



Sektor areal og byggesak

Garvik Prosjekt AS
Vestheimvegen 15

4250 KOPERVIK

Dato: 17.06.2020
Vår arkivsakID: 20/4173
Deres referanse:
Konsulent: Bente Færøvik Hansen
Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

Melding om politisk vedtak - klagebehandling gnr. 16 bnr. 237

Ovennevnte sak ble behandlet i hovedutvalg teknisk og miljø den 09.06.2020, saksnr. 69/20.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 gis dispensasjon fra samme lovs § 18-1, vedrørende opparbeidelse av tekniske anlegg. Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- Det gis dispensasjon fra § 18-1
- Det lages kun en teknisk plan for breddeutvidelse på de anleggene som skal overtas og driftes av kommunen.
 - Utbygger pålegges å utvide vegen til minimum 4 meters bredde med asfalt fra eiendom 16/170 til og med innkjørsel til omsøkt eiendom. Det skal i tillegg være 0,5 meter sidefelt. Vegutvidelse omfatter asfaltering og veglys.

Begrunnelse:

<https://www.karmoy.kommune.no/content/uploads/2018/03/Vegnorm-reguleringsniva.pdf>

- ✓ Karmøy kommunes veinorm gir et krav til veibredde på 4 meter asfalt med en ÅDT på under 500
- ✓ Det legges opp til en utbedring av veien på rundt 150 meter
- ✓ Overvannshåndtering vil ikke være noen utfordring ved denne utvidelsen av veien og med sidefelt.
- ✓ Utvidelse til 4,0 meter dekker kravet til utrykningskjøretøy som er satt til minimum 3,5 meter bredde.
- ✓ Det står i saksdokumentene at veibredden varierer fra 3 til 5,5 meter i området
- ✓ Det er svært lite trafikk i området da omsøkt bolig er i ende av boligfelt hvor det går fra boligformål til landbruk

Med hilsen

Gry Trovåg Hansen
fagansvarlig

Bente F. Hansen
konsulent

Dokumentet er sendt uten underskrift. Det er godkjent i samsvar med interne rutiner.

Kopi til:

Lars Lægneid

