor boligtomten blir ikke utskilt. Feste tomten er i en etablert bolig klynge med avklarte og etablerte forhold når det gjelder adkomst og annen infrastruktur. Fradeling anses derfor som en formalisering av eksisterende situasjon og påvirker dermed ikke miljøet utover dagens situasjon.

122/20 Gnr. 143 bnr. 4 - Klagebehandling, avslag dispensasjon fradeling av bolighus nr. 2

Forslag til vedtak:

HTM opprettholder følgende delegerte vedtak i sak nr. 156/20: I medhold av § 19-2 i plan- og bygningsloven avslås dispensasjon fra pbl. § 11-6 - kommuneplanens arealanvendelse til LNF-formål for fradeling av omsøkte kårbolig på gnr./bnr. 143/4. HTM kan ikke se at det etter uttalen fra fylkesmannen og i klagen fremkommer nye/endrede momenter med slik tyngde at klagen kan tas til følge – og dispensasjon gis.

Saken oversendes fylkesmannen for videre klagebehandling.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Forslag til vedtak i sak HTM. 122/20, foreslått av Siv J. Storesund, Arbeiderpartiet

Forslag fremmet og vedtatt i sak HTM. 086/20. i møte. 01.09.2020, fremmes på nytt.

I denne saken ble det foretatt utsettelse av behandling for å kunne gjennomføre en befaring av eiendom 143/4, for om mulig å få et bedre bilde både av saken og dens innhold før et eventuel vedtak.

Vurderingen er blitt gjennomført i henhold til plan- og bygningslovens § 19.2 og plan- og bygningslovens § 11.6 samt rundskrivene M-1/2013 og M-1/2017.

Hovedutvalg teknisk og miljø kan ikke se ulemper knyttet til en fradeling av kårboligen slik den ligger omkranset av bolger.

En fradeling vil ikke bli berørt av jordvern slik vi betraker det og en fradeling av kårboligen vil ikke tilsi endret bruk da denne fortsatt vil benyttes som bolig.

Forpakters, naboers, arealplanleggers, samfunnplanleggers, eier av industrinæringen, eksterne kilder og søkerens informasjon samt administrasjonens vurdering i saken vektlegges og tas også med i vurderingsgrunnlaget for beslutningen.

Å fradele kårboligen som det ikke lenger er behov for i landbrukssammenheng og som nå er blitt en belastning i landbrukssammenheng, tilsier også at fordelene er langt større enn ulempene. Boligen vil ifølge dokumentasjon i saken dekke et boligbehov i området, samt være positiv for næringsutvikling i området.

En eventuell dispensasjon tilsidesetter ikke vesentlig hensynene i bestemmelsen det dispenseres fra.

Hovedutvalg teknisk og miljø anbefaler også at området vurderes for LNF med spredt bebyggelse i neste kommuneplan rullering.

Arealet rundt boligen er ikke/lite egnet til landbruksformål. Derfor vil fradeling ikke være noen ulempe for landbruksdriften.

Arealet som skal følge med kårboligen er tun- og hageareal, og således er det ikke noe jordbruksareal som deles fra.

Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Hovedutvalg teknisk og miljø anbefaler i henhold til plan- og bygningslovens § 19.2 dispensasjon i henhold til plan- og bygningslovens § 11.6 fra gjeldende kommuneplan for fradeling av kårboligen på gnr/bnr 143/4 med et areal på ca 1,2 dekar slik det er søkt om.

Storesunds forslag vedtatt med 6 stemmer mot 3 stemmer for innstillingen (KrF 1, SP 1, MDG 1)

HTM - 122/20 Vedtak:

I denne saken ble det foretatt utsettelse av behandling for å kunne gjennomføre en befaring av eiendom 143/4, for om mulig å få et bedre bilde både av saken og dens innhold før et eventuel vedtak.

Vurderingen er blitt gjennomført i henhold til plan- og bygningslovens § 19.2 og plan- og bygningslovens § 11.6 samt rundskrivene M-1/2013 og M-1/2017.

Hovedutvalg teknisk og miljø kan ikke se ulemper knyttet til en fradeling av kårboligen slik den ligger omkranset av bolger.

En fradeling vil ikke bli berørt av jordvern slik vi betraker det og en fradeling av kårboligen vil ikke tilsi endret bruk da denne fortsatt vil benyttes som bolig.

Forpakters, naboers, arealplanleggers, samfunnplanleggers, eier av industrinæringen, eksterne kilder

og søkeres informasjon samt administrasjonens vurdering i saken vektlegges og tas også med i vurderingsgrunnlaget for beslutningen.

Å fradele kårboligen som det ikke lenger er behov for i landbrukssammenheng og som nå er blitt en belastning i landbrukssammenheng, tilsier også at fordelene er langt større enn ulempene. Boligen vil ifølge dokumentasjon i saken dekke et boligbehov i området, samt være positiv for næringsutvikling i området.

En eventuell dispensasjon tilsidesetter ikke vesentlig hensynene i bestemmelsen det dispenseres fra.

Hovedutvalg teknisk og miljø anbefaler også at området vurderes for LNF med spredt bebyggelse i neste kommuneplan rullering.

Arealet rundt boligen er ikke/lite egnet til landbruksformål. Derfor vil fradeling ikke være noen ulempe for landbruksdriften.

Arealet som skal følge med kårboligen er tun- og hageareal, og således er det ikke noe jordbruksareal som deles fra.

Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Hovedutvalg teknisk og miljø anbefaler i henhold til plan- og bygningslovens § 19.2 dispensasjon i henhold til plan- og bygningslovens § 11.6 fra gjeldende kommuneplan for fradeling av kårboligen på gnr/bnr 143/4 med et areal på ca 1,2 dekar slik det er søkt om.

123/20 Plan 5104 - Politisk prinsippavgjørelse - utvikling av fiskerinæring på Fosen

Kommunalsjef teknisk sitt forslag til vedtak:

Alternativ 1:

Hovedutvalg teknisk og miljø er positiv til omtalt fiskerinæringsvirksomhet med plassering på eiendommene gnr. 106/84 og 106/85.

Alternativ 2:

Hovedutvalg teknisk og miljø anbefaler videre planarbeid, men mener at omfanget av regulert drift må samsvare med dagens bygg og fysiske rammer. Dette innebærer at utvalget er positiv til kai med lagerbygg, men ber om at funksjoner som overnatting og kontor ikke tas med i planen.

Alternativ 3:

Hovedutvalg teknisk og miljø anbefaler at planarbeidet stanses. Det er ikke ønskelig å legge til rette for regulering av fiskerinæring på denne plasseringen.

13.10.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Nytt forslag til vedtak:, foreslått av Siv J. Storesund, Arbeiderpartiet

Saken utsettes for befarung.

Storesunds (Ap) utsettelsesforslag enstemmig vedtatt.

HTM - 109/20 Vedtak:

Saken utsettes for befarings

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Forslag til vedtak I sak HTM. 123/20, foreslått av Trygve Hagland, Karmøylista

Foreslår,foreliggende alternativ 1,som vedtak i saken:

Hovedutvalg teknisk og miljø er positiv til omtalt fiskerinæringsvirksomhet med plassering på eiendommene gnr. 106/84 og 106/85.

Alternativ 2, foreslått av Siv J. Storesund, Arbeiderpartiet

Hovedutvalg teknisk og miljø anbefaler videre planarbeid, men mener at omfanget av regulert drift må samsvare med dagens bygg og fysiske rammer. Dette innebærer at utvalget er positiv til kai med lagerbygg, men ber om at funksjoner som overnatting og kontor ikke tas med i planen.

Tilleggsforslag til alt. 1, foreslått av Ragnar Vikshåland, Senterpartiet

Krav til regulering av hele adkomstveien (fra kommunal vei frem til kaien).

Avstemming:

Alt. 1 fikk 6 stemmer (2 H, 1 Frp, 1 KL, 1 Ap (Hult), 1 Sp

Alt. 2 fikk 2 stemmer (1 Ap (Storesund), 1 KrF)

Alt. 3 fikk 1 stemme (MDG)

Alternativ 1 ble vedtatt med flest stemmer.

Vikingstad sitt tilleggsforslag fikk 4 stemmer (2 H, 1 KL , 1Ap (Hult) og falt

HTM - 123/20 Vedtak:

Alternativ 1

Hovedutvalg teknisk og miljø er positiv til omtalt fiskerinæringsvirksomhet med plassering på eiendommene gnr. 106/84 og 106/85.

124/20 Vedtak klage - Vikafjellet, Vikjå - Detaljregulering - planid 4071

Kommunalsjef teknisk sitt framlegg til vedtak:

1. Hovedutvalg for tekniske saker og miljø finner ikke grunn til å ta klagen fra Kay Inge Skårhaug til følge.
2. I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12, jf § 1-9 sendes klagen til fylkesmannen i Rogaland med følgende uttalelse:

Kommunens slutter seg til kommunalsjef tekniske sin vurdering, slik den fremgår av dette

saksframlegget og mener at klagen ikke bør tas følge

3. Klagen gis ikke utsettende virkning for kommunestyrets reguleringsvedtak (forvaltningsloven § 42). Dette er fordi de påklagede forholdene ikke berører byggeområder på en slik måte at igangsetting av tiltak innenfor planområdet må stanses.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Korrigerings i punkt 3: Det skal stå "formannskapetets reguleringsvedtak" i første setning, i stedet for "kommunestyrets reguleringsvedtak".

Innstillingen med denne korrigerings enstemmig vedtatt.

HTM - 124/20 Vedtak:

1. Hovedutvalg for tekniske saker og miljø finner ikke grunn til å ta klagen fra Kay Inge Skårhaug til følge.
2. I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12, jf § 1-9 sendes klagen til fylkesmannen i Rogaland med følgende uttalelse:

Kommunens slutter seg til kommunalsjef tekniske sin vurdering, slik den fremgår av dette saksframlegget og mener at klagen ikke bør tas følge

3. Klagen gis ikke utsettende virkning for formannskapetets reguleringsvedtak (forvaltningsloven § 42). Dette er fordi de påklagede forholdene ikke berører byggeområder på en slik måte at igangsetting av tiltak innenfor planområdet må stanses.

125/20 Plan 2119 - Detaljregulering for bolig på Stongvegen 15/30

Kommunalsjef teknisk sitt forslag til vedtak:

1. Hovedutvalg teknisk og miljø vedtar å avslutte planarbeid for plan 2119 - Detaljregulering for bolig på Stongvegen, gnr 15/30.
2. Hovedutvalg teknisk og miljø konstaterer at det foreligger innvendinger fra flere offentlige instanser mot at planarbeidet fortsetter. Det vises forøvrig til den vurdering som er gjort i saksforberedelsen.
3. Hovedutvalg teknisk og miljø ber administrasjonen om å igangsette reguleringsarbeid for endring av reguleringsplan 2081, med formål om å ta ut rekkefølgekrav til opparbeidelse av fortau over og langs gnr 15/30. Det vises i denne sammenheng til den vurderingen som er gjort

i saksforberedelsen.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling
Saken trukket.

126/20 Plan 4074 - Kvednavik - off. ettersyn

Kommunalsjef teknisk sitt framlegg til vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø vedtar ved 1. gangsbehandling at forslag til detaljreguleringsplan 4074 for Kvednavika 140/80, m.fl datert 03.11.20, legges ut til offentlig ettersyn. Berørte grunneiere varsles, jf. plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling
Innstillingen enstemmig vedtatt.

HTM - 126/20 Vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø vedtar ved 1. gangsbehandling at forslag til detaljreguleringsplan 4074 for Kvednavika 140/80, m.fl datert 03.11.20, legges ut til offentlig ettersyn. Berørte grunneiere varsles, jf. plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

127/20 Plan 3048 - Åsebøen barnehage - 64/816 mfl. - offentlig ettersyn

Kommunalsjef teknisk sitt forslag til vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø vedtar ved 1. gangsbehandling at forslag til detaljreguleringsplan 3048 for Åsebøen barnehage – gnr 64/816 mfl., datert 03.11.20, legges ut til offentlig ettersyn. Berørte grunneiere varsles, jf. plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling
Innstillingen enstemmig vedtatt.

HTM - 127/20 Vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø vedtar ved 1. gangsbehandling at forslag til detaljreguleringsplan 3048 for Åsebøen barnehage – gnr 64/816 mfl., datert 03.11.20, legges ut til offentlig ettersyn. Berørte grunneiere varsles, jf. plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

128/20 Plan 4077 - GS-veg fra Vikjå til Hålandsvegen - offentlig ettersyn

Kommunalsjef teknisk sitt forslag til vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø vedtar ved 1. gangsbehandling at forslag til detaljreguleringsplan 4077 for GS-veg fra Vikjå til Hålandsvegen, datert 03.11.2020, legges ut til offentlig ettersyn. Berørte grunneiere varsles, jf. plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Innstillingen enstemmig vedtatt.

HTM - 128/20 Vedtak:

Hovedutvalg teknisk og miljø vedtar ved 1. gangsbehandling at forslag til detaljreguleringsplan 4077 for GS-veg fra Vikjå til Hålandsvegen, datert 03.11.2020, legges ut til offentlig ettersyn. Berørte grunneiere varsles, jf. plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10.

129/20 Samlesak for referatsaker

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Enstemmig vedtatt.

HTM - 129/20 Vedtak:

Referatsakene er tatt til etterretning.

130/20 Samlesak for spørsmål

03.11.2020 Hovedutvalg teknisk og miljø

Behandling

Skorpe (H) viste til saker som kommer tilbake fra fylkesmannen for ny behandling i hovedutvalget og

mente at det er hovedutvalgets tidligere vedtak/forslag som må ligge til grunn for innstillingen. Administrasjonen ser på problemstillingen og kommer tilbake med svar.

Vikshåland (Sp) stilte spørsmål om å ha utvalgets møter andre steder enn på rådhuset. Spørsmålsstillingen avventes.